



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETA NEDELJA
Općinsko vijeće
KLASA: 024-02/24-01/006
URBROJ: 2163-32-03-24-6
Nedešćina, 25. studenoga 2024.

ZAPISNIK

sa 27. redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja održane dana 25. listopada 2024. godine u multifunkcionalnoj dvorani Društvenog doma „Poldrugo Valentin“ Nedešćina.

Sjednicu je u 18,00 sati otvorio predsjednik Općinskog vijeća Nenad Radičanin (u daljnjem tekstu: predsjednik Nenad Radičanin).

Sjednici su prisustvovali vijećnici: Robi Čalović, Valter Golja, Vladimir Kalčić, Dario Kiršić, Srećko Kos, Nenad Radičanin, Iris Sušić, Milenko Vidić, Mladen Vlačić, Silvano Vlačić i Maksida Beganović

Sjednici nisu prisustvovali vijećnici Lorena Blašković Dobrić, Aleksandar Klapčić i Kiara Licul.

Pored vijećnika sjednici su prisustvovali:

- Općinska načelnica Irene Franković
- pročelnica Jedinственог управног одјела Općine Sveta Nedelja Iris Gergorić Vojić (u daljnjem tekstu: pročelnica Iris Gergorić Vojić)
- Katarina Šoštarić Perković – novinarka 5portala
- Branko Biočić – novinar Glasa Istre
- Kristian Stepčić-Reisman – novinar Labinštineinfo
- Silvana Fable - novinarka „Radio Labina“
- Orijana Kos – viša referentica za uredsko poslovanje, zapisničarka.

Predsjednik Nenad Radičanin konstatirao je da je na sjednici prisutno 12 vijećnika, tako da će sve odluke koje budu donesene biti pravovaljane.

Predsjednik Nenad Radičanin navodi da su prisutni dobili sljedeći

Dnevni red

1. Usvajanje Zapisnika sa 26. redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja

2. Donošenje Odluke o davanju suglasnosti na statusnu promjenu pripajanja trgovačkih društava VODOVOD LABIN d.o.o. i ALBANEŽ d.o.o. trgovačkom društvu VODOVOD PULA d.o.o.
3. Podnošenje Informacije o stanju sigurnosti na području Općine Sveta Nedelja u 2023. godini
4. Donošenje Odluke o donošenju demografskih mjera za rješavanje stambenog pitanja mladih obitelji
5. Donošenje Odluke o donošenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2025. godinu za područje Općine Sveta Nedelja
6. Vijećnička pitanja.

Ad 1)

Predsjednik Nenad Radičanin navodi da se prelazi na 1. točku dnevnog reda: Usvajanje Zapisnika sa 26. redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja, te otvara raspravu.

Budući da se nitko nije javio za riječ, predsjednik Nenad Radičanin zatvara raspravu.

Predsjednik Nenad Radičanin stavlja na glasanje Zapisnik sa 26. redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja.

Predsjednik Nenad Radičanin konstatira da je glasanjem jednoglasno sa 12 glasova „ZA“ usvojen navedeni zapisnik.

Ad 2)

Predsjednik Nenad Radičanin navodi da se prelazi na 2. točku dnevnog reda: Donošenje Odluke o davanju suglasnosti na statusnu promjenu pripajanja trgovačkih društava VODOVOD LABIN d.o.o. i ALBANEŽ d.o.o. trgovačkom društvu VODOVOD PULA d.o.o., te je zamolio direktora Alena Golju da podnese pojašnjenje.

