



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SVETA NEDELJA  
Općinsko vijeće  
KLASA: 024-02/24-01/003  
URBROJ: 2163-32-03-24-5  
Nedešćina, 23. rujna 2024.

### ZAPISNIK

sa 25. redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja održane dana 23. rujna 2024. godine u multifunkcionalnoj dvorani Društvenog doma „Poldrugo Valentin“ Nedešćina.

Sjednicu je u 19,04 sata otvorio predsjednik Općinskog vijeća Nenad Radičanin (u daljnjem tekstu: predsjednik Nenad Radičanin).

Sjednici su prisustvovali vijećnici: Lorena Blašković Dobrić, Robi Čalović, Valter Golja, Vladimir Kalčić, Dario Kiršić, Aleksandar Klapčić, Srećko Kos, Kiara Licul, Nenad Radičanin, Milenko Vidić, Mladen Vlačić, Silvano Vlačić i Maksida Beganović

Sjednici nije prisustvovala vijećnica Iris Sušić.

Pored vijećnika sjednici su prisustvovali:

- Općinska načelnica Irene Franković
- pročelnica Jedinog upravnog odjela Općine Sveta Nedelja Iris Gergorić Vojić (u daljnjem tekstu: pročelnica Iris Gergorić Vojić)
- Glas Istre – Branko Biočić
- Robi Selan – novinar Labinštineinfo
- Dezi Paliska - novinarka „Radio Labina“
- Orijana Kos – viša referentica za uredsko poslovanje, zapisničarka.

Predsjednik Nenad Radičanin konstatirao je da je na sjednici prisutno 12 vijećnika, tako da će sve odluke koje budu donesene biti pravovaljane.

Predsjednik Nenad Radičanin navodi da su prisutni dobili sljedeći

### Dnevni red

1. Usvajanje Zapisnika sa 24. redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja
2. Podnošenje Izvješća o radu Općinske načelnice Općine Sveta Nedelja za razdoblje 01. siječanj - 30. lipanj 2024. godine
3. Donošenje Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Sveta Nedelja za 2024. godinu

4. Donošenje Odluke o načinu upravljanja i korištenja sportskih građevina u vlasništvu Općine Sveta Nedelja
5. Vijećnička pitanja.

#### Ad 1)

Predsjednik Nenad Radićanin navodi da se prelazi na 1. točku dnevnog reda: Usvajanje Zapisnika sa 24. redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja, te otvara raspravu.

Budući da se nitko nije javio za riječ, predsjednik Nenad Radićanin zatvara raspravu.

Predsjednik Nenad Radićanin stavlja na glasanje Zapisnik sa 24. redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja.

Predsjednik Nenad Radićanin konstatira da je glasanjem jednoglasno sa 12 glasova „ZA“ usvojen navedeni zapisnik.

#### Ad 2)

Predsjednik Nenad Radićanin navodi da se prelazi na 2. točku dnevnog reda: Podnošenje Izvješća o radu Općinske načelnice Općine Sveta Nedelja za razdoblje 01. siječanj - 30. lipanj 2024. godine.

Općinska načelnica Irene Franković navodi da se 2 puta godišnje daje izvještaj o radu. Zatim navodi da su objavljeni natječaji za zapošljavanje stručnog suradnika za proračun, financije i računovodstvo, za komunalno prometnog poljoprivrednog redara, višeg referenta za uredsko poslovanje – vježbenik, te viši referent za društvene djelatnosti - vježbenik, te su po završetku natječaja zaposleni sve po 1 službenik odnosno vježbenik. Da bi se moglo provesti natječaje u mjesecu travnju izglasani su koeficijenti koji su nam bili nužni za provođenje natječaja. Prije toga Jedinostveni upravni odjel radio je u kmjem sastavu te je sada uvelike olakšan rad cjelokupnog Jedinostvenog odjela a pogotovo što se tiče stručnog suradnika za proračun, financije i računovodstvo. Zatim navodi da je težište bilo na prostornom planiranju, pripremali su se dokumenti za postupak stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja UPU 9 odnosno gospodarske zone proizvodne namjene Nedeščina I a u svibnju 2024. godine su usvojene IX Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveta Nedelja i tim izmjenama prošireno je građevinsko područje za 1,3 ha, odnosno proširilo se na dvije katastarske čestice u potpunom vlasništvu Općine Sveta Nedelja i time su se stvorile pretpostavke za demografsku mjeru gradnje objekata za mlade obitelji. U tom izvještajnom razdoblju priprema se potrebna dokumentacija odnosno odluka.

