



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
**OPĆINA SVETA NEDELJA**  
Jedinstveni upravni odjel  
KLASA: 112-02/20-03/004  
URBROJ: 2144/03-01-20-3  
Nedešćina, 1. srpnja 2020.

Na temelju članka 19. stavka 6. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 86/08, 61/11, 04/18. i 112/19) Privremena pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Sveta Nedelja objavljuje

**OPIS POSLOVA, PODATKE O PLAĆI,  
NAČIN OBAVLJANJA PRETHODNE PROVJERE ZNANJA I SPOSOBNOSTI KANDIDATA,  
PODRUČJA PROVJERE  
TE PRAVNE I DRUGE IZVORE ZA PRIPREMANJE KANDIDATA ZA PROVJERU**

povodom raspisanog javnog natječaja, a koji je objavljen dana 1. srpnja 2020. godine u „Narodnim novinama“, u broju 75/20, radi prijma u službu u Jedinstveni upravni odjel Općine Sveta Nedelja

**VIŠEG REFERENTA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU**

**– 1 izvršitelj na neodređeno vrijeme**

**OPIS POSLOVA**

- sudjeluje u postupcima izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja te ostalih dokumenata za potrebe izrade, praćenja i provedbe dokumenata prostornog uređenja
- prati stanje komunalne infrastrukture na području Općine te sudjeluje u pripremi i izradi godišnjeg programa gradnje i održavanja komunalne infrastrukture te njihovih izmjena i dopuna
- obavlja stručne i upravne poslove vezane za ishodovanje akata za gradnju za investicije čiji je investitor Općina
- obavlja stručne i upravne poslove pripreme za godišnje tekuće i investicijsko održavanje komunalne infrastrukture i obavlja nadzor količine i kvalitete obavljenih radova od strane trećih osoba
- sudjeluje u pripremi projekata za njihovo kandidiranje za programe EU te prati realizaciju projekata financiranih ili sufinanciranih od strane EU u njihovom tehničkom dijelu
- prati izdavanje lokacijskih i građevinskih dozvola za zahvate na području Općine
- vodi postupak do donošenja rješenja u predmetima utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade te u predmetima davanja javnih površina na privremeno korištenje

- vodi brigu i evidenciju stanja stambenih i poslovnih prostora te drugih objekata u vlasništvu Općine i predlaže poduzimanje odgovarajućih mjera oko njihova upravljanja i održavanja te prati realizaciju istog
- obavlja izmjere te izrađuje snimke i nacрте postojećeg stanja stambenih prostora, poslovnih prostora i ostalih objekata u vlasništvu Općine te izrađuje predračune i nacрте za pojedine građevinske zahvate nad istima
- provodi postupak u predmetima vezano za adaptaciju stambenih i poslovnih prostora u vlasništvu Općine te vezano za priznavanje ulaganja izvršenih u uređenje stambenih i poslovnih prostora od strane najmoprimaca stanova i zakupnika poslovnih prostora
- izrađuje troškovnike za određene građevinske zahvate, iskope, asfaltiranja i slično
- osmišljava modele privođenja namjeni objekata koji su izvan funkcije
- obavlja poslove koordinacije s javnim tijelima i pravnim osobama u čijoj nadležnosti je izgradnja i održavanje komunalne infrastrukture i drugih javnih poslova od interesa za Općinu
- sudjeluje u provedbi postupaka javne nabave roba, radova i usluga
- obavlja i druge poslove po nalogu pročelnika

## **PODACI O PLAĆI**

Plaću navedenog radnog mjesta čini umnožak koeficijenta složenosti poslova radnog mjesta i osnovice za obračun plaće, uvećan za 0,5% za svaku navršenu godinu radnog staža.

Koeficijent složenosti poslova navedenog radnog mjesta iznosi 2,20, a određen je Odlukom o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika Jedinственog upravnog odjela Općine Sveta Nedelja („Službene novine Općine Sveta Nedelja“, broj 6/20) sukladno odredbama Uredbe o klasifikaciji radnih mjesta u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 74/10. i 125/14).

Osnovica za obračun plaće iznosi 4.102,20 kuna bruto, a određena je Kolektivnim ugovorom za zaposlene u Jedinственom upravnom odjelu Općine Sveta Nedelja („Službene novine Općine Sveta Nedelja“, broj 6/15. i 16/19).

