



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETA NEDELJA
Općinska načelnica

KLASA: 024-05/24-01/015
URBROJ: 2163-32-02-24-9

Nedešćina, 18. prosinca 2024.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19. i 144/20) i članka 49. stavka 3. Statuta Općine Sveta Nedelja („Službene novine Općine Sveta Nedelja“ broj 11/18. i 3/21) Općinska načelnica Općine Sveta Nedelja dana 16. prosinca 2024. godine donijela je slijedeći

ZAKLJUČAK

I

Utvrdjuje se Nacrt Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova tijekom turističke sezone u 2025. godini na području Općine Sveta Nedelja.

II

Predlaže se Općinskom vijeću Općine Sveta Nedelja da Prijedlog Odluke iz točke I ovog Zaključka razmotri i donese u predloženom tekstu.

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Općinska načelnica
Irene Franković



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETA NEDELJA
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 024-05/24-01/015
URBROJ: 2163-32-01-24-8

Nedešćina, 16.12.2024.

Jedinstveni upravni odjel Općine Sveta Nedelja na temelju članka 11. stavka 4. Zakona o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“, broj 25/13., 85/15 i 69/22), a po isteku roka za dostavu očitovanja odnosno prijedloga, primjedbi i mišljenja na Nacrt Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova tijekom turističke sezone u 2025. godini na području Općine Sveta Nedelja, dana 16. prosinca 2024. godine izradio je

**IZVJEŠĆE O SAVJETOVANJU S JAVNOŠĆU
O NACRTU ODLUKE O PRIVREMENOJ ZABRANI IZVOĐENJA RADOVA TIJEKOM
TURISTIČKE SEZONE U 2025. GODINI NA PODRUČJU OPĆINE SVETA NEDELJA**

I

Izvješće o provedenom savjetovanju s javnošću o Nacrtu Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova tijekom turističke sezone u 2025. godini na području Općine Sveta Nedelja izrađuje se na obrascu u tablici, kako slijedi:

IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU S JAVNOŠĆU O NACRTU ODLUKE O PRIVREMENOJ ZABRANI IZVOĐENJA RADOVA TIJEKOM TURISTIČKE SEZONE U 2025. GODINI NA PODRUČJU OPĆINE SVETA NEDELJA	
Naslov dokumenta	Izvješće o provedenom savjetovanju s javnošću o Nacrtu Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova tijekom turističke sezone u 2025. godini na području Općine Sveta Nedelja
Stvaratelj dokumenta, tijelo koje provodi savjetovanje	Jedinstveni upravni odjel Općine Sveta Nedelja
Svrha dokumenta	Izješćivanje o provedenom savjetovanju s javnošću o Nacrtu Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova tijekom turističke sezone u 2025. godini na području Općine Sveta Nedelja
Datum dokumenta	16. prosinac 2024. godine
Verzija dokumenta	I.
Vrsta dokumenta	Izvješće
Naziv nacrtu zakona, drugog propisa ili akta	Nacrt Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova tijekom turističke sezone u 2025. godini na području Općine Sveta Nedelja

Jedinstvena oznaka iz Plana donošenja zakona, drugih propisa i akata objavljenog na internetskim stranicama Vlade	-
Naziv tijela nadležnog za izradu nacrt	Jedinstveni upravni odjel Općine Sveta Nedelja

Koji su predstavnici javnosti bili uključeni u postupak izrade odnosno u rad stručne radne skupine za izradu nacrt?	Nije bilo uključenih predstavnika javnosti u postupak izrade Nacrta Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova tijekom turističke sezone u 2025. godini na području Općine Sveta Nedelja	
Je li nacrt bio objavljen na internetskim stranicama ili na drugi odgovarajući način?	Da	Internetska stranica Općine Sveta Nedelja https://www.sv-nedelja.hr/savjetovanje/grupa/2024-otvorena
Ako jest, kada je nacrt objavljen, na kojoj internetskoj stranici i koliko je vremena ostavljeno za savjetovanje?	Internetsko savjetovanje s javnošću provedeno je u razdoblju od 13. studenog do 13. prosinca 2024. godine.	
Koji su predstavnici javnosti dostavili svoja očitovanja?	Tijekom internetskog savjetovanja nije zaprimljena niti jedna sugestija, prijedlog ili komentar.	
Prijedlozi, primjedbe i mišljenja na pojedine odredbe Nacrta Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova tijekom turističke sezone u 2025. godini na području Općine Sveta Nedelja	/	
Očitovanje o prijedlozima, primjedbama i mišljenjima i razlozi za neprihvatanje pojedinih primjedbi javnosti na određene odredbe nacrt	/	
Troškovi provedenog savjetovanja	Provedba javnog savjetovanja nije iziskivala dodatne financijske troškove.	

