



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETA NEDELJA
Općinsko vijeće

KLASA: _____

URBROJ: _____

Nedešćina, _____

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19. i 144/20), članka 42. Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“ broj 115/16, 101/17, 114/22, 114/23 i 152/24) i članka 33. Statuta Općine Sveta Nedelja („Službene novine Općine Sveta Nedelja“ broj 11/18. i 3/21) Općinsko vijeće Općine Sveta Nedelja, na sjednici održanoj dana _____ 2025. godine donijelo je

ODLUKU **o lokalnim porezima Općine Sveta Nedelja**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom propisuju vrste poreza koje pripadaju Općini Sveta Nedelja, visina stope poreza na potrošnju, visina poreza na nekretnine te nadležno porezno tijelo za utvrđivanje, evidentiranje, nadzor, naplatu i ovrhu radi naplate navedenih poreza.

II. VRSTE LOKALNIH POREZA

Članak 2.

Općini Sveta Nedelja pripadaju sljedeći porezi:

1. porez na potrošnju,
2. porez na nekretnine.

1. Porez na potrošnju

Članak 3.

(1) Porez na potrošnju plaća se na potrošnju alkoholnih pića (vinjak, rakija i žestoka pića), prirodnih vina, specijalnih vina, piva i bezalkoholnih pića u ugostiteljskim objektima.

(2) Obveznik poreza na potrošnju je pravna i fizička osoba koja pruža ugostiteljske usluge.

Članak 4.

(1) Porez na potrošnju plaća se po stopi od 3% na osnovicu, koju čini iznos prodajne cijene bez poreza na dodanu vrijednost.

(2) Porez na potrošnju plaća se mjesečno i prihod je jedinice lokalne samouprave na području na kojem je obavljena prodaja pića.

(3) Utvrđenu obvezu porezni obveznik dužan je platiti do posljednjeg dana u mjesecu za prethodni mjesec.

2. Porez na nekretnine

Članak 5.

Porez na nekretnine plaća se godišnje, u iznosu od 5,00 eura/m² korisne površine nekretnine, na cijelom području Općine Sveta Nedelja.

III. UTVRĐIVANJE I NAPLATA POREZA

Članak 6.

Poslove utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate poreza na potrošnju i poreza na nekretnine obavljat će Istarska županija, Upravni odjel za proračun i financije.

IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 7.

Na sva pitanja koja nisu uređena ovom Odlukom primjenjuje se Zakon o lokalnim porezima i Opći porezni zakon.

Članak 8.

Postupci utvrđivanja i naplate lokalnih poreza započeti po Odluci o lokalnim porezima Općine Sveta Nedelja („Službene novine Općine Sveta Nedelja“ broj 23/23) završit će se po odredbama te Odluke.

Članak 9.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o lokalnim porezima Općine Sveta Nedelja („Službene novine Općine Sveta Nedelja“ broj 23/23).

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Sveta Nedelja“, a primjenjuje se od 1. siječnja 2025. godine.

**Predsjednik
Općinskog vijeća**

Nenad Radićanin

O B R A Z L O Ž E N J E

I. ZAKONSKA OSNOVA ZA DONOŠENJE

- Zakon o lokalnim porezima („Narodne novine“ broj 115/16, 101/17, 114/22, 114/23 i 152/24)
- Statut Općine Sveta Nedelja („Službene novine Općine Sveta Nedelja“ broj 11/18. i 3/21)

II. OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA ODLUKE

Sukladno odredbama članka 20. i članka 42. Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“ broj 115/16, 101/17, 114/22, 114/23 i 152/24) utvrđeno je da tijela jedinice lokalne samouprave donose odluku o uvođenju poreza te da predstavnička tijela jedinice lokalne samouprave svojom Odlukom utvrđuju visinu uvedenih poreza.

Stupanjem na snagu Zakona o izmjenama i dopuni Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“ broj 152/24) ključna izmjena odnosi se na promjenu naziva poreza na kuće za odmor u porez na nekretnine.

Člankom 4. stavkom 1. Zakona o izmjenama i dopuni Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“ broj 152/24) propisano je da se porez na nekretnine plaća godišnje od 0,60 do 8,00 eura/m² korisne površine nekretnine određene propisom kojim se utvrđuju uvjeti i mjerila za izračun zaštićene najamnine.

Bitno je naglasiti da je člankom 2. stavkom 1. Zakona o izmjenama i dopuni zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“ broj 152/24) propisano da su jedinice lokalne samouprave dužne uvesti porez na nekretnine.

Odluku predstavničkog tijela, jedinice lokalne samouprave dužne su donijeti te dostaviti Ministarstvu financija, Poreznoj upravi najkasnije do 28. veljače 2025. godine, a ista se primjenjuje stupanjem na snagu Zakona o izmjenama i dopuni Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“ broj 152/24) od 1. siječnja 2025. godine.

Prema dosadašnjoj Odluci o lokalnim porezima Općine Sveta Nedelja koju je donijelo Općinsko vijeće Općine Sveta Nedelja dana 15. prosinca 2023. godine („Službene novine Općine Sveta Nedelja“ broj 23/23) porez na kuće za odmor plaćao se u visini od 3,00 eura/m² korisne površine kuće za odmor, a prema ovom prijedlogu Odluke o lokalnim porezima Općine Sveta Nedelja porez na nekretnine plaćao bi se godišnje po četvornom metru korisne površine nekretnine te bi iznosio 5,00 eura po četvornom metru korisne površine nekretnine.

Predložena visina poreza na nekretnine proizlazi iz odredbi zakona i propisana je u granicama od 0,60 do 8,00 eura/m² korisne površine nekretnine.

Prihod od poreza na nekretnine raspodjeljuje se na način da 80% prihoda pripada jedinici lokalne samouprave (JLS) na čijem se području nekretnina nalazi, dok 20% pripada jedinicama lokalne (regionalne) samouprave (JL(R)S).

III. SAVJETOVANJE S JAVNOŠĆU

Radi uključivanja javnosti u smislu odredbi Zakona o pravu na pristup informacijama o Nacrtu Odluke o lokalnim porezima Općine Sveta Nedelja provedeno je internetsko savjetovanje s javnošću u trajanju od 30 dana.

Savjetovanje s javnošću provedeno je u razdoblju od 20. siječnja 2025. godine do 18. veljače 2025. godine.

Po provedenom postupku savjetovanja s javnošću izrađeno je Izvješće o savjetovanju s javnošću o Nacrtu Odluke o lokalnim porezima Općine Sveta Nedelja, KLASA: 024-05/25-01/002, URBROJ: 2163-32-01-25-4 od 19. siječnja 2025. godine koje je objavljeno na internetskoj stranici Općine Sveta Nedelja te koje se dostavlja Općinskom vijeću Općine Sveta Nedelja, u skladu s odredbom članka 11. stavka 4. Zakona o pravu na pristup informacijama.

Općinska načelnica je po provedbi savjetovanja s javnošću Zaključkom KLASA: 024-05/25-01/002, URBROJ: 2163-32-02-25-5 od 19. veljače 2025. godine utvrdila prijedlog Odluke o lokalnim porezima Općine Sveta Nedelja.

Slijedom svega prethodno navedenog, Općinskom vijeću Općine Sveta Nedelja predlaže se da prijedlog Odluke o lokalnim porezima Općine Sveta Nedelja razmotri i donese u predloženom tekstu.

IV. FINACIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU OVE ODLUKE

Za provođenje ove Odluke nije potrebno osigurati financijska sredstva iz Proračuna Općine Sveta Nedelja.

Općinska načelnica



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETA NEDELJA
Jedinstveni upravni odjel
KLASA: 024-05/25-01/002
URBROJ: 2163-32-01-25-4
Nedešćina, 19. veljače 2025.