Zatim navodi da što se tiče socijalne skrbi i zdravstva da se tu redovito podmiruju sve obaveze prema predškolskim ustanovama, prema stipendistima, podijeli su se uskršnji bonovi u pojedinačnom iznosu od 40,00 EURA svim umirovljenicima, nezaposlenima starijim od 50 godina, svim korisnicima prava iz socijalne skrbi i svim domaćicama starijim od 50 godina.

Zatim navodi da je krajem lipnja Općina Sveta Nedelja, kao jedan od osnivača, potpisala sporazum o materijalnim pravima za Javnu vatrogasnu postrojbu i Dječji vrtić Pjerina Verbanac Labin, čime su se povećala materijalna prava djelatnika navedenih ustanova.

Zatim navodi da je u travnju pokrenut postupak javne nabave male vrijednosti za radove na javnoj rasvjeti Štrmac – Dubrova, odabrani izvođač je Elektra d.o.o. Labin, te da je u tijeku postavljanje rasvjetnih tijela po cijeloj Poduzetničkoj zoni Dubrova. Zatim navodi da se provode pripreme radnje potrebe za fond za pravednu tranziciju a to se odnosi na Poduzetničku zonu Nedešćina, da se radilo na glavnom projektu za školsku sportsku dvoranu, te sve aktivnosti koje su vezane uz samu izradu projekta.

Zatim navodi da je krajem lipnja nanovo asfaltirana cesta od kocke na Dubrovi do Javne vatrogasne postaje, a radove je izvela tvrtka Ceste Pula.

Zatim navodi da su održane koordinacije dužnosnika na području Labinštine kojima redovito prisustvuje a to su skupštine vodovoda „Vodovoda“ i „1. Maja“ Labin. Zatim navodi da se redovito primaju građani po njihovoj najavi a i bez najave. Zatim navodi da se sve radi da bi se osigurali uvjeti za kvalitetan život u skladu s planiranim aktivnostima u proračunu i financijskim mogućnostima.

Predsjednik Nenad Radičanin otvara raspravu i navodi da je vijećnik Srećko Kos pristupio sjednici u 19,07 sati.

Predsjednik Nenad Radičanin otvara raspravu.

Dario Kiršić navodi da ga raduje da se počelo rješavati Industrijsku zonu, da je već trebala biti napravljena ali da nikad nije kasno. Zatim navodi da Industrijska zona nema pristupnog puta, da je potrebno urediti je kako pristaje jer nas ona treba predstavljati kao ozbiljnu općinu. Zatim navodi da je potrebno napraviti pritisak na vlasnika susjednog terena ako je teren neuređen.

Zatim navodi da je vrijeme da se krene u izvršenje vodovoda Nedešćina – Eržišće jer imaju prljavu vodu. Zatim navodi da je Vodovod Labin d.o.o. Labin nekada zamijenio cijev koja je puknula a danas to ne rade, da prljava voza onda ulaz u bojler, te da nije u redu da se štedi na potrošačima.

Općinska načelnica Irene Franković navodi da je za postavljanje novog cjevovoda Nedešćina – Eržišće unatrag tri tjedna ishodena građevinska dozvola što nije spomenula u ovom izvješću, da će brzo Vodovod Labin d.o.o. Labin raspisati javnu nabavu, te da je veliki projekat što se tiče komunalne infrastrukture koji će se odvijati u narednom razdoblju.

Vladimir Kalčić navodi da se kod Wezo Commerca izvode radovi, ali da bi po njemu trebali staviti barem još 4 – 5 rasvjetnih tijela da bi se osvijetlila raskrsnica.

