



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETA NEDELJA
Općinska načelnica
KLASA: 024-03/22-01/004
URBROJ: 2163-32-01-22-14
Nedešćina, 15. travnja 2022.

Na temelju članka 64. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 29. stavka 2. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, br. 3/17) te članka 33. Statuta Općine Sveta Nedelja („Službene novine Općine Sveta Nedelja“, broj 11/18 i 3/21), Općinska načelnica Općine Sveta Nedelja dana 15. travnja 2022. godine donosi

O D L U K U

o provođenju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VIII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveta Nedelja

I.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VIII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveta Nedelja („Službene novine Općine Sveta Nedelja“ 3/05, 5/06, 2/08, 4/08 – pročišćeni tekst, 10/12, 14/15, 16/15 – pročišćeni tekst, 19/15, 3/16-ispr., 4/16- pročišćeni tekst, 6/20 i 7/22) (u daljnjem tekstu: PPUO Sveta Nedelja). Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VIII. Izmjene i dopune PPUO Sveta Nedelja provodi Općina Sveta Nedelja u suradnji s Upravnim odjelom za održivi razvoj Istarske županije.

II.

Prije započinjanja postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VIII. Izmjene i dopune PPUO Sveta Nedelja, Općina Sveta Nedelja ishodila je mišljenje Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije, KLASA: 351-03/21-01/162, URBROJ:2163/1-08-02/4-22-02 od 2. prosinca 2021. godine prema kojem je za VIII. Izmjene i dopune PPUO Sveta Nedelja potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš.

III.

Razlozi za izradu VIII. Izmjena i dopuna PPUO Sveta Nedelja su slijedeći:

- temeljem mogućnosti iz Zakona o prostornom uređenju i Prostornog plana Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 2/02, 1/05, 4/05, 14/05 –

pročišćeni tekst, 10/08, 07/10, 16/11 – pročišćeni tekst, 13/12, 09/16, 14/16.- pročišćeni tekst) VIII. Izmjenama i dopunama PPUO Sveta Nedelja pristupa se radi stvaranja planskih pretpostavki za neposrednu realizaciju projekata gradnje unutar izdvojenog građevinskog područja gospodarske proizvodne namjene – Radne zone Nedešćina uključivši i projekte gradnje sunčanih elektrana.

- neposredna realizacija unutar Radne zone Nedešćina omogućiti će se propisivanjem uvjeta provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja za izdvojeno građevinsko područje gospodarske proizvodne namjene – Radna zona Nedešćina.

IV.

Polazišta i ciljevi baziraju se na temeljnim načelima organizacije prostora uzimajući u obzir da prostor predstavlja neobnovljivu kategoriju i vrijedan je resurs te se Plan mora bazirati na održivosti i racionalnom korištenju prostora.

Za izdvojeno građevinsko područje gospodarske proizvodne namjene – Radne zone Nedešćina trenutno su na snazi Urbanistički plan uređenja UPU 9 Gospodarske zone proizvodne namjene-I2 Nedešćina I („Službene novine Općine Sveta Nedelja“ 9/10 i 10/10) i Urbanistički plan uređenja UPU 10 Gospodarske zone proizvodne namjene-I2 Nedešćina II („Službene novine Općine Sveta Nedelja“ 9/10 i 10/10) . Važećim urbanističkim planovima uređenja nije utvrđena mogućnost gradnje sunčanih elektrana, a sama rješenja nisu dovoljno prilagodljiva za potencijalne gospodarske subjekte.

U zasebnim postupcima, temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju staviti će se izvan snage važeći UPU 9 i UPU 10.

Ciljevi izrade i donošenja VIII. Izmjena i dopuna PPUO Sveta Nedelja je stvaranje planskih pretpostavki za neposrednu realizaciju – temeljem odredbi Prostornog plana uređenja Općine Sveta Nedelja, izdvojenog građevinskog područja gospodarske proizvodne namjene – Radne zone Nedešćina. Programska polazišta za izradu VIII. Izmjena i dopuna PPUO Sveta Nedelja utvrđuju se sukladno zakonskoj regulativi, prostorno planskoj dokumentaciji šireg područja i višeg reda, zahtjevima javnopravnih tijela i drugih subjekata s javnim ovlastima te smjericama od interesa za gospodarski razvoj Općine Sveta Nedelja.

V.

Radnje u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš VIII. Izmjena i dopuna PPUO Sveta Nedelja provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 03/17) kako slijedi:

1. Nakon donošenja ove Odluke Općina Sveta Nedelja započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš VIII. Izmjena i dopuna PPUO Sveta Nedelja.

2. Općina Sveta Nedelja će sukladno članku 29. Uredbe zatražiti mišljenja tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima, te tijela jedinice lokalne i regionalne (područne) samouprave i drugih tijela ovisno o obuhvatu i drugim značajkama Plana. Tijela i/ili osobe

definirane su člankom VI. ove Odluke u suradnji s Upravnim odjelom za održivi razvoj Istarske županije.

3. Zahtjev za davanjem mišljenja se obavezno dostavlja Upravom odjelu za održivi razvoj Istarske županije, koji će provesti i postupak prethodne ocjene prihvatljivosti plana za ekološku mrežu radi utvrđivanja mogućih značajnih negativnih utjecaja Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže sukladno Zakonu o zaštiti prirode.

4. Na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja, tijela i/ili osobe daju mišljenje u roku od 30 dana od dana zaprimanja zahtjeva za dostavu mišljenja.

5. Ako se u postupku ocjene utvrdi da Plan može imati značajan utjecaj na okoliš, donosi se Odluka o obvezi provedbe strateške procjene koja sadrži osobite razloge zbog kojih je utvrđena potreba strateške procjene.

6. Ako se u postupku ocjene utvrdi da Plan nema značajan utjecaj na okoliš, donosi se Odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu.

7. Prije donošenja Odluke iz točke 4. ili 5., Općina Sveta Nedelja je dužna pribaviti mišljenje Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije nadležnog za zaštitu okoliša o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene. Nadležnom upravnom tijelu dostavlja se prijedlog Odluke i cjelovita dokumentacija iz postupka ocjene.

8. Odluka mora sadržavati osnovne podatke o Planu i obrazloženje razloga zbog kojih je utvrđeno da li je ili nije potrebno provesti stratešku procjenu.

9. O Odluci iz točke 4. i 5. Općina Sveta Nedelja informira javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VI.

Popis tijela koja su prema posebnim propisima dužna sudjelovati u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš:

1. Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije, Odsjek za zaštitu prirode i okoliša, Pula
2. Upravni odjel za gospodarstvo Istarske županije, Pula
3. HOPS d.o.o., Hrvatski operator prijenosnog sustava, Kupuska 4, 10000 Zagreb,
4. Istarska županija, Zavod za prostorno uređenje, Riva 8, 52100 Pula,
5. Hrvatske vode, VGO za područje slivova sjevernoga Jadrana, Đ. Šporera 3, 51000 Rijeka,
6. Hrvatske šume d.o.o. Uprava šuma Buzet, Naselje Goričica 2, 52440 Buzet,
7. Vodovod Labin d.o.o. Labin, Slobode 6, 52220 Labin,
8. 1.Maj Labin, Vinež 81, 52220 Labin,
9. HEP ODS d.o.o. Elektroistra Pula, Terenska jedinica Labin, Pulska 1, 52220 Labin

VII.

Općina Sveta Nedelja je o ovoj Odluci dužna informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18) i

odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenim novinama Općine Sveta Nedelja”.

Općinska načelnica
Irene Franković, v.r.