



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
**OPĆINA SVETA NEDELJA**  
**Općinsko vijeće**

KLASA: \_\_\_\_\_

URBROJ: \_\_\_\_\_

Nedešćina, \_\_\_\_\_

Na temelju članka 57. Zakona o porezu na dohodak („Narodne novine“ broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 138/20, 151/22, 114/23. i 152/24) i članka 33. Statuta Općine Sveta Nedelja („Službene novine Općine Sveta Nedelja“ broj 11/18. i 3/21) Općinsko vijeće Općine Sveta Nedelja, na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2025. godine donijelo je

**ODLUKU**  
**o visini paušalnog poreza za djelatnost iznajmljivanja**  
**na području Općine Sveta Nedelja**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom određuje se visina paušalnog poreza po krevetu u sobama, apartmanima i kućama za odmor koje se nalaze na području Općine Sveta Nedelja.

**Članak 2.**

Visina godišnjeg paušalnog poreza na dohodak po jednom krevetu u sobama, apartmanima i kućama za odmor određuje se u iznosu od 50,00 eura.

**Članak 3.**

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o visini paušalnog poreza po krevetu na području Općine Sveta Nedelja („Službene novine Općine Sveta Nedelja“ broj 3/19).

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Sveta Nedelja“.

**Predsjednik**  
**Općinskog vijeća**

**Nenad Radičanin**

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

### **I. ZAKONSKA OSNOVA ZA DONOŠENJE**

- Zakon o porezu na dohodak („Narodne novine“ broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 138/20, 151/22, 114/23. i 152/24)
- Statut Općine Sveta Nedelja („Službene novine Općine Sveta Nedelja“ broj 11/18. i 3/21).

### **II. OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA ODLUKE**

Člankom 57. stavkom 4. Zakona o porezu na dohodak („Narodne novine“ broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 138/20, 151/22, 114/23. i 152/24) propisano je da je predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave obvezno donijeti odluku kojom će propisati visinu paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu odnosno smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj.

Odluku o visini iznosa paušalnog poreza predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi sukladno kategoriji u koju je jedinica lokalne samouprave razvrstana prema indeksu turističke razvijenosti, utvrđenom za prethodnu godinu, sukladno posebnom propisu, u granicama propisanim Zakonom i to: kategorija I - iznos paušalnog poreza 100,00 - 300,00 eura, kategorija II - iznos paušalnog poreza 70,00 - 200,00 eura, kategorija III - iznos paušalnog poreza 30,00 - 150,00 eura, kategorija IV,0 - iznos paušalnog poreza 20,00 - 100,00 eura.

Općina Sveta Nedelja je prema indeksu turističke razvijenosti razvrstana u kategoriji III - iznos paušalnog poreza 30,00 - 150,00 eura.

Općinsko vijeće Općine Sveta Nedelja je dana 30. siječnja 2019. godine donijelo Odluku o visini paušalnog poreza po krevetu na području Općine Sveta Nedelja („Službene novine Općine Sveta Nedelja“ broj 3/19) kojom je bilo određeno da pružatelji usluga smještaja u domaćinstvu razvrstani u razredu D (sva naselja na području Općine Sveta Nedelja osim naselja Nedeščina) plaćaju paušalni porez po krevetu u visini od 150,00 kn godišnje, a pružatelji usluga smještaja u domaćinstvu razvrstani u razredu C (naselje Nedeščina) plaćaju paušalni porez po krevetu u visini od 210,00 kn godišnje.

Dana 1. siječnja 2025. godine stupio je na snagu Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“ broj 152/24) te je člankom 15. Zakona propisano da predstavnička tijela jedinica lokalne samouprave koja su visinu paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu odnosno po smještajnoj jedinici za robinzonski smještaj utvrdila Odlukom, dužna donijeti novu odluku ukoliko je visina paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu odnosno po smještajnoj jedinici za robinzonski smještaj određena Odlukom, izvan granica određenih zakonom, a sukladno kategoriji u koju je jedinica lokalne samouprave razvrstana prema indeksu turističke razvijenosti.

Stavkom 2. istog članka određeno je da su Odluku predstavnička tijela jedinica lokalne samouprave dužna donijeti te dostaviti Poreznoj upravi najkasnije do 28. veljače 2025. godine.