Općinska načelnica Irene Franković navodi da će prenijeti njegov prijedlog voditeljima radova te da će uvažiti ako vide da je potrebno, pogotovo zato jer je prijedlog vezan uz zanimanje vijećnika.

Predsjednik Nenad Radičanin zatvara raspravu.

Predsjednik Nenad Radičanin stavlja na glasanje Izvješće o radu Općinske načelnice Općine Sveta Nedelja za razdoblje 01. siječanj - 30. lipanj 2024. godine.

Predsjednik Nenad Radičanin konstatira da je glasanjem jednoglasno sa 13 glasova „ZA“ prihvaćeno Izvješće o radu Općinske načelnice Općine Sveta Nedelja za razdoblje 01. siječanj - 30. lipanj 2024. godine.

Izvješće o radu Općinske načelnice Općine Sveta Nedelja za razdoblje 01. siječanj - 30. lipanj 2024. godine prilaže se zapisniku i čini njegov sastavni dio.

### Ad 3)

Predsjednik Nenad Radičanin navodi da se prelazi na 3. točku dnevnog reda: Donošenje Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Sveta Nedelja za 2024. godinu.

Pročelnica Iris Gergorić Vojić navodi da inače imamo običaj detaljno obrazložiti Proračun i Izmjene i dopune Proračuna, da su kao i uvijek do sada vijećnici dobili pisano obrazloženje. Zatim navodi da su prihodi i primici ostvareni u iznosu od 1.391.331,64 EUR, rashodi i izdaci u visini od 922.943,76 EUR, da je ostvaren višak prihoda i primitaka u visini od 316.387,88 EUR, te da kada se doda višak ostvarenja iz 2023. godine u visini 1.385.428,98 EUR, dobije se višak prihoda u visini od 1.701.816,86 EUR, koji je raspoloživ u sljedećem razdoblju za kapitalne projekte i za izgradnju komunalne infrastrukture.

Predsjednik Nenad Radičanin otvara raspravu.

Milenko Vidić navodi da bi više volio da bude manjka nego viška i da imamo više toga napravljeno.

Robi Čalović navodi da je izvještaj toliko opširan koliko je pročelnica sada govorila, da se visok iznos viška prihoda stalno ponavlja, da se sredstva od komunalnog doprinosa polovica odnose na sredstva koja su se dobila od Stop šopa, da na puno stavaka piše da nije ostvareno, te se postavlja pitanje radi čega. Zatim navodi da svako ulaženje u novi projekt stvara novu vrijednost, da općina ima financijsku stabilnost ali da u ovih 6 mjeseci ne vidi ni jednu realizaciju, da bi volio da je utrošeno u asfaltiranje, rasvjetu ili dječje igralište, da će možda biti u idućih 6 mjeseci ili možda neće. Zatim postavlja pitanje vezano za legalizaciju objekata u vlasništvu Općine Sveta Nedelja, da li imamo objekte za legalizaciju, te da ako imamo da ih onda legaliziramo 8 godina. Zatim navodi da su sredstva za vijećnike izvršena 22% od planiranog za 6 mjeseci, da su imali su 2 sjednice Općinsko vijeća, da misli da je prijašnjih godina bilo puno više sjednica, te da vijećnici imaju malo vremena za sudjelovanje.

Općinska načelnica Irene Franković navodi da je već u odgovoru na pitanje Daria Kiršića odgovorila i na ovo pitanje. Zatim navodi da su u pripremi dva velika projekta a to su cjevovod Nedeščina – Eržišće i glavni projekt za školsku dvoranu je gotov ide na građevinsku dozvolu, da su upravu posložili, da fali građevinar ali da se s obzirom na situaciju kakva je ne zna koliko se s njim može računati, te da će novac trebati za ono što slijedi.

Mladen Vlačić navodi da je potrebno imati planove i projekte tako da Općina može sudjelovati u malim projektima.

Predsjednik Nenad Radičanin zatvara raspravu.

Predsjednik Nenad Radičanin stavlja na glasanje Prijedlog Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Sveta Nedelja za 2024. godinu.