II

Ovo Izvješće objavljuje se na internetskoj stranici Općine Sveta Nedelja, <https://www.sv-nedelja.hr/savjetovanje/grupa/2024-otvorena>

III

Ovo Izvješće dostavlja se Općinskoj načelnici radi utvrđivanja prijedloga Nacrta Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova tijekom turističke sezone u 2025. godini na području Općine Sveta Nedelja

Pročelnica

Iris Gergorić Vojić





REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETA NEDELJA
Općinsko vijeće

KLASA: _____

URBROJ: _____

Nedeščina, _____ 2024.

NACRT

Na temelju članka 132. Zakona o gradnji ("Narodne novine", broj 153/13., 20/17., 39/19. i 125/19.) i članka 33. Statuta Općine Sveta Nedelja („Službene novine Općine Sveta Nedelja“, broj 11/18. i 3/21), a po prethodno pribavljenom mišljenju Turističke zajednice Općine Sveta Nedelja, Općinsko vijeće Općine Sveta Nedelja, na sjednici održanoj dana _____2024. donijelo je:

O D L U K U

o privremenoj zabrani izvođenja radova tijekom turističke sezone u 2025. godini na području Općine Sveta Nedelja

Članak 1.

Ovom se Odlukom za određene vrste građevina, na određenim područjima, određuje razdoblje u 2025. godini i vrijeme u kojemu se ne mogu izvoditi zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije građevine.

Članak 2.

Privremena zabrana odnosi se na sve vrste građevina, osim građevina za čije je građenje utvrđen interes Republike Hrvatske, te građevina koje se imaju ukloniti na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti.

Članak 3.

Privremena zabrana odnosi se na izvođenje zemljanih radova i radova na izgradnji konstrukcije uporabom strojeva i građevinske mehanizacije.

Zemljani radovi iz prethodnog stavka ovog članka podrazumijevaju radove iskopa i nasipavanja koji se obavljaju uz uporabu teške građevinske mehanizacije (bageri, buldožeri, rovokopači i slično) te radove na strojnom utovaru i prijevozu materijala koji nastaje tim radovima.

Radovi na izgradnji konstrukcije iz stavka 1. ovog članka podrazumijevaju izradu temelja, zidova, međukatne konstrukcije i krovne konstrukcije, izradu oplata, betoniranje, građevinsko obrtničke i instalacijske radove koji se obavljaju pomoću građevinskih strojeva i alata na električni pogon (električne bušilice, brusilice, električne pole, kompresori i sl.) te drugih alata koji proizvode buku.

Članak 4.

Na području Općine Sveta Nedelja u vremenskom razdoblju opisanom u članku 6. ove Odluke dopušteno je ručno izvođenje zemljanih radova te izvođenje građevinsko-obrtničkih radova i instalacijskih radova, odnosno podopolagačkih, soboslikarskih, fasaderskih, korvopokrivačkih radova kojima se ne proizvodi buka, i to bez korištenja električnih uređaja i strojeva iz članka 3. stavka 3. ove Odluke.

Članak 5.

Privremena zabrana izvođenja radova iz članka 3. ove Odluke odnosi se na sva naselja na području Općine Sveta Nedelja, osim dijelova naselja Eržišće (zaseok Matijašići) te dijela naselja Šumber (zaseok Brnjevac i Stori Grod Šumber)

Privremena zabrana iz članka 3. ove Odluke ne odnosi se na izvođenje radova u građevinskim područjima gospodarske – proizvodne (pretežito industrijske) namjene i područjima eksploatacijskog polja kamenoloma.

Članak 6.

Izvođenje radova iz članka 3. ove Odluke zabranjuje se u kalendarskom razdoblju od 01. srpnja do 31. kolovoza. Zabrana izvođenja radova iz prethodnog stavka odnosi se na vrijeme od 0,00 do 24,00 sata.

Članak 7.

Općinska načelnica može, na pisani zahtjev investitora ili izvođača, odobriti izvođenje radova iz članka 3. ove Odluke i u razdoblju privremene zabrane izvođenja radova u slučajevima ako se radi o:

- građevinama od značaja za Istarsku županiju i/ili Općinu Sveta Nedelja,
- potrebi hitnog izvođenja radova jer bi njihovo neizvođenje prouzročilo ugrozu, veću materijalnu i/ili financijsku štetu ili znatno otežalo životne uvjete.

Članak 8.

Nadzor nad provedbom ove odluke provodi komunalni redar Općine Sveta Nedelja sukladno odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji (Narodne novine, br. 153/13).

Članak 9.

Pravna odnosno fizička osoba koja u svojstvu izvođača radova počini prekršaj iz ove Odluke kaznit će se novčanom kaznom sukladno odredbama Zakona o gradnji (Narodne novine, br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19).

Članak 10.

Ova Odluka objavit će se u „Službenim novinama Općine Sveta Nedelja“, a stupa na snagu osmoga dana od dana objave.

**Predsjednik
Općinskog vijeća**

Nenad Radićanin

O B R A Z L O Ž E N J E

Pravna osnova za donošenje Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova tijekom turističke sezone u 2025. godini na području Općine Sveta Nedelja je članak 132. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), koji glasi: „Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave po prethodno pribavljenom mišljenju Turističke zajednice općine, odnosno grada može odlukom za određene vrste građevina, na određenim područjima, odrediti razdoblje iduće kalendarske godine i vrijeme u kojemu se ne mogu izvoditi zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije građevine“.

Razvoj turističke djelatnosti pružanja usluge smještaja u domaćinstvima i privatnim objektima u naseljima na području Općine Sveta Nedelja, povlači potrebu donošenja Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova tijekom turističke sezone u 2025. godini na području Općine Sveta Nedelja.

S tim u vezi, ovim prijedlogom Odluke privremeno se, odnosno od 01.srpnja do 31. kolovoza 2025. godine, zabranjuju radovi kojima se stvara buka, i to u svim naseljima na području Općine Sveta Nedelja, osim u naseljima Eržišće - zaseok Matijašići, Šumber – zaseoci Stori Grod i Brnjevac.

Radovi na koji se odnosi privremena zabrana pobliže su određeni u članku 3., a radovi na koje se zabrana ne odnosi u članku 4. prijedloga Odluke.

Na temelju članka 11. Zakona o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“ broj 25/13 i 85/15, 69/22) o Nacrtu prijedloga Odluke provodi se internetsko savjetovanje sa zainteresiranom javnošću u trajanju od 30 dana. Izvješće o provedenom savjetovanju dostavit će se Općinskom vijeću. Sukladno odredbama članka 132. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), u postupku donošenja Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova tijekom turističke sezone u 2025. godini na području Općine Sveta Nedelja dano je pozitivno mišljenje Turističke zajednice Općine Sveta Nedelja na nacrt Odluke.

Obzirom da Općina Sveta Nedelja neminovno postaje turistička destinacija koju svake godine posjećuje sve veći broj domaćih i stranih turista predlaže se privremeno ograničiti i zabraniti navedene radove u periodima kako je navedeno, osiguravajući pritom mogućnost izvođenja radova na građevinama javne i društvene namjene čije je izvođenje u interesu svih građana Općine.

Općinska načelnica

TURISTIČKA ZAJEDNICA
OPĆINE SVETA NEDELJA
TURISTIČKO VIJEĆE

Broj: 4/24-4
Nedeščina, 5. studeni 2024.

Temeljem članka 132. stavka (1) Zakona o gradnji (Narodne novine br.153/13,20/17, 39/19, 125/19) i na temelju članka 18. Zakona o turističkim zajednicama i promicanju hrvatskog turizma („Narodne novine“, br.52/19) i članka 23. Statuta Turističke zajednice Općine Sveta Nedelja (Službene novine Općine Sveta Nedelja, broj 8/20), Turističko vijeće Turističke zajednice Općine Sveta Nedelja dana 5. studenog 2024. godine je sljedeće

MIŠLJENJE

na Nacrt donošenja Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova na području općine Sveta Nedelja za 2025. godinu Općinskog vijeća Svete Nedelje

Turističko vijeće Turističke zajednice Općine Sveta Nedelja, daje pozitivno mišljenje na Nacrt Odluke privremenoj zabrani izvođenja radova na području općine Sveta Nedelja za 2025. godinu Općinskog vijeća Svete Nedelje.

Prijedlog Odluke je prilog ovog Mišljenja.

Predsjednica Turističkog vijeća
Turističke zajednice Općine Sveta Nedelja

Irene Franković