Jedinstveni upravni odjel Općine Sveta Nedelja na temelju članka 11. stavka 4. Zakona o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“, broj 25/13. i 85/15), a po isteku roka za dostavu očitovanja odnosno prijedloga, primjedbi i mišljenja na Nacrt Odluke o lokalnim porezima Općine Sveta Nedelja, izradio je

**IZVJEŠĆE O SAVJETOVANJU S JAVNOŠĆU
O NACRTU ODLUKE O LOKALNIM POREZIMA
OPĆINE SVETA NEDELJA**

I

Izvešće o provedenom savjetovanju s javnošću o Nacrtu Odluke o lokalnim porezima Općine Sveta Nedelja izrađuje se na obrascu u tablici, kako slijedi:

IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU S JAVNOŠĆU O NACRTU ODLUKE O LOKALNIM POREZIMA OPĆINE SVETA NEDELJA	
Naslov dokumenta	Izvešće o provedenom savjetovanju s javnošću o Nacrtu Odluke o lokalnim porezima Općine Sveta Nedelja
Stvaratelj dokumenta, tijelo koje provodi savjetovanje	Jedinstveni upravni odjel
Svrha dokumenta	Izveščivanje o provedenom savjetovanju s javnošću o Nacrtu Odluke o lokalnim porezima Općine Sveta Nedelja
Datum dokumenta	19. veljače 2025. godine
Verzija dokumenta	I.
Vrsta dokumenta	Izvešće
Naziv nacrtu zakona, drugog propisa ili akta	Nacrt Odluke o lokalnim porezima Općine Sveta Nedelja
Jedinstvena oznaka iz Plana donošenja zakona, drugih propisa i akata objavljenog na internetskim stranicama Vlade	-
Naziv tijela nadležnog za izradu nacrtu	Jedinstveni upravni odjel

Koji su predstavnici javnosti bili uključeni u postupak izrade odnosno u rad stručne radne skupine za izradu nacrtā?	Nije bilo uključenih predstavnika javnosti u postupak izrade odnosno u rad stručne radne skupine za izradu Nacrta Odluke o lokalnim porezima Općine Sveta Nedelja	
Je li nacrt bio objavljen na internetskim stranicama ili na drugi odgovarajući način?	Da	Internetska stranica Općine Sveta Nedelja www.sv-nedelja.hr
Ako jest, kada je nacrt objavljen, na kojoj internetskoj stranici i koliko je vremena ostavljeno za savjetovanje?	Internetsko savjetovanje s javnošću provedeno je u razdoblju od 20. siječnja 2025. godine do 18. veljače 2025. godine.	
Koji su predstavnici javnosti dostavili svoja očitovanja?	Tijekom internetskog savjetovanja s javnošću nije dostavljeno niti jedno očitovanje, prijedlog, primjedba ni mišljenje javnosti.	
Razlozi neprihvatanja pojedinih primjedbi javnosti na određene odredbe nacrtā	-	
Troškovi provedenog savjetovanja	Provedba javnog savjetovanja nije iziskivala dodatne financijske troškove.	

II

Ovo izvješće objavljuje se na internetskoj stranici Općine Sveta Nedelja, www.sv-nedelja.hr

III

Ovo Izvješće dostavlja se Općinskoj načelnici Općine Sveta Nedelja radi utvrđivanja Prijedloga Odluke o lokalnim porezima Općine Sveta Nedelja te upućivanja istog Općinskom vijeću Općine Sveta Nedelja radi razmatranja i donošenja.

Pročelnica

Jelis Gergorić Vojić





REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETA NEDELJA
Općinska načelnica
KLASA: 024-05/25-01/002
URBROJ: 2163-32-02-25-5
Nedešćina, 19. veljače 2025.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19. i 144/20) i članka 49. stavka 3. Statuta Općine Sveta Nedelja („Službene novine Općine Sveta Nedelja“, broj 11/18. i 3/21) Općinska načelnica Općine Sveta Nedelja dana 19. veljače 2025. godine donijela je slijedeći

ZAKLJUČAK

I

Utvrđuje se Prijedlog Odluke o lokalnim porezima Općine Sveta Nedelja.

II

Predlaže se Općinskom vijeću Općine Sveta Nedelja da Prijedlog Odluke iz točke I ovog Zaključka razmotri i donese u predloženom tekstu.

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Općinska načelnica

Irene Frankević