Predsjednik Nenad Radićanin konstatira da je glasanjem jednoglasno sa 13 glasova „ZA“ donesen Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Sveta Nedelja za 2024. godinu.

Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Sveta Nedelja za 2024. godinu prilaže se zapisniku i čini njegov sastavni dio.

#### Ad 4)

Predsjednik Nenad Radićanin navodi da se prelazi na 4. točku dnevnog reda: Donošenje Odluke o načinu upravljanja i korištenja sportskih građevina u vlasništvu Općine Sveta Nedelja.

Pročelnica Iris Gergorić Vojić navodi da se ovom odlukom normativno određuje upravljanje i raspolaganje sportskim građevinama a to su građevine u vlasništvu Općine Sveta Nedelja a to su nogometna igrališta sa pratećim objektima u naselju Nedeščina i Sveti Martin, te zatim boćarska igrališta sa pratećim prostorijama u naselju Nedeščina i Snašići. Zatim navodi da je provedeno savjetovanje s javnošću od 4. srpnja do 2. kolovoza 2024. godine, izrađeno je izvješće o provedenom savjetovanju i objavljeno na savjetovanju na općinskoj web stranici te se predlaže Općinskom vijeću da prijedlog Odluke razmotri i donese u predloženom tekstu.

Predsjednik Nenad Radićanin otvara raspravu.

Robi Čalović postavlja pitanje da li postoji neki godišnji plan općine za ulaganje u sportske objekte. Zatim navodi da je igralište u Nedeščini bilo uređeno pred nekoliko godina, čini mu se 2021. godina a 4 rasvjetna tijela nisu nikad stavljena, tako da ima prijedlog Općinskom vijeću, obzirom da ima 1.700.000 EUR viška, daje prijedlog Općinskom vijeću da daje podršku za reflektore u iznosu od 4.000,00 EUR. Zatim navodi da je to stavka koju možemo riješiti glasanjem, tako da ne mora on pitati Općinsku načelnicu, s obzirom da su stupovi već postavljeni samo treba staviti reflektore.

Općinska načelnica Irene Franković navodi da je predsjednik NK „Jedinstvo Omladinac“ već to predlagao, da je već dogovorila sa Elektrom d.d. Labin, koja tvrtka inače održava rasvjetna tijela na području Općine Sveta Nedelja, da pošalje ponudu, da cijena postavljanja reflektora iznosi oko 1.000 EUR, te da su reflektori potrebni jer idemo u zimsko vrijeme.

Valter Golja postavlja pitanje Općinskoj načelnici, interesira ga status nogometnog igrališta u Snašićima, da boćarska igrališta nisu spomenuta a to su Županići, Jurazini i Štrmac, u čijem su vlasništvu.

Općinska načelnica Irene Franković navodi da što se tiče boćarskog kluba Jurazini radi se na tome da se zgrada može legalizirati, što se tiče Snašići nogometni klub je u državnom vlasništvu, ako je predmet prebačen na županijsko onda to olakšava, da je igralište nogometnog kluba u Nedeščini dio pod Šumarijom, da je Vetva u privatnom vlasništvu. Zatim navodi da se prije puno toga napravilo na inicijativu vrijednih ljudi, a danas kada se želi kandidirati nogometno igralište za navodnjavanje priječe vas imovinsko pravni odnosi ili su pod državnim vlasništvom.

Robi Čalović postavlja pitanje da li je upravna zgrada NK „Jedinstvo Omladinac“ u vlasništvu Općine Sveta Nedelja.

Općinska načelnica Irene Franković odgovara da je u općinskom vlasništvu.

Predsjednik Nenad Radičanin zatvara raspravu.

Predsjednik Nenad Radičanin stavlja na glasanje Prijedlog Odluke o načinu upravljanja i korištenja sportskih građevina u vlasništvu Općine Sveta Nedelja.

Predsjednik Nenad Radičanin konstatira da je glasanjem jednoglasno sa 13 glasova „ZA“ donesena Odluka o načinu upravljanja i korištenja sportskih građevina u vlasništvu Općine Sveta Nedelja.