Direktor Alen Golja navodi da se pred 2 godine promijenio Zakon o vodama, da su se prema Zakonu donijele 2 Uredbe, da su odmah nakon donošenja te Uredbe pokrenuli 2 ustavne tužbe, da su jednu dobili ali da su onu najvažniju izgubili, tako da je Vodovod Labin pripao zajedno sa Albanežom iz Medulina Vodovodu Pula. Zatim upoznaje prisutne da su imali dosta razgovara sa Vodovodom Pula, sa Ministarstvom zaštite okoliša i Hrvatskim vodama, da su postavili cilj da imamo podružnicu što je i Zakon zajamčio, da će sve službe koje će raditi sa našim sugrađanima ostati u Labinu. Zatim navodi da su za potrebe toga da se svi zaposlenici zaštite, prije 1 godinu napravili novu sistematizaciju tako da su sve radnike rasporedili u one službe koje ostaju u Labinu, te da će podružnica imati autonomiju za djelovanje. Zatim navodi da će sve investicije donositi ova skupština koja je danas na snazi. Sve odluke će se donositi na dva načina, dvostrukom većinom, jedna većina po kapitalu a druga na način da jedna jedinica lokalne samouprave ima jedan glas, tako da bez nas se neće moći donijeti niti jedna odluka. Zatim navodi da je važno da bude kontinuitet u investicijama, da je sada u tijeku postupak javne nabave za investiciju na području Općine Sveta Nedjelja, te da je dogovoreno kada će biti skupštine.

Predsjednik Nenad Radičanin otvara raspravu.

Milenko Vidić postavlja pitanje što će biti sa rekonstrukcijom vodovodne mreže na relaciji Nedešćina –Eržišće, za koju je rečeno da ove godine ide početak radova, hoće li tako i

ostati. Zatim postavlja pitanje hoće li cijena vode ostati ista, i tko će o tome sada odlučivati, te što će biti sa radnicima.

Direktor Alen Golja navodi da Vodovod Labin d.o.o. Labin kao takav prestaje djelovati, imat će Podružnicu i unutar Podružnice bit će direktor, koji će imati više izvršne nego strateške ovlasti. Zatim navodi da će u Skupštini budućeg TD Vodovod LABIN-PULA sjediti sedam članova iz područja Labinštine, Grad Labin, Općine Raša, Sveta Nedelja, Kršan, Pićan, Gračišće i Cerovlje, te objašnjava da je za donošenje odluke potrebno zadovoljiti da se ima većinu po kapitalu i po jedinicama lokalne samouprave, gdje svaka ima jedan glas, što znači da u kompletu nosimo sedam glasova, od ukupno petnaest. Znači da nama treba još samo jedan glas da se donose odluka, te da će ga vjerojatno i naći. Navodi da za sada imamo na raspolaganju nekih 11 glasova od 15 a čak možda i dvanaest. Zatim navodi da to znači da se bez Podružnice Labin neće moći izglasati niti jedna odluka, niti kod odabira direktora, njegovog zamjenika, a niti za investicije. Zatim objašnjava da to znači, da sve ove investicije koje smo mi započeli, konkretno na području Općine Sveta Nedelja, da će se i nastaviti sa realizacijom. Zatim navodi da su sve ostale investicije koje imaju u Planu za četverogodišnje razdoblje, sastavni dio Plana budućeg Vodovoda LABIN-PULA, ali da prihodi koji se ostvaruju na području Labinštine ostaju na nivou Podružnice, i sadašnja Skupština će moći raspolagati tim novcem. Zatim navodi da je ta Skupština recimo neformalna, ali imat će udjela u budućoj Skupštini, što znači da ako su glasali tu, da će se napraviti cjevovod u Nedeščini, da neće Općinska načelnica, u Puli glasati protiv toga zajedno sa kolegama. Zatim navodi da će dogovori biti isto kao što su radili do sada, da se tu ne bi smjelo ništa promijeniti, jer su tako postavili stvari, tako da bez njih iz Labina, buduća firma neće moći djelovati. Zatim je pojasnio što bi se dogodilo Vodovodu Labin ako se ne bi pripojio. Pojasnio je da bi se kompletan novac koji se dobivao od Hrvatskih voda i Fondova moralo vratiti, i ne bi bilo više nikakvih sufinanciranja od strane Hrvatskih voda. Zatim navodi da 31. prosinca ove godine stupa na snagu još jedna Uredba, koja regulira licencu za rad Vodovoda, i svi oni koji ne usvoje Odluku o pripojenju ostat će bez licence i praktički postaju nelegalni. Zatim navodi da se oko investicije ne treba brinuti, da će svi radnici ostati na svojim radnim mjestima, a cijena vode će za sada ostati ista.

Predsjednik Nenad Radićanin zatvara raspravu.

Predsjednik Nenad Radićanin stavlja na glasanje Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti na statusnu promjenu pripajanja trgovačkih društava VODOVOD LABIN d.o.o. i ALBANEŽ d.o.o. trgovačkom društvu VODOVOD PULA d.o.o..

Predsjednik Nenad Radićanin konstatira da je glasanjem jednoglasno sa 12 glasova „ZA“ donesena Odluka o davanju suglasnosti na statusnu promjenu pripajanja trgovačkih društava VODOVOD LABIN d.o.o. i ALBANEŽ d.o.o. trgovačkom društvu VODOVOD PULA d.o.o.

Odluka o davanju suglasnosti na statusnu promjenu pripajanja trgovačkih društava VODOVOD LABIN d.o.o. i ALBANEŽ d.o.o. trgovačkom društvu VODOVOD PULA d.o.o. prilaže se zapisniku i čini njegov sastavni dio.

Ad 3)

Predsjednik Nenad Radičanin navodi da se prelazi na 3. točku dnevnog reda: Podnošenje Informacije o stanju sigurnosti na području Općine Sveta Nedelja u 2023. godini, te je zamolio Olivera Bošnjaka, predstavnika Policijske postaje da podnese informaciju.

Oliver Bošnjak navodi ispred Policijske postaje Labin da se na području Policijske postaje Labin smanjio broj kaznenih djela, povećan je broj prekršaja iz oblasti javnog reda i mira, povećan je broj prekršaja iz ostalih zakona, smanjen je broj prometnih nesreća i smanjen je broj požara. Zatim navodi da nisu zabilježeni sigurnosno-rizični događaji koji bi svojom jačinom i posljedicama u većoj mjeri ugrožavali sigurnost građana, pa se može reći da je sigurnosna situacija bila dobra.

Predsjednik Nenad Radičanin otvara raspravu.

Milenko Vidić postavlja pitanje kako se može dobiti odšteta za popravak automobila od sudara sa životinjom.

Oliver Bošnjak navodi da policijski službenici naprave očevid na mjestu događaja, utvrde sve činjenice i okolnosti, i sastave zapisnik, zatim stranka dolazi po taj zapisnik, i dalje je domena rješavanja kod njegovog osiguravatelja, te da isplata štete ovisi o vrsti zaključenog osiguranja.

Dario Kiršić navodi da sve ovisi o tome kakvo je osiguranje vozač sklopio, da se obično gleda proći jeftinije, pa se u ovakvim situacijama zakomplicira, ako nije pokrivena stavka u ugovoru za sudar na cesti sa životinjama. Zatim navodi da je sada puno više životinja na cesti nego godinama ranije.

Dario Kiršić zatim postavlja pitanje čija su ingerencija oštećeni ležeći policajci i tko ih je dužan popraviti.

Oliver Bošnjak odgovara da sve ovisi kakva je šteta, da li je učinjena u prometu ili namjerno, i čija je cesta, nerazvrstana općinska, te da ukoliko je oštećen u prometu onda je općinska nadležnost. Zatim navodi da ukoliko je cesta županijska ili državna, tada je njih potrebno obavijestiti. Ako je oštećenje namjerno onda je to kazneno djelo.

Dario Kiršić postavlja pitanje tko financira oštećene ležeće policajce u Nedešćini.

Općinska načelnica Irene Franković navodi da je to županijska cesta, ležeći policajci su postavljeni od strane Općine Sveta Nedelja, pa bi troškove snosila Općina, te da je sa Županijskom upravom za ceste dogovoreno da će se sada samo sanirati jer će se za dva mjeseca krenuti sa iskopima.

Mladen Vlačić postavlja pitanje koje su ovlasti policije u slučaju oštećenog ležećeg policajca.

Oliver Bošnjak navodi da će obavijestiti onoga tko je nadležan za cestu.

Mladen Vlačić postavlja pitanje što će se dogoditi ako kod prolaska kamiona dio ležećeg policajca odleti pješaku i ozlijedi ga.

Oliver Bošnjak navodi da najprije utvrđuju sve činjenice koje su nastupile, te dalje postupaju kako je već prije objasnio, ovisno o tome da li je oštećenje namjerno ili nije.