## **NAČIN OBAVLJANJA PRETHODNE PROVJERE ZNANJA I SPOSOBNOSTI KANDIDATA**

Postupak prethodne provjere znanja i sposobnosti kandidata provodi Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja kojeg imenuje Privremena pročelnica Jedinственog upravnog odjela Općine Sveta Nedelja.

Prethodna provjera znanja i sposobnosti kandidata obavlja se putem pisanog testiranja i intervjua.

Za svaki dio provjere (pisano testiranje i intervju) kandidatu se dodjeljuje određeni broj bodova od 1 do 10.

Ukupan broj bodova koje kandidat može postići testiranjem i intervjuom je 20.

Intervju se provodi samo s kandidatima koji su ostvarili najmanje 50% bodova na pisanom testiranju.

Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja na intervjuu s kandidatima utvrđuje znanja, sposobnosti i vještine te interese, profesionalne ciljeve i motivaciju kandidata za rad u lokalnoj službi.

Smatra se da je kandidat zadovoljio na intervjuu ako je dobio najmanje 5 bodova.

Po dolasku na provjeru znanja i sposobnosti od kandidata će biti zatraženo predočenje odgovarajuće identifikacijske isprave radi utvrđivanja identiteta.

Po utvrđivanju identiteta svakog pojedinog kandidata, kandidatima će, kod pisanog testiranja, biti podijeljena pitanja.

Za vrijeme provjere znanja i sposobnosti (pisanog testiranja) nije dopušteno.

- koristiti se bilo kakvom literaturom odnosno bilješkama
- koristiti mobitel ili druga komunikacijska sredstva
- napuštati prostoriju u kojoj se testiranje odvija
- razgovarati s ostalim kandidatima, niti na bilo koji način ometati koncentraciju kandidata.

Ukoliko pojedini kandidat prekrši naprijed navedena pravila biti će udaljen s testiranja, a njegov rezultat Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja neće priznati, niti ocjenjivati.

Lista kandidata prijavljenih na javni natječaj koji ispunjavaju formalne uvjete propisane natječajem te vrijeme i mjesto održavanja prethodne provjere znanja i sposobnosti kandidata biti će objavljeno na ovoj web stranici te na Oglasnoj ploči Općine Sveta Nedelja, najkasnije pet dana prije održavanja provjere.

U Listi kandidata koja će biti objavljena na web stranici Općine Sveta Nedelja i na Oglasnoj ploči Općine Sveta Nedelja biti će navedeni inicijali kandidata i njihova adresa. Ukoliko se kandidat na kojeg se ti podaci odnose ne bi mogao identificirati u odnosu na jednake podatke drugog kandidata dodat će se još jedna značajka koja će ih razlikovati.

Nakon prethodne provjere znanja i sposobnosti kandidata Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja utvrđuje rang-listu kandidata prema ukupnom broju ostvarenih bodova.

Izješće o provedenom postupku i rang-listu kandidata Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja dostavlja Privremenoj pročelnici Jedininstvenog upravnog odjela Općine Sveta Nedelja.

## **PODRUČJA PROVJERE (PISANOG TESTIRANJA)**

- lokalna i područna (regionalna) samouprava
- službenički odnosi u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi
- prostorno uređenje i gradnja
- zaštita okoliša
- komunalno gospodarstvo
- javna nabava
- upravni postupak

## **PRAVNI I DRUGI IZVORI ZA PRIPREMANJE KANDIDATA ZA PROVJERU (PISANO TESTIRANJE)**

- Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12. i 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15, 123/17. i 98/19)

- Zakon o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 86/08, 61/11, 04/18. i 112/19)
- Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19. i 98/19)
- Zakon o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13, 20/17, 39/19. i 125/19)
- Zakon o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18. i 118/18)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18, 110/18 – Odluka USRH i 32/20)
- Zakon o cestama („Narodne novine“, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14. i 110/19)
- Zakon o javnoj nabavi („Narodne novine“, broj 120/16)
- Zakon o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09)
- Statut Općine Sveta Nedelja („Službene novine Općine Sveta Nedelja“, broj 11/18)
- Poslovnik Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja („Službene novine Općine Sveta Nedelja“, broj 17/18)
- Odluka o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Sveta Nedelja“, broj 3/19)
- Odluka o nerazvrstanim cestama („Službene novine Općine Sveta Nedelja“, broj 1/14, 3/14, 5/14, 13/15, 5/16. i 22/16)
- Odluka o korištenju javnih i drugih površina na području Općine Sveta Nedelja („Službene novine Općine Sveta Nedelja“, broj 3/11)

**Privremena pročelnica**

**Munirka Podobnik**

