



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETA NEDELJA
Općinsko vijeće

KLASA: _____
URBROJ: _____
Nedešćina, _____

Na temelju članka 34. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18, 110/18 – Odluka USRH i 32/20) i članka 33. Statuta Općine Sveta Nedelja ("Službene novine Općine Sveta Nedelja", broj 11/18) Općinsko vijeće Općine Sveta Nedelja na sjednici održanoj dana _____ 2020. godine, donijelo je

O D L U K U o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti

Članak 1.

Ovom se Odlukom povjerava obavljanje pojedinih komunalnih djelatnosti na području Općine Sveta Nedelja Trgovačkom društvu 1. MAJ d.o.o. Labin, sa sjedištem u Labinu, Vinež 81, čiji je suosnivač i suvlasnik Općina Sveta Nedelja.

Članak 2.

Trgovačkom društvu 1. MAJ d.o.o. Labin povjerava se obavljanje slijedećih komunalnih djelatnosti:

1. Komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture
 - održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornih vozila
 - održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
 - održavanje javnih zelenih površina
 - održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
 - održavanje groblja
 - održavanje čistoće javnih površina.
2. Uslužne komunalne djelatnosti
 - usluge ukopa pokojnika.

Članak 3.

(1) Općina Sveta Nedelja ovom Odlukom Trgovačkom društvu 1. MAJ d.o.o. Labin povjerava i vršenje javnih ovlasti u obavljanju komunalne djelatnosti održavanja groblja i djelatnosti usluge ukopa pokojnika.

(2) Javne ovlasti iz stavka 1. ovog članka obuhvaćaju rješavanje u pojedinačnim stvarima o pravima i obvezama fizičkih i pravnih osoba.

Članak 4.

Sadržaj svake pojedine komunalne djelatnosti iz članka 2. ove Odluke propisan je zakonom kojim se uređuje komunalno gospodarstvo.

Članak 5.

Obavljanje komunalnih djelatnosti iz članka 2. ove Odluke te vršenje javnih ovlasti iz članka 3. ove Odluke povjerava se Trgovačkom društvu 1. MAJ d.o.o. Labin na neodređeno vrijeme.

Članak 6.

Trgovačko društvo 1. MAJ d.o.o. Labin dužno je komunalne djelatnosti iz članka 2. ove Odluke obavljati kao javnu službu i postupati u skladu s načelima na kojima se temelji komunalno gospodarstvo sukladno zakonu kojim se uređuje komunalno gospodarstvo.

Članak 7.

(1) Trgovačko društvo 1. MAJ d.o.o. Labin dužno je komunalne djelatnosti iz članka 2. točke 1. ove Odluke obavljati u skladu sa zakonom kojim se uređuje komunalno gospodarstvo i propisima donesenim na temelju njega, u skladu s posebnim propisima kojima se uređuje obavljanje pojedine komunalne djelatnosti, aktima Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja donesenim u skladu s tim propisima i ovoj Odluci te u skladu sa godišnjim Programima održavanja komunalne infrastrukture Općine Sveta Nedelja kojima se određuje opis i opseg komunalnih poslova.

(2) Trgovačko društvo 1. MAJ d.o.o. Labin dužno je uslužnu komunalnu djelatnost iz članka 2. točke 2. ove Odluke obavljati sukladno zakonu kojim se uređuje komunalno gospodarstvo i propisima donesenim na temelju njega, u skladu s posebnim propisima kojima se uređuje obavljanje navedene komunalne djelatnosti, aktima Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja donesenim u skladu s tim propisima i ovoj Odluci te u skladu s općim uvjetima koje donosi navedeno društvo kao isporučitelj komunalne usluge, uz prethodnu suglasnost Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja.

Članak 8.

Trgovačko društvo 1. MAJ d.o.o. Labin dužno je jednom godišnje podnijeti izvješće o svom poslovanju Općini Sveta Nedelja.

Članak 9.

