



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETA NEDELJA
Općinsko vijeće
KLASA: _____
URBROJ: _____
Nedešćina, _____

Na temelju članka 31. stavka 22. Zakona o poljoprivrednom zemljištu («Narodne novine», broj 20/18, 115/18, 98/19. i 57/22), članka 33. Statuta Općine Sveta Nedelja («Službene novine Općine Sveta Nedelja», broj 11/18. i 3/21) te članka 22. stavka 3. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja («Narodne novine», broj 17/18. i 3/21) Općinsko vijeće Općine Sveta Nedelja na sjednici održanoj dana _____ 2022. godine donosi

O D L U K U
o osnivanju i imenovanju
Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske
na području Općine Sveta Nedelja

Članak 1.

Ovom Odlukom osniva se i imenuje Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Sveta Nedelja (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo za zakup).

Članak 2.

U Povjerenstvo za zakup imenuju se:

1. Ingrid Zulijani - Pavlinović, dipl.iur, predstavnica pravne struke
2. Saša Stepčić, mag.ing.geod. et geoinf, predstavnik geodetske struke
3. Nino Knapić, mag.ing.agr, predstavnik agronomske struke
4. Srećko Kos, predstavnik Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja
5. Mladen Vlačić, predstavnik Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja
6. Karmen Grubor, univ.spec.oec, predstavnica Upravnog odjela za poljoprivredu, šumarstvo lovstvo, ribarstvo i vodno gospodarstvo Istarske županije
7. Ivanka Bervida, dipl.ing.agr, predstavnica Ministarstva poljoprivrede.

Članak 3.

Mandat članova Povjerenstva za prodaju imenovanih iz reda predstavnika - članova Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja traje do isteka tekućeg mandata Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja.

Članak 4.

Povjerenstvo za zakup obavlja poslove propisane odredbama Zakona o poljoprivrednom zemljištu i odredbama podzakonskih propisa donesenih temeljem toga Zakona.

Članak 5.

Članovi Povjerenstva za zakup iz članka 2. ove Odluke, članovi njihovih obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava ili poljoprivrednih obrta, kao i pravne osobe čiji su zaposlenici/osnivači članovi Povjerenstva za zakup, ne mogu biti sudionici javnih natječaja za zakup koji su u njihovoj nadležnosti.

Članak 6.

Članovi Povjerenstva za zakup imaju za svako prisustvovanje sjednici pravo na naknadu za rad u skladu s Odlukom o naknadi i drugim pravima članova Općinskog vijeća i članova radnih tijela Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja („Službene novine Općine Sveta Nedelja“, broj 6/21).

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u «Službenim novinama Općine Sveta Nedelja».

**Predsjednik
Općinskog vijeća
Nenad Radićanin**

O b r a z l o ž e n j e

Pravna osnova

Pravna osnova za donošenje ove Odluke sadržana je u odredbi članka 31. stavka 22. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/18, 115/18, 98/19. i 57/22), odredbi članka 33. Statuta Općine Sveta Nedelja („Službene novine Općine Sveta Nedelja“, broj 11/18. i 3/21) te u odredbi članka 22. stavka 3. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja („Službene novine Općine Sveta Nedelja“, broj 17/18. i 3/21).

Odredbom članka 31. stavkom 22. Zakona o poljoprivrednom zemljištu propisano je da povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države imenuje predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Odredbom članka 33. Statuta Općine Sveta Nedelja propisano je, između ostalog, da Općinsko vijeće Općine Sveta Nedelja bira i razrješuje predsjednike i članove radnih tijela Općinskog vijeća, kao i druge osobe određene zakonom, drugim propisom ili Statutom Općine Sveta Nedelja.

Odredbom članka 22. stavkom 3. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja propisano je da osim stalnih radnih tijela osnovanih Statutom Općine Sveta Nedelja i posebnom odlukom (Odlukom o osnivanju, sastavu i djelokrugu radnih tijela Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja („Službene novine Općine Sveta Nedelja“, broj 12/21) Općinsko vijeće može osnovati i druga radna tijela.

Ocjena stanja

Na temelju Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/18, 115/18. i 98/19) Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodno gospodarstvo Istarske županije dana 17. rujna 2021. godine donio je Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Sveta Nedelja (u daljnjem tekstu: Program).

Po donošenju Program je od strane donositelja dostavljen Ministarstvu poljoprivrede koje je na isti dalo pisanu suglasnost.

Sukladno uputi Ministarstva poljoprivrede Program je od strane donositelja dostavljen Upravnom odjelu za održivi razvoj Istarske županije radi provedbe postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije dana 9. lipnja 2022. godine donio je rješenje da je Program prihvatljiv za ekološku mrežu.

Donošenjem Programa i pribavljenom suglasnošću na isti te ishodom naprijed navedenog rješenja stvoreni su zakonski preduvjeti za raspolaganje poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Sveta Nedelja putem javnih natječaja za zakup i prodaju istog.

Razlozi donošenja ove Odluke

Razlog za donošenje ove Odluke je provedba javnih natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Sveta Nedelja koji će biti raspisani u narednom razdoblju temeljem Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Sveta Nedelja.

Stručne poslove u vezi s postupkom provedbe javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Sveta Nedelja obavlja, sukladno odredbi članka 33. Zakona o poljoprivrednom zemljištu, Jedinostveni upravni odjel Općine Sveta Nedelja.

Osnovna pitanja koja se uređuju ovom Odlukom

Ovom Odlukom osniva se i imenuje Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Sveta Nedelja (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo za zakup).

Naime, odredbom članka 31. stavkom 22. Zakona o poljoprivrednom zemljištu, osim što je propisana ovlast općinskog vijeća za imenovanjem povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države, propisano je i da povjerenstvo za zakup čini sedam članova i to po jedan predstavnik pravne, geodetske i agronomske struke te dva predstavnika općinskog vijeća, jedan predstavnik upravnog tijela jedinice područne (regionalne) samouprave u čijem djelokrugu su poslovi poljoprivrede, na čijem se području zemljište nalazi te jedan predstavnik Ministarstva poljoprivrede.

Nadalje, odredbom članka 31. stavkom 23. istoga Zakona propisano je da članovi Povjerenstva za zakup, članovi njihovih obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava ili poljoprivrednih obrta, kao i pravne osobe čiji su zaposlenici/osnivači članovi Povjerenstva za zakup, ne mogu biti sudionici javnih natječaja za zakup koji su u nadležnosti tog Povjerenstva.

Slijedom odredbe članka 31. stavkom 22. Zakona o poljoprivrednom zemljištu od Upravnog odjela za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodno gospodarstvo Istarske županije te od Ministarstva poljoprivrede zatraženo je da u Povjerenstvo za zakup predlože svoje predstavnike.

Dana 5. rujna 2022. godine Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodno gospodarstvo Istarske županije predložio je Karmen Grubor, univ.spec.oec, a Ministarstvo poljoprivrede Ivanku Bervida, dipl.ing.agr.

Pored navedenih osoba Komisija za izbor i imenovanja na sjednici održanoj dana 8. rujna 2022. godine predložila je da se u Povjerenstvo za zakup imenuju i slijedeće osobe i to:

Ingrid Zulijani - Pavlinović, predstavnica pravne struke, Saša Stepčić, predstavnik geodetske struke, Nino Knapić, predstavnik agronomske struke, Srećko Kos i Mladen Vlačić, predstavnici /vijećnici Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja.

Mandat članova Povjerenstva za zakup iz reda članova Općinskog vijeća traje do isteka tekućeg mandata Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja (**članak 3**), članovi obavljaju poslove propisane odredbama Zakona o poljoprivrednom zemljištu i odredbama podzakonskih propisa donesenih temeljem toga Zakona (**članak 4**), isti ne mogu biti sudionici javnih natječaja za zakup koji su u njihovoj nadležnosti (**članak 5**) i imaju pravo na naknadu za rad (**članak 6**).

Potrebna financijska sredstava za provedbu ove Odluke

Sredstva za provedbu ove Odluke odnosno za rad Povjerenstva za zakup osigurat će se u proračunu Općine Sveta Nedelja.

Komisija za izbor i imenovanja



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETA NEDELJA
Komisija za izbor i imenovanja
KLASA: 029-02/22-01/013
URBROJ: 2163-32-03-22-4
Nedeščina, 8. rujna 2022.

Na temelju članka 46. stavka 2. podstavka 2. i članka 94. Statuta Općine Sveta Nedelja ("Službene novine Općine Sveta Nedelja", broj 11/18. i 3/21) te članka 23. stavka 1. i članka 50. stavka 3. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja ("Službene novine Općine Sveta Nedelja", broj 17/18. i 3/21) Komisija za izbor i imenovanja dana 8. rujna 2022. godine donijela je slijedeći

ZAKLJUČAK

I.

Utvrđuje se Prijedlog Odluke o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Sveta Nedelja.

II.

Prijedlog Odluke iz točke I. ovog Zaključka upućuje se Općinskoj načelnici Općine Sveta Nedelja radi davanja mišljenja na isti.

III.

Nakon pribavljenog mišljenja Općinske načelnice Općine Sveta Nedelja Prijedlog Odluke iz točke I. ovog Zaključka proslijedit će se Općinskom vijeću Općine Sveta Nedelja na razmatranje i donošenje.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Predsjednik
Komisije za izbor i imenovanja
Silvano Vlačić





REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETA NEDELJA
Općinska načelnica
KLASA: 024-03/22-01/009
URBROJ: 2163-32-02-22-7
Nedešćina, 9. rujna 2022.

Na temelju članka 48. stavka 1. točke 7. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19. i 144/20), članka 49. stavka 3. podstavka 17. i članka 93. Statuta Općine Sveta Nedelja („Službene novine Općine Sveta Nedelja“, broj 11/18. i 3/21) te članka 53. stavka 2. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja („Službene novine Općine Sveta Nedelja“, broj 17/18. i 3/21) Općinska načelnica Općine Sveta Nedelja dana 9. rujna 2022. godine donijela je slijedeći

ZAKLJUČAK

I.

Daje se pozitivno mišljenje na Prijedlog Odluke o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Sveta Nedelja koji je utvrdila Komisija za izbor i imenovanja dana 8. rujna 2022. godine.

II.

Ovaj Zaključak proslijeđuje se predlagatelju akta iz prethodne točke te Općinskom vijeću Općine Sveta Nedelja na daljnje postupanje.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Općinska načelnica

Irene Franković



Pošiljatelj: UO za poljoprivredu šumarstvo lovstvo ribarstvo i vodoprivredu <poljoprivreda@istra-istria.hr>
Poslano: 5. rujna 2022. 9:37
Primatelj: info@sv-nedelja.hr
Predmet: IMENOVANJE PREDSTAVNIKA U POVJERENSTVO
Privici: Imenovanje predstavnika u Povjerenstvo za zakup i Povjerenstvo za prodaju poljop.zemlj. u vlasništvu RH-Općina Sveta Nedelja.pdf

Poštovani,

U pritvku dostavljamo Vam akt o imenovanju predstavnika u Povjerenstvo za zakup i Povjerenstvo za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH-Općina Sveta Nedelja.

S poštovanjem



ISTARSKA ŽUPANIJA-REGIONE ISTRIANA
Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo,
lovstvo, ribarstvo i vodno gospodarstvo
Tel: 052/351-649. Fax: 052/351-688
E-mail: poljoprivreda@istra-istria.hr
PAZIN, M.B. RAŠANA 2/1
www.istra-istria.hr

5. 9. 2022.

320-01/22-01/009



ELEKTRONIČKA ISPRAVA



Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodno gospodarstvo
Assessorato agricoltura, silvicoltura, caccia, pesca ed economia idrica
Pazin, Matka Brajše Rašana 2/1
Tel: 052/351-649, Fax: 052/351-688
KLASA/CLASSE: 021-01/22-01/01
URBROJ/N.PROT: 2163-03/35-22-04
Pazin, 02. rujna 2022. godine

Općina Sveta Nedelja
Nedeščina 103
52 231 Nedeščina

Predmet: Imenovanje predstavnika u Povjerenstvo za zakup i Povjerenstvo za prodaju
poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Općine Sveta Nedelja
- dostavlja se

- Veza Vaš dopis KLASA:320-01/22-01/009, URBROJ:2163-32-02-22-1 od 29. kolovoza 2022. godine

Poštovani,

na temelju vašeg zahtjeva, a sukladno članku 31. stavku 22. te članku 65. stavku 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj, 20/18., 115/18., 98/19. i 57/22.), Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodno gospodarstvo Istarske županije u Povjerenstvo za zakup, te u Povjerenstvo za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Općine Sveta Nedelja za svog predstavnika imenuje **Karmen Grubor, univ.spec.oec.**

S poštovanjem,

Pročelnik
Dr.sc. Ezio Pinzan

Općina Sveta Nedelja

Pošiljatelj: TZO Sveta Nedelja <tzo.svetanedelja@gmail.com>
Poslano: 5. rujna 2022. 10:16
Primatelj: Općina Sveta Nedelja
Predmet: Fwd: FW: Imenovanje predstavnika u Povjerenstvo za zakup i Povjerenstvo za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države
Privici: doc04482220220829144226.pdf

S poštovanjem,

Bianca Dagostin

direktorica Turističke zajednice Općine Sveta Nedelja

Phone: +385 (0)52880625
Mobile: +385 (0)993534223

E-mail: info@tzosvetanedelja.hr
tzo.svetanedelja@gmail.com

Website:

5. 9. 2022

320-01/22-01/009

1

----- Forwarded message -----

Šalje: Marina Kocijančić <marina.kocijancic@mps.hr>

Date: pon, 5. ruj 2022. u 10:14

Subject: FW: Imenovanje predstavnika u Povjerenstvo za zakup i Povjerenstvo za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države

To: tzo.svetanedelja@gmail.com <tzo.svetanedelja@gmail.com>

-----Original Message-----

From: Marina Kocijančić

Sent: Monday, September 5, 2022 10:05 AM

To: 'info@sv-nedelja.hr' <info@sv-nedelja.hr>

Subject: FW: Imenovanje predstavnika u Povjerenstvo za zakup i Povjerenstvo za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države

Poštovani,

Evo šaljem ponovo.

Lp,

Marina Kocijančić

-----Original Message-----

From: Marina Kocijančić

Sent: Monday, September 5, 2022 8:30 AM

To: info@sv-nedelja.hr

Cc: Mladen Fruk <mladen.fruk@mps.hr>; Renata Škrnjug <renata.skrnjug@mps.hr>; Stručna Podrška <strucna-podrška@mps.hr>

Subject: FW: Imenovanje predstavnika u Povjerenstvo za zakup i Povjerenstvo za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države

Poštovani,

U navedena povjerenstva, kao predstavnika Ministarstva poljoprivrede, imenujem Ivanku Bervida, dipl.ing.agr , 091 4882 944 , te Mirana Gortana , dipl. ing. agr , 091 4882 938, kao zamjenu.

Srdačan pozdrav,

Marina Kocijančić, dipl. ing. agr
Voditeljica službe za stručnu podršku
Područna jedinica Pazin

Ministarstvo poljoprivrede
Ministry of Agriculture

Bunarska 3
Brtonigla 52474
Hrvatska/Croatia
Tel: +385 52 774 730
Mob: +385 91 4882 942
E-pošta: marina.kocijancic@mps.hr
Web-adresa: www.mps.hr, www.savjetodavna.hr

-----Original Message-----

From: Općina Sveta Nedelja <info@sv-nedelja.hr>

Sent: Thursday, September 1, 2022 2:28 PM

To: Marina Kocijančić <marina.kocijancic@mps.hr>

Subject: FW: Imenovanje predstavnika u Povjerenstvo za zakup i Povjerenstvo za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države

-----Original Message-----

From: Općina Sveta Nedelja [<mailto:info@sv-nedelja.hr>]

Sent: Monday, August 29, 2022 2:47 PM

To: 'marina.kocijancic@mps.hr' <marina.kocijancic@mps.hr>

Subject: Imenovanje predstavnika u Povjerenstvo za zakup i Povjerenstvo za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države

U prilogu dostavlja se zahtjev za imenovanje predstavnika u Povjerenstvo za zakup i Povjerenstvo za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Općine Sveta Nedelja.

Općina Sveta Nedelja

IZJAVA O ODRICANJU ODGOVORNOSTI:

Sadržaj ove poruke i eventualno priloženih datoteka može sadržavati povjerljive informacije i namijenjen je isključivo osobama ili subjektima koji su navedeni kao primatelji. Ukoliko je zbog greške pri adresiranju ili prijenosu ova poruka pogrešno upućena, molimo Vas obavijestite pošiljatelja slanjem odgovora na ovu poruku, a poruku i sve njene priloge odmah, bez čitanja, trajno uklonite s računala. Svako neovlašteno korištenje, objavljivanje, prerada, obrada, reprodukcija, prikazivanje, prenošenje, distribucija, snimanje ili bilo koji drugi oblik neovlaštene uporabe ove poruke je strogo zabranjeno. Sadržaj, stavovi i mišljenja izneseni u poruci su autorovi, te nužno ne predstavljaju stav ili mišljenje Ministarstva poljoprivrede.

DISCLAIMER OF LIABILITY STATEMENT:

The content of this message and possibly annexed data can contain confidential information and is intended exclusively for the persons or subjects which are listed as recipients. If this message was due to a mistake in addressing or transfer sent to you by mistake, please inform the sender by replying to this message, and the message and all its contents immediately, and without reading it, permanently remove from the computer. Each unauthorized use, publication, processing, reproduction, presentation, transfer, distribution, recording or any other form of unauthorized use of this message is strictly prohibited. The contents, positions and opinions stated in the message belong to the author and do not necessarily belong to the Ministry of agriculture. system.