



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETA NEDELJA

Općinsko vijeće

KLASA: _____
URBROJ: _____
Nedešćina, _____

Na temelju članka 44. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18, 110/18 – Odluka USRH i 32/20) i članka 33. Statuta Općine Sveta Nedelja ("Službene novine Općine Sveta Nedelja", broj 11/18) Općinsko vijeće Općine Sveta Nedelja na sjednici održanoj dana _____ 2020. godine, donijelo je

O D L U K U
o određivanju komunalne djelatnosti koja se može obavljati na temelju koncesije

Članak 1.

Ovom se Odlukom određuje komunalna djelatnost koja se na području Općine Sveta Nedelja može obavljati na temelju koncesije.

Članak 2.

Komunalna djelatnost koja se može obavljati na temelju koncesije na području Općine Sveta Nedelja je obavljanje dimnjačarskih poslova.

Članak 3.

Sadržaj komunalne djelatnosti iz članka 2. ove Odluke propisan je zakonom kojim se uređuje komunalno gospodarstvo.

Članak 4.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju pisanih ugovora odnosno na temelju koncesije na području Općine Sveta Nedelja ("Službene novine Općine Sveta Nedelja", broj 7/15) u dijelu koji se odnosi na komunalne djelatnosti koje se mogu obavljati na temelju koncesije.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenim novinama Općine Sveta Nedelja".

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća

Valter Golja

O b r a z l o ž e n j e

Dana 4. kolovoza 2018. godine stupio je na snagu novi Zakon o komunalnom gospodarstvu kojim su uređena načela komunalnog gospodarstva, obavljanje i financiranje komunalnih djelatnosti, građenje i održavanje komunalne infrastrukture, plaćanje komunalnog doprinosu i komunalne naknade, održavanje komunalnog reda i druga pitanja važna za komunalno gospodarstvo.

U pravnom sustavu Republike Hrvatske komunalne djelatnosti definirane su kao jedne od djelatnosti iz djelokruga jedinica lokalne samouprave kojima se neposredno ostvaruju potrebe građana.

Osobitost komunalnih djelatnosti jest da su to gospodarske djelatnosti koje ne potпадaju pod zakone slobodnog tržišta, jer se njihova svrha, zbog njihovog izuzetnog društvenog značenja, ne može ostvariti isključivo primjenom tržišnih zakonitosti, stoga se komunalne djelatnosti ne može razmatrati isključivo sa stajališta poduzetničkih i tržišnih sloboda.

Novim Zakonom o komunalnom gospodarstvu komunalne djelatnosti svrstane su u dvije grupe, jedno su komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture, a drugo su uslužne komunalne djelatnosti.

Prema odredbi članka 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne sposobnosti su:

1. održavanje nerazvrstanih cesta
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
4. održavanje javnih zelenih površina
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
6. održavanje groblja i krematorija unutar groblja
7. održavanje čistoće javnih površina
8. održavanje javne rasvjete.

Prema odredbi članka 24. Zakona o komunalnom gospodarstvu djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području jedinice lokalne samouprave (uslužne komunalne djelatnosti) su:

1. usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama
2. usluge javnih tržnica na malo
3. usluge ukopa i kremiranje pokojnika u krematoriju unutar groblja
4. komunalni linijski prijevoz putnika
5. obavljanje dimnjačarskih poslova.

Sadržaj svake pojedine komunalne djelatnosti određen je Zakonom o komunalnom gospodarstvu, ali je dopušteno odlukom predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave pobliže odrediti poslove koji se smatraju obavljanjem svake pojedine komunalne djelatnosti (članak 26. stavak 2).

Međutim, osim naprijed navedenih komunalnih djelatnosti zakonodavac je ostavio mogućnost predstavničkom tijelu jedinice lokalne samouprave da na svom području odlukom odredi i neku drugu djelatnost koja se smatra komunalnom djelatnosti.

Budući je obavljanje komunalnih djelatnosti u izvornom djelokrugu jedinica lokalne samouprave, to je na njihovoj dispoziciji i odabir organizacijskog oblika koji će obavljati te djelatnosti.

Međutim, izborom oblika izvršitelja komunalnih djelatnosti odgovornost jedinica lokalne samouprave ne prestaje. Naime, jedinice lokalne samouprave dužne su osigurati da se zaštiti imovina građana te spriječi nastanak štete. Svaka jedinica lokalne samouprave dužna je putem njenih tijela nadzirati rad pojedinih službi za obavljanje komunalnih djelatnosti i poduzimati konkretne mjere kojima se osigurava njihovo djelovanje, a ako svoju obvezu ne izvrši, odgovara za štetu koja pritom nastane.