Stavkom 3. istog članka propisano je da ukoliko predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave ne donese odluku u propisanom roku iz stavka 1. ovog članka, visina paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu odnosno po smještajnoj jedinici za robinzonski smještaj određuje se za kategoriju I - iznos paušalnog poreza od 200,00 eura, kategorija II - iznos paušalnog poreza 135,00 eura, kategorija III - iznos paušalnog poreza 90,00 eura, kategorija IV,0 - iznos paušalnog poreza 60,00 eura.

Općina Sveta Nedelja prema indeksu turističke razvijenosti pripada III. kategoriji jedinica lokalne samouprave te je u granicama propisanim Zakonom dužna odrediti visinu paušalnog iznosa poreza u iznosu od 30,00 eura do 150,00 eura.

Ako predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave ne donese odluku kojom će propisati visine paušalnog poreza u propisanom roku do 28. veljače 2025. godine, visina paušalnog poreza po krevetu za III. kategoriju jedinica lokalne samouprave prema indeksu turističke razvijenosti, u koju spada Općina Sveta Nedelja, odredit će se u iznosu od 90,00 eura.

Obzirom da je trenutna visina paušalnog poreza na području Općine Sveta Nedelja određena ispod granica propisanih Zakonom, ovom se Odlukom postojeća visina paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja na području Općine Sveta Nedelja usklađuje s izmjenama Zakona koje su stupile na snagu dana 1. siječnja 2025. godine, s primjenom u 2025. godini.

Prijedlogom ove Odluke visina paušalnog poreza predlaže se odrediti u iznosu od 50,00 eura po jednom krevetu.

Radi usklađenja s izmjenama i dopunama Zakona o porezu na dohodak, predlaže se donošenje predmetne Odluke.

### **III. SAVJETOVANJE S JAVNOŠĆU**

Radi uključivanja javnosti u smislu odredbi Zakona o pravu na pristup informacijama o Nacrtu Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja na području Općine Sveta Nedelja provedeno je internetsko savjetovanje s javnošću u trajanju od 30 dana.

Savjetovanje s javnošću provedeno je u razdoblju od 20. siječnja 2025. godine do 18. veljače 2025. godine.

Po provedenom postupku savjetovanja s javnošću izrađeno je Izvješće o savjetovanju s javnošću o Nacrtu Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja na području Općine Sveta Nedelja, KLASA: 024-05/25-01/001, URBROJ: 2163-32-01-25-4 od 19. siječnja 2025. godine koje je objavljeno na internetskoj stranici Općine Sveta Nedelja te koje se dostavlja Općinskom vijeću Općine Sveta Nedelja, u skladu s odredbom članka 11. stavka 4. Zakona o pravu na pristup informacijama.

Općinska načelnica je po provedbi savjetovanja s javnošću Zaključkom KLASA: 024-05/25-01/001, URBROJ: 2163-32-02-25-5 od 19. veljače 2025. godine utvrdila prijedlog Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja na području Općine Sveta Nedelja.

Slijedom svega prethodno navedenog, Općinskom vijeću Općine Sveta Nedelja predlaže se da prijedlog Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja na području Općine Sveta Nedelja razmotri i donese u predloženom tekstu.

### **IV. FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU OVE ODLUKE**

Za provedbu ove Odluke nije potrebno osigurati financijska sredstva u Proračunu Općine Sveta Nedelja.

**Općinska načelnica**



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SVETA NEDELJA  
Jedinstveni upravni odjel  
KLASA: 024-05/25-01/001  
URBROJ: 2163-32-01-25-4  
Nedešćina, 19. veljače 2025.