Predsjednik Nenad Radićanin zatvara raspravu.

Predsjednik Nenad Radićanin stavlja na glasanje Informaciju o stanju sigurnosti na području Općine Sveta Nedelja u 2023. godini.

Predsjednik Nenad Radićanin konstatira da je glasanjem jednoglasno sa 12 glasova „ZA“ prihvatilo Informaciju o stanju sigurnosti na području Općine Sveta Nedelja u 2023. godini.

Zaključak kojim se prima na znanje Informacija o stanju sigurnosti na području Općine Sveta Nedelja u 2023. godini prilaže se zapisniku i čini njegov sastavni dio.

Ad 4)

Predsjednik Nenad Radićanin navodi da se prelazi na 3. točku dnevnog reda: Donošenje Odluke o donošenju demografskih mjera za rješavanje stambenog pitanja mladih obitelji, te je zamolio pročelnicu Iris Gergorić Vojić da daje dodatno pojašnjenje.

Pročelnica Iris Gergorić Vojić navodi da se predlaže donošenje Odluke o demografskim mjerama za rješavanje stambenog pitanja mladih obitelji, kojom se potiče rješavanje stambenog pitanja mladih obitelji, zasnivanjem prava građenja radi izgradnje obiteljske kuće na građevinskom zemljištu u vlasništvu Općine. Zatim navodi da će Javni natječaj biti objavljen na oglasnoj ploči Općine, na službenoj Internet stranici, i u dnevnom listu, a ponude podnositelja zahtjeva, ocjenjuju se na temelju ostvarenog broja bodova.

Na najpovoljniju ponudu, utjecat će, broj članova uže obitelji, prebivalište na području Općine, RH i izvan RH, a unutar područja EU, te stručna sprema ponuditelja i njegovog bračnog ili izvanbračnog partnera. Zatim navodi da je sprovedeno savjetovanje, primljen je jedan upit ali se nije prihvatio jer nije sadržavao primjedbu, mišljenje ili promjenu. Ovom mjerom predviđeno je dodijeliti 11 parcela mladim obiteljima, s pravom gradnje i korištenja, na rok 99 godina. Zatim navodi da se radi o građevinskim terenima, približne vrijednosti 50 do 60 tisuća eura, koji se mogu dobiti na uporabu, uz minimalne troškove. Nakon objavljivanja javnog poziva, tereni će biti dodijeljeni mladim obiteljima s najvećim brojem bodova, sukladno propisanim uvjetima i kriterijima i početnom cijenom prava gradnje, koju će odrediti ovlaštenu procjenitelj i obitelji će plaćati to pravo gradnje u mjesečnim zanemarivo malim iznosima, a koji će kasnije biti uračunati u otkupnu cijenu zemljišta, ukoliko se odluče na otkup. Zatim navodi da će svi oni koji nakon proteka 10 godina, ipak odluče otkupiti parcelu, moći će. Otkupna cijena bit će im umanjena za sve dotad uplaćene naknade na ime prava gradnje. U toku javnog savjetovanja uočena je računaska pogreška, koja je navedena u

Zaključku Općinske načelnice kojim je utvrdila prijedlog Odluke o donošenju demografskih mjera, pa se Općinskom vijeću predlaže da tako usvoji, a što je i predloženo Zaključkom Općinske načelnice.

Predsjednik Nenad Radičanin otvara raspravu.

Mladen Vlačić navodi da su nam nametnuti zakoni europske unije tako da će domicilno stanovništvo biti u istom položaju kao i ostali.

Predsjednik Nenad Radičanin zatvara raspravu.

Predsjednik Nenad Radičanin stavlja na glasanje Prijedlog Odluke o donošenju demografskih mjera za rješavanje stambenog pitanja mladih obitelji.

Predsjednik Nenad Radičanin konstatira da je glasanjem jednoglasno sa 12 glasova „ZA“ donesena Odluka o donošenju demografskih mjera za rješavanje stambenog pitanja mladih obitelji.

Odluka o donošenju demografskih mjera za rješavanje stambenog pitanja mladih obitelji prilaže se zapisniku i čini njegov sastavni dio.

Ad 