Odluka o načinu upravljanja i korištenja sportskih građevina u vlasništvu Općine Sveta Nedelja prilaže se zapisniku i čine njegov sastavni dio.

#### Ad 5)

Predsjednik Nenad Radičanin navodi da se prelazi na 5. točku dnevnog reda: Vijećnička pitanja.

Milenko Vidić postavlja pitanje Općinskoj načelnici kako se može riješiti parkiranje za potrebe dolaska kod doktora, da bi se moglo napraviti parkiralište malo niže, kako zovu ispred „zajednice“, zato jer tamo ima puno mjesta i nije daleko od doktora. Zatim postavlja pitanje kakva će to biti školska dvoran te koji su gabariti jer ima više informacija.

Općinska načelnica Irene Franković odgovara da je dogovoreno da se označi putokaz za parkiralište koje će se napraviti ispred skladišta bivšeg Labinkomerca. Osim toga ljudi znaju da se mogu parkirati na placi i ispred objekta bivšeg Labinkomerca, te da je opasno parkirati na cesti ispred ordinacije jer ljudi voze brzo. Zatim navodi da imamo komunalnog redara, da ne trebamo kažnjavati ljude ali da možemo apelirati da paze na sigurnost prometa. Zatim odgovara da će dvorana imati 1.200 m<sup>2</sup>, bit će košarkaško igralište, napravljeno je prema normativima našeg Ministarstva znanosti, obrazovanja, sve sukladno broju učenika u posljednjih 16 godina. Zatim navodi da planira, da se nakon jedne sjednice vijeća, i sam projekt dvorane prikaže i projektant da pojasni.

Vladimir Kalčić postavlja pitanje da li će dječje igralište u Šumberu proširiti te da li će biti napravljeno betonsko igralište iza doma kulture kako je bilo obećano.

Općinska načelnica Irene Franković navodi da su naručeni radovi produženja ograde i dodatna igrala, radove će izvoditi 1. Maj d.o.o. Labin, što se očekuje u narednim tjednima, i to ne samo u Šumberu ogradu je potrebno produžiti i na Štrmcu zato što ima izlijetanja djece na cestu. Zatim odgovara da se za izradu betonske podloge priprema javni poziv, tako da će gledati da betonska podloga ide u izradu u jesensko vrijeme jer po zimi vremenski uvjeti mogu biti svakakvi.

Robi Čalović postavlja pitanje da li ostaje zemlja i trava kao podloga na dječjem igralištu u Šumberu.

Općinska načelnica Irene Franković odgovora da će ispod svakog igrala postaviti antistres podloga.

Dario Kiršić postavlja pitanje Općinskoj načelnici Irene Franković da objasni činjenice kako se povećala plaća načelnici za 80%, povećala se plaća pročelnici a istovremeno službenicima je plaća ostala ista, te se službenike zakinulo za iznos koji se imao isplatiti za regres.

Općinska načelnica Irene Franković odgovara da što se tiče povećanja plaće za pročelnicu to je povećano u travnju Odlukom o koeficijentima, da je dužnosnicima plaća povećana u skladu sa odlukom Vlade RH, a naša odluka o plaćama dužnosnika iz prosinca 2019. vezana je uz osnovicu dužnosnika, a što se tiče plaće samih službenika što se tiče osnovice razmotrit i izračunati će se visina osnovice za plaće.

Dario Kiršić navodi da bi onda značilo da se očekuje uvijek da se ide na više a ne na niže plaće.

Općinska načelnica Irene Franković navodi da je to tako ali da moramo i sa Sindikatom o tome razgovarati. Zatim navodi da službenici imaju plaću u rangu drugih jedinica lokalne samouprave na području Labinštine.

Dario Kiršić postavlja pitanje o visini regresa za godišnji odmor, da je po Kolektivnom ugovoru bio obećan jedan iznos, a isplaćeno je nešto drugo.

Općinska načelnica Irene Franković navodi da je regres isplaćen u visini neoporezivog dijela.

Maksida Beganović postavlja pitanje stanovnika Vrećari u vezi smeća na cesti Vrećari – Ferali, da li imamo kakvo rješenje za taj problem.