Jedinstveni upravni odjel Općine Sveta Nedelja na temelju članka 11. stavka 4. Zakona o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“, broj 25/13. i 85/15), a po isteku roka za dostavu očitovanja odnosno prijedloga, primjedbi i mišljenja na Nacrt Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnost iznajmljivanja na području Općine Sveta Nedelja, izradio je

**IZVJEŠĆE O SAVJETOVANJU S JAVNOŠĆU  
O NACRTU ODLUKE O VISINI PAUŠALNOG POREZA  
ZA DJELATNOST IZNAJMLJIVANJA NA PODRUČJU  
OPĆINE SVETA NEDELJA**

I

Izješće o provedenom savjetovanju s javnošću o Nacrtu Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnost iznajmljivanja na području Općine Sveta Nedelja izrađuje se na obrascu u tablici, kako slijedi:

<b>IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU S JAVNOŠĆU O NACRTU ODLUKE O VISINI PAUŠALNOG POREZA ZA DJELATNOST IZNAJMLJIVANJA NA PODRUČJU OPĆINE SVETA NEDELJA</b>	
<b>Naslov dokumenta</b>	Izješće o provedenom savjetovanju s javnošću o Nacrtu Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnost iznajmljivanja na području Općine Sveta Nedelja
<b>Stvaratelj dokumenta, tijelo koje provodi savjetovanje</b>	Jedinstveni upravni odjel
<b>Svrha dokumenta</b>	Izješćivanje o provedenom savjetovanju s javnošću o Nacrtu Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnost iznajmljivanja na području Općine Sveta Nedelja
<b>Datum dokumenta</b>	19. veljače 2025. godine
<b>Verzija dokumenta</b>	I.
<b>Vrsta dokumenta</b>	Izješće
<b>Naziv nacrta zakona, drugog propisa ili akta</b>	Nacrt Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnost iznajmljivanja na području Općine Sveta Nedelja

Jedinstvena oznaka iz Plana donošenja zakona, drugih propisa i akata objavljenog na internetskim stranicama Vlade	-
Naziv tijela nadležnog za izradu nacрта	Jedinstveni upravni odjel

Koji su predstavnici javnosti bili uključeni u postupak izrade odnosno u rad stručne radne skupine za izradu nacрта?	Nije bilo uključenih predstavnika javnosti u postupak izrade odnosno u rad stručne radne skupine za izradu Nacrta Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnost iznajmljivanja na području Općine Sveta Nedelja	
Je li nacrt bio objavljen na internetskim stranicama ili na drugi odgovarajući način?	Da	Internetska stranica Općine Sveta Nedelja <a href="http://www.sv-nedelja.hr">www.sv-nedelja.hr</a>
Ako jest, kada je nacrt objavljen, na kojoj internetskoj stranici i koliko je vremena ostavljeno za savjetovanje?	Internetsko savjetovanje s javnošću provedeno je u razdoblju od 20. siječnja 2025. godine do 18. veljače 2025. godine.	
Koji su predstavnici javnosti dostavili svoja očitovanja?	Tijekom internetskog savjetovanja s javnošću nije dostavljeno niti jedno očitovanje, prijedlog, primjedba ni mišljenje javnosti.	
Razlozi neprihvatanja pojedinih primjedbi javnosti na određene odredbe nacрта	-	
Troškovi provedenog savjetovanja	Provedba javnog savjetovanja nije iziskivala dodatne financijske troškove.	

## II

Ovo izvješće objavljuje se na internetskoj stranici Općine Sveta Nedelja, [www.sv-nedelja.hr](http://www.sv-nedelja.hr)

## III

Ovo izvješće dostavlja se Općinskoj načelnici Općine Sveta Nedelja radi utvrđivanja Prijedloga Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnost iznajmljivanja na području Općine Sveta Nedelja te upućivanja istog Općinskom vijeću Općine Sveta Nedelja radi razmatranja i donošenja.



Pročelnica

Iris Gergorić Vojić



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
**OPĆINA SVETA NEDELJA**  
**Općinska načelnica**  
KLASA: 024-05/25-01/001  
URBROJ: 2163-32-02-25-5  
Nedešćina, 19. veljače 2025.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19. i 144/20) i članka 49. stavka 3. Statuta Općine Sveta Nedelja („Službene novine Općine Sveta Nedelja“, broj 11/18. i 3/21) Općinska načelnica Općine Sveta Nedelja dana 19. veljače 2025. godine donijela je slijedeći

## ZAKLJUČAK

I

Utvrđuje se Prijedlog Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnost iznajmljivanja na području Općine Sveta Nedelja.

II

Predlaže se Općinskom vijeću Općine Sveta Nedelja da Prijedlog Odluke iz točke I ovog Zaključka razmotri i donese u predloženom tekstu.

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Općinska načelnica  
**Irene Franković**  
  