Odredbom članka 33. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisani su organizacijski oblici obavljanja komunalnih djelatnosti, pa tako komunalne djelatnosti može obavljati:

1. trgovačko društvo koje osniva jedinica lokalne samouprave ili više jedinica lokalne samouprave zajedno
2. javna ustanova koju osniva jedinica lokalne samouprave
3. služba – vlastiti pogon koju osniva jedinica lokalne samouprave
4. pravna i fizička osoba na temelju ugovora o koncesiji
5. pravna i fizička osoba na temelju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti.

Što se tiče obavljanja komunalnih djelatnosti na temelju koncesije odredbom članka 44. stavkom 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da se koncesijom može steći pravo obavljanja komunalnih djelatnosti i pravo korištenja komunalne infrastrukture radi obavljanja komunalnih djelatnosti:

1. pružanja usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama
2. pružanja usluga javnih tržnica na malo
3. komunalnog linjskog prijevoza putnika
4. obavljanja dimnjačarskih poslova
5. održavanje javne rasvjete.

Nadalje, odredbom stavka 2. istoga članka propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave u skladu s Zakonom odlukom određuje komunalne djelatnosti koje se obavljaju na temelju koncesije.

Odluku o davanju koncesije, koja je upravni akt donosi davatelj koncesije, a davatelj koncesije je predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave (članak 45).

Na sva pitanja u vezi s koncesijama, uključujući pitanje načina obračuna naknade za koncesiju, koja nisu uređena Zakonom o komunalnom gospodarstvu na odgovarajući način primjenjuju propisi kojima se uređuju koncesije (članak 46).

Dosadašnjom Odlukom o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju pisanog ugovora odnosno na temelju koncesije na području Općine Sveta Nedelja ("Službene novine Općine Sveta Nedelja", broj 7/15) bilo je određeno da se na području Općine Sveta Nedelja na temelju koncesije može obavljati komunalna djelatnost prijevoz putnika u javnom prometu te obavljanje dimnjačarskih poslova.

Stoga se, a slijedom svega naprijed navedenog, ovim Nacrtom Odluke vrši usklađenje s novim Zakonom o komunalnom gospodarstvu, pa se Nacrtom ove Odluke samo uslužna komunalna djelatnost obavljanje dimnjačarskih poslova određuje kao djelatnost koje se može obavljati na temelju koncesije (**članak 2**) te se propisuje da će danom stupanja na snagu ove Odluke prestati važiti Odluka o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju pisanog ugovora odnosno na temelju koncesije na području Općine Sveta Nedelja ("Službene novine

Općine Sveta Nedelja”, broj 7/15) u dijelu koji se odnosi na komunalne djelatnosti koje se mogu obavljati na temelju koncesije (**članak 4**).

S obzirom da se radi o općem aktu isti će se, sukladno odredbi članka 73. stavka 2. i 4. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12. i 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17. i 98/19) i odredbi članka 99. stavka 1. i 2. Statuta Općine Sveta Nedelja („Službene novine Općine Sveta Nedelja“, broj 11/18), objaviti u „Službenim novinama Općine Sveta Nedelja“ te će stupiti na snagu osmoga dana od dana objave u istima (**članak 5**).

Prema pribavljenom mišljenju Povjerenika za informiranje od 3. lipnja 2020. godine ova Odluka ne smatra se pogodnom za provedbu savjetovanja s javnošću u smislu odredbi Zakona o pravu na pristup informacijama (“Narodne novine”, broj 25/13. i 86/15).

Općinski načelnik



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETA NEDELJA
Općinski načelnik
KLASA: 022-05/20-01/006
URBROJ: 2144/03-02-20-8
Nedešćina, 25. lipnja 2020.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12. i 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15, 123/17. i 98/19) i članka 49. stavka 3. Statuta Općine Sveta Nedelja („Službene novine Općine Sveta Nedelja“, broj 11/18) Općinski načelnik Općine Sveta Nedelja dana 25. lipnja 2020. godine donio je slijedeći

Z A K L J U Č A K

I

Utvrđuje se Prijedlog Odluke o određivanju komunalne djelatnosti koja se može obavljati na temelju koncesije.

II

Prijedlog Odluke iz točke I ovog Zaključka proslijeđuje se Općinskom vijeću Općine Sveta Nedelja radi razmatranja i donošenja.

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

