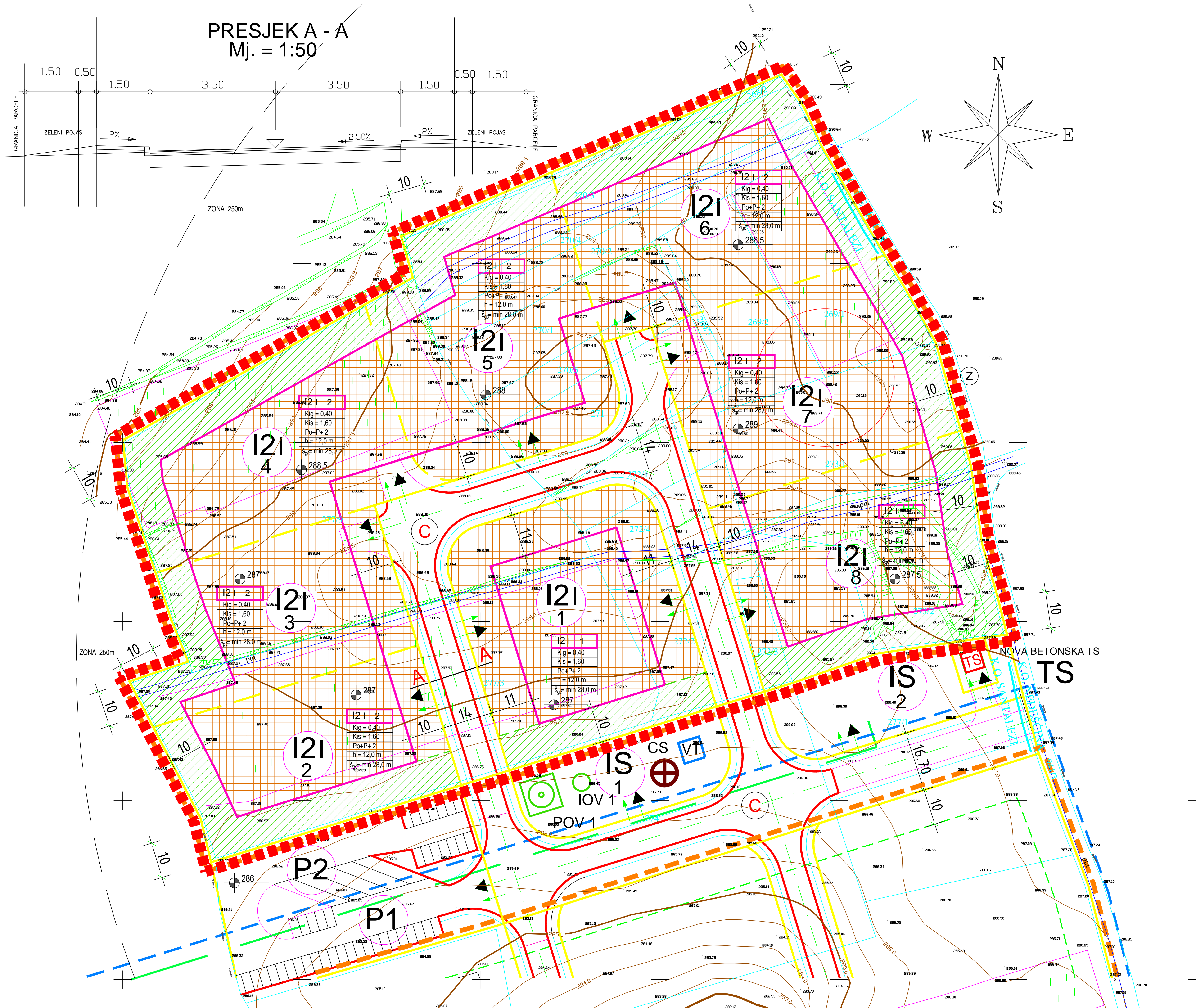


# OPĆINA SVETA NEDELJA

## URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA, UPU-9

GRANICA OBUHVATA  
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA  
KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE

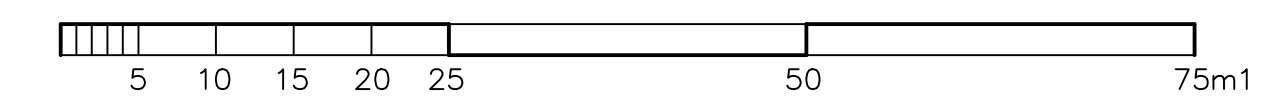


### 1. GRANICE

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA ČESTICA
- GRANICA GRADIVOG DIJELA ZONE

### 2. UVJETI GRADNJE

- GOSPODARSKA NAMJENA PROIZVODNA PRETEŽITO ZANATSKA
- INTERNO ZAŠTITNO ZELENILO
- GRAĐEVNA ČESTICA KOMUNALNIH UREĐAJA
- JAVNI PARKING P2 teretna i osobna vozila
- ČESTICE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- LOKALNA CESTA RASKRŠIJE
- INTERNA CESTA ZONE
- PROMETNE POVRŠINE
- PRIKLJUČCI NA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU
- PRIKLJUČCI NA JAVNU PROMETNU POVRŠINU
- OZNAKA ZONE  
DOPUŠTENI KOEFICIJENT IZGRADENOSTI  
Kig = 0,40  
DOPUŠTENI KOEFICIJENT ISKORISITIVOSTI  
Kis = 1,60  
DOPUŠTENI BROJ ETAŽA  
Po+P+2  
h = 12,0 m  
MAX. VISINA GRAĐEVINE  
š<sub>gd</sub> = min 28,0 m
- VISINSKA KOTA PLATO
- PLANIRANA TRAFOSTANICA TS 10(20)/0,42kV
- UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OBORINSKIH VODA
- CRPNA STANICA - PLANIRANA
- ISPUST OBORINSKIH VODA
- PLANIRANI VODOVOD
- PLANIRANI PLINOVOD
- VODOSPREMA V min. = 75 m<sup>3</sup>



Županija: ISTARSKA ŽUPANIJA Općina: OPĆINA SVETA NEDELJA	
Naziv prostornog plana: STAVLJANJE IZVAN SNAGE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UPU 9 GOSPODARSKA ZONA PROIZVODNE NAMJENE I2 NEDEŠČINA I Faza izrade: Prijedlog prostornog plana za javnu raspravu	
Naziv kartografskog prikaza: UVJETI I NAČIN GRADNJE	
Broj kartografskog prikaza: 3.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 500
Odluka predstavničkog tijela o provođenju postupka o stavljanju izvan snage (službeno glasilo): "Službene novine Općine Sveta Nedelja" br. 5/23	Odluka predstavničkog tijela o stavljanju izvan snage (službeno glasilo): "Službene novine Općine Sveta Nedelja" br.
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave (ime, prezime i potpis): Iris Gergorić Vojić
Pravna osoba:	Urban Plan d.o.o.
Pečat pravne osobe:	Odgovorna osoba (ime, prezime i potpis):
Broj elab: N-53/2023	Jasminka Peharda-Doblanović, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga stavljanja izvan snage:	Jasminka Peharda-Doblanović, dipl.ing.arh.
Stručni tim:	Eli Mišan, dipl.ing.arh. Suzana Brnabić, arh.teh.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela (ime, prezime i potpis): Nenad Radičanin
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom (ime, prezime i potpis):	Pečat nadležnog tijela: