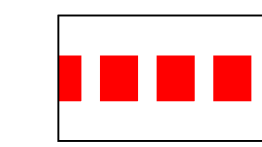
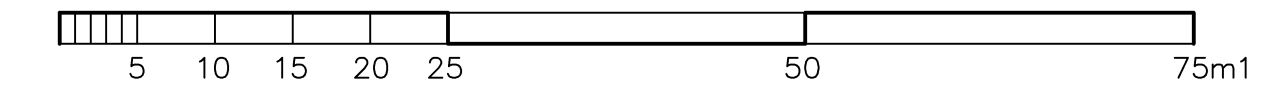
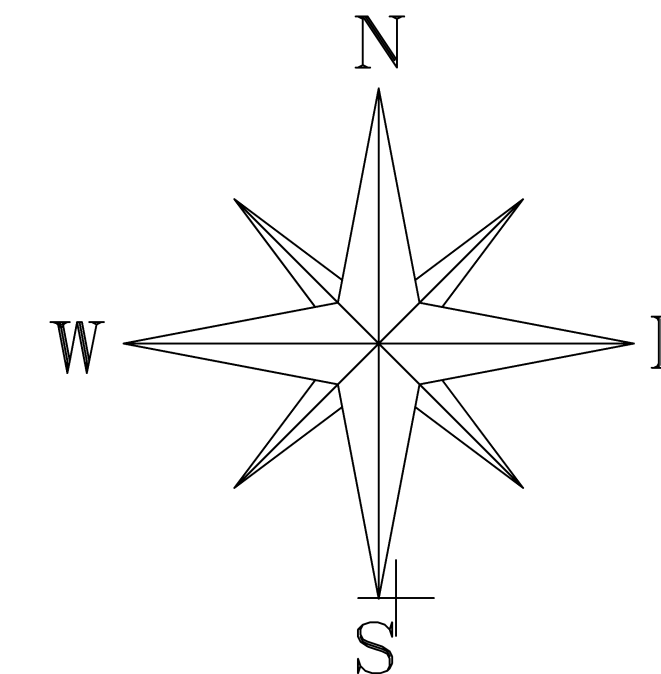


OPĆINA SVETA NEDELJA

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA , UPU-10



GRANICA OBUHVATA
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE



1. GRANICE

GRANICA OBUHVATA PLANA

GRANICA ČESTICA

GRANICA GRADIVOG DIJELA
ZONE

2. UVJETI GRADNJE

GOSP. NAMJENA, PROIZVODNA
PRETEŽITO ZANATSKA

INTERNO ZAŠTITNO ZELENILLO

GRAĐEVNA ČESTICA
KOMUNALNIH UREĐAJA

JAVNI PARKING P1 osobna vozila
P2 teretna i osobna vozila

ČESTICE
INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

GRANICA OBUHVATA PLANA

GRANICA ČESTICA

GRANICA GRADIVOG DIJELA
ZONE

2. UVJETI GRADNJE

GOSP. NAMJENA, PROIZVODNA
PRETEŽITO ZANATSKA

INTERNO ZAŠTITNO ZELENILLO

GRAĐEVNA ČESTICA
KOMUNALNIH UREĐAJA

JAVNI PARKING P1 osobna vozila
P2 teretna i osobna vozila

ČESTICE
INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

GRANICA OBUHVATA PLANA

GRANICA ČESTICA

GRANICA GRADIVOG DIJELA
ZONE

2. UVJETI GRADNJE

GOSP. NAMJENA, PROIZVODNA
PRETEŽITO ZANATSKA

INTERNO ZAŠTITNO ZELENILLO

GRAĐEVNA ČESTICA
KOMUNALNIH UREĐAJA

JAVNI PARKING P1 osobna vozila
P2 teretna i osobna vozila

ČESTICE
INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

GRANICA OBUHVATA PLANA

GRANICA ČESTICA

GRANICA GRADIVOG DIJELA
ZONE

2. UVJETI GRADNJE

GOSP. NAMJENA, PROIZVODNA
PRETEŽITO ZANATSKA

INTERNO ZAŠTITNO ZELENILLO

GRAĐEVNA ČESTICA
KOMUNALNIH UREĐAJA

JAVNI PARKING P1 osobna vozila
P2 teretna i osobna vozila

ČESTICE
INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

GRANICA OBUHVATA PLANA

GRANICA ČESTICA

GRANICA GRADIVOG DIJELA
ZONE

2. UVJETI GRADNJE

GOSP. NAMJENA, PROIZVODNA
PRETEŽITO ZANATSKA

INTERNO ZAŠTITNO ZELENILLO

GRAĐEVNA ČESTICA
KOMUNALNIH UREĐAJA

JAVNI PARKING P1 osobna vozila
P2 teretna i osobna vozila

ČESTICE
INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

GRANICA OBUHVATA PLANA

GRANICA ČESTICA

GRANICA GRADIVOG DIJELA
ZONE

2. UVJETI GRADNJE

GOSP. NAMJENA, PROIZVODNA
PRETEŽITO ZANATSKA

INTERNO ZAŠTITNO ZELENILLO

GRAĐEVNA ČESTICA
KOMUNALNIH UREĐAJA

JAVNI PARKING P1 osobna vozila
P2 teretna i osobna vozila

ČESTICE
INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

GRANICA OBUHVATA PLANA

GRANICA ČESTICA

GRANICA GRADIVOG DIJELA
ZONE

2. UVJETI GRADNJE

GOSP. NAMJENA, PROIZVODNA
PRETEŽITO ZANATSKA

A1,2

LOKALNA CESTA
RASKRŠĆE

INTERNA CESTA ZONE

PROMETNE POVRŠINE

PRIKLJUČCI NA KOM. UNALNU
INFRASTRUKTURU

PLANIRANA TRAFOSTANICA
PRIKLJUČCI NA JAVNU
JAVNU POVRŠINU

LOKALNA CESTA

PLANIRANI
VODOVOD MAGISTRALNI

PLANIRANI
VODOVOD

VODOSPREMA
V min= 75 m³

I2 II X

OZNAKA ZONE

DOPUŠTENI KOEFICIJENT
IZGRADENOSTI

DOPUŠTENI KOEFICIJENT
ISKORISTIVOSTI

DOPUŠTENI BROJ ETAŽA

MAX. VISINA GRADEVINE

MAX. ŠIRINA
GRADEVNE ČESTICE

VISINSKA KOTA
PLATO

PLANIRANA TRAFOSTANICA
TS 10(20)/0,42kV

UREDAJ ZA PROČIŠĆAVANJE
OBORINSKIH VODA

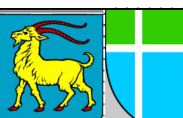
CRPNA STANICA - PLANIRANA

ISPUST OBORINSKIH VODA

PLANIRANI
PLINOVOD

Županijska
Općina

ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETA NEDELJA



Naziv prostornog plana:
STAVLJANJE IZVAN SNAGE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UPU 10 GOSPODARSKA ZONA
PROIZVODNE NAMJENE I2 NEDEŠĆINA II

Naziv kartografskog prikaza:
UVJETI I NAČIN GRADNJE

Broj kartografskog prikaza:
3.

Mjerilo kartografskog prikaza:
1 : 500

Odluka predstavničkog tijela o provođenju postupka
o stavljanju izvan snage (službeno glasilo):

"Službene novine Općine Sveta Nedelja" br. 5/23

"Službene novine Općine Sveta Nedelja" br. 8/25

Javna rasprava (datum objave):
24.09.2024.

Javni uvid održan
od 30.09.2024. do 11.10.2024.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:
(ime, prezime i potpis):

Iris Gergorić Vojić

Pravna osoba:
Urban Plan d.o.o.

Pečat pravne osobe:
Odgovorna osoba (ime, prezime i potpis):

Broj elab: N-54/2023

Jasminka Peharda-Doblanović, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj izrade
nacrtu prijedloga stavljanja izvan snage:

Jasminka Peharda-Doblanović, dipl.ing.arh.

Stručni tim u izradi plana:
Jasminka Peharda-Doblanović, dipl.ing.arh.

Suzana Brnabić, arh.teh.

Pečat predstavničkog tijela:
Predsjednik predstavničkog tijela (ime, prezime i potpis):

Nenad Radićanin

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom
ovjerava (ime, prezime i potpis):

Pečat nadležnog tijela:

Urban plan