(1) Općina Sveta Nedelja i Trgovačko društvo 1. MAJ d.o.o. Labin sklopit će poseban ugovor kojim će pobliže regulirati vrstu, obim odnosno opseg, prava i obveze vezano za obavljanje povjeranih komunalnih djelatnosti iz članka 2. ove Odluke.

(2) Ovlašćuje se Općinski načelnik Općine Sveta Nedelja za potpisivanje ugovora iz stavka 1. ovog članka odmah nakon stupanja na snagu ove Odluke.

(3) Trgovačko društvo 1. MAJ d.o.o. Labin će tek nakon stupanja na snagu ugovora iz stavka 1. ovog članka biti obavezno obavljati povjerene komunalne djelatnosti.

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenim novinama Općine Sveta Nedelja".

**PREDsjEDNIK
Općinskog vijeća**

Valter Golja

O b r a z l o ž e n j e

Dana 4. kolovoza 2018. godine stupio je na snagu novi Zakon o komunalnom gospodarstvu kojim su uređena načela komunalnog gospodarstva, obavljanje i financiranje komunalnih djelatnosti, građenje i održavanje komunalne infrastrukture, plaćanje komunalnog doprinosa i komunalne naknade, održavanje komunalnog reda i druga pitanja važna za komunalno gospodarstvo.

U pravnom sustavu Republike Hrvatske komunalne djelatnosti definirane su kao jedne od djelatnosti iz djelokruga jedinica lokalne samouprave kojima se neposredno ostvaruju potrebe građana.

Osobitost komunalnih djelatnosti jest da su to gospodarske djelatnosti koje ne potпадaju pod zakone slobodnog tržišta, jer se njihova svrha, zbog njihovog izuzetnog društvenog značenja, ne može ostvariti isključivo primjenom tržišnih zakonitosti, stoga se komunalne djelatnosti ne može razmatrati isključivo sa stajališta poduzetničkih i tržišnih sloboda.

Novim Zakonom o komunalnom gospodarstvu komunalne djelatnosti svrstane su u dvije grupe, jedno su komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture, a drugo su uslužne komunalne djelatnosti.

Prema odredbi članka 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne sposobnosti su:

1. održavanje nerazvrstanih cesta
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
4. održavanje javnih zelenih površina
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
6. održavanje groblja i krematorija unutar groblja
7. održavanje čistoće javnih površina
8. održavanje javne rasvjete.

Prema odredbi članka 24. Zakona o komunalnom gospodarstvu djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području jedinice lokalne samouprave (uslužne komunalne djelatnosti) su:

1. usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama
2. usluge javnih tržnica na malo
3. usluge ukopa i kremiranje pokojnika u krematoriju unutar groblja
4. komunalni linijski prijevoz putnika
5. obavljanje dimnjačarskih poslova.

Sadržaj svake pojedine komunalne djelatnosti određen je Zakonom o komunalnom gospodarstvu, ali je dopušteno odlukom predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave pobliže odrediti poslove koji se smatraju obavljanjem svake pojedine komunalne djelatnosti (članak 26. stavak 2).

Međutim, osim naprijed navedenih komunalnih djelatnosti zakonodavac je ostavio mogućnost predstavničkom tijelu jedinice lokalne samouprave da na svom području odlukom odredi i neku drugu djelatnost koja se smatra komunalnom djelatnosti.

Budući je obavljanje komunalnih djelatnosti u izvornom djelokrugu jedinica lokalne samouprave, to je na njihovoj dispoziciji i odabir organizacijskog oblika koji će obavljati te djelatnosti.

Međutim, izborom oblika izvršitelja komunalnih djelatnosti odgovornost jedinica lokalne samouprave ne prestaje. Naime, jedinice lokalne samouprave dužne su osigurati da se zaštiti imovina građana te spriječi nastanak štete. Svaka jedinica lokalne samouprave dužna je putem njenih tijela nadzirati rad pojedinih službi za obavljanje komunalnih djelatnosti i poduzimati konkretne mjere kojima se osigurava njihovo djelovanje, a ako svoju obvezu ne izvrši, odgovara za štetu koja pritom nastane.