Općinska načelnica Irene Franković navodi da imamo nekoliko lokacija gdje nam se dešavaju takve situacije, da je to pitanje bilo aktualno ovih dana, pozovu I. Maj d.o.o. Labin koji onda to i počiste. Nakon 4 godine što je načelnica u kojem periodu se smeće odbacuje na uvijek istim mjestima, došla je do zaključka da se postave kamere. Kada I. Maj d.o.o. Labin počisti takvo odlagalište, to se plaća, tj. svi mi skupa to plaćamo, jer postoje neodgovorni pojedinci koji izbace smeće pored ceste ne razmišljajući da će to na kraju netko platiti. Zatim navodi da imamo reciklažno dvorište pa bi im bilo bolje tamo voziti nego čekati trenutak kada te nitko ne vidi da bi mogao baciti smeće gdje ne treba, da se u Cere može voziti krupni otpad, da imamo žute kante, dijelili su se komposter, imamo plave kante, te da se razvrstava taj otpad.

Maksida Beganović postavlja pitanje vezano uz postavljanje ležećih policajaca na Štrmcu.

Općinska načelnica Irene Franković navodi da je nabava sprovedena, radovi su ugovoreni, radove će izvoditi tvrtka Ličilac, navodi da je danas razgovarala sa odgovorom osobom, da su trebali započeti postavljati ležeće policajce prošli tjedan na području Štrmca, Snašića, Golji, ali započet će ovaj tjedan te će započeti sa Snašićima, te je dalje plan rada na njima.

Mladen Vlačić postavlja pitanje vezano uz postavljanje kamere na ulazu u Nedešćinu, i s tim u vezi pomicanje tabela oznaka naselja Nedešćina, da li je nešto poduzeto od prošle sjednice Općinskog vijeća.

Općinska načelnica Irene Franković navodi da je razgovarala sa gđa Pekas koja će doći ovdje na sastanak, ovih dana bi trebali imati izlazak na teren da se vidi gdje će se pomaknuti a pomaknuli su i tabelu Vrećari.

Mladen Vlačić navodi da su na cesti od Wezo Commerca prema Santalezima i prije mogli betonirati kao što sada betoniraju iako ni to nije rješenje. Zatim navodi da vezano uz projekt osvjetljenja Industrijske zone predlaže da se ispred Wezo Commerca stave dva solarna rasvjetna tijela da ne ostane prostor ispred Wezo Commerca u tami.

Općinska načelnica Irene Franković zahvaljuje na prijedlogu, navodi da je prijedlog dobar te da će izaći na teren i razmotriti tu mogućnost, ali zaokružila bi se cjelina i da vjeruje da će tako i napraviti.

Silvano Vlačić navodi da kod Wezo Commerca fale 3 rasvjetna tijela od zadnje raskrsnice prema autootpadu Trumić.

Zatim navodi da ljudi pitaju vezano uz problem u ulici na Štrmcu.

Općinska načelnica Irene Franković navodi da su već razgovarali o tome sa projektantom i sa izvođačem radova, da je slično pitanje bilo na prošloj sjednici od vijećnika Mladena Vlačića. Zatim navodi da je danas dobila odgovor od vanjskog suradnika odvjetnika što se tiče ulice Štrmac, te upoznaje prisutne da je u tijeku evidentiranje nerazvrstane ceste u toj ulici, a da se ostali problemi u toj ulici tiču međusobnih odnosa između vlasnika susjednih katastarskih čestica koje graniče sa nerazvrstanom cestom, da se u tom pravcu pokušalo razgovarati sa pojedinim vlasnicima, gdje je bila prisutna ona i odvjetnik, tu su problemi parkiranja. Zatim navodi da će nakon izrade elaborata koji je sada u tijeku sve situacije oko narušavanja javnog reda rješavat će komunalni redar.

Predsjednik Nenad Radičanić zaključuje sjednicu u 20,00 sati.

Zapisnik vodila:

Orijana Kos



PREDSJEDNIK

Općinskog vijeća:

Nenad Radičanić