Odredbom članka 33. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisani su organizacijski oblici obavljanja komunalnih djelatnosti, pa tako komunalne djelatnosti može obavljati:

1. trgovačko društvo koje osniva jedinica lokalne samouprave ili više jedinica lokalne samouprave zajedno
2. javna ustanova koju osniva jedinica lokalne samouprave
3. služba – vlastiti pogon koju osniva jedinica lokalne samouprave
4. pravna i fizička osoba na temelju ugovora o koncesiji
5. pravna i fizička osoba na temelju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti.

Odredbom članka 34. stavkom 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da trgovačko društvo obavlja komunalne djelatnosti na temelju odluke o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti koju donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave odnosno predstavnička tijela više jedinica lokalne samouprave u slučaju u kojem više jedinica lokalne samouprave obavljanje jedne ili više komunalnih djelatnosti organizira zajednički.

Odredbom članka 34. stavkom 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da trgovačko društvo koje uz povjerenu komunalnu djelatnost obavlja i drugu djelatnost od općeg interesa i/ili tržišnu gospodarsku djelatnost mora računovodstvene poslove za te djelatnosti obavljati odvojeno.

Ono što je posebno značajno, a što je potrebno istaknuti je to se obavljanje komunalnih djelatnosti, prema odredbi članka 35. Zakona o komunalnom gospodarstvu, može povjeriti trgovačkom društvu u kojemu jedinica lokalne samouprave odnosno više jedinica lokalne samouprave u slučaju zajedničke organizacije obavljanja komunalne djelatnosti ima sve dionice odnosno udjele.

Navedeno, treba tumačiti, ne gramatički, već teleološki (ocjenom cilja koji se zakonom htio postići). Naime, Zakon o komunalnom gospodarstvu htio je spriječiti izravnu dodjelu obavljanja komunalnih djelatnosti trgovackim društvima u vlasništvu pravnih ili fizičkih osoba, slijedom čega naprijed navedenu odredbu treba tumačiti na način da se obavljanje komunalnih djelatnosti može povjeriti trgovackom društvu koje je u suvlasništvu više jedinica lokalne samouprave a u kojem svaka jedinica lokalne samouprave ima samo suvlasnički udio, bez obzira na to koliki je on.

Trgovačko društvo 1. MAJ d.o.o. Labin i dosada je obavljalo pojedine komunalne djelatnosti na području općine Sveta Nedelja, no osim Odluke o upravljanju grobljem („Službene novine Općine Sveta Nedelja“, broj 2/00) nisu bile donijete posebne odluke o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti.

Budući se radi o trgovackom društvu suosnivač i suvlasnik kojega je Općina Sveta Nedelja te budući je navedeno trgovacko društvo registrirano za obavljanje svih komunalnih djelatnosti koje su predmet ove Odluke, a s ciljem da se održi kontinuitet, kvaliteta i standard obavljanja komunalnih djelatnosti, predlaže se donošenje odnosne Odluke pozivom na odredbu članka 34. Zakona o komunalnom gospodarstvu.



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETA NEDELJA
Općinski načelnik
KLASA: 022-05/20-01/006
URBROJ: 2144/03-02-20-6
Nedešćina, 25. lipnja 2020.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12. i 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15, 123/17. i 98/19) i članka 49. stavka 3. Statuta Općine Sveta Nedelja („Službene novine Općine Sveta Nedelja“, broj 11/18) Općinski načelnik Općine Sveta Nedelja dana 25. lipnja 2020. godine donio je slijedeći

Z A K L J U Č A K

I

Utvrđuje se Prijedlog Odluke o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti.

II

Prijedlog Odluke iz točke I ovog Zaključka proslijeđuje se Općinskom vijeću Općine Sveta Nedelja radi razmatranja i donošenja.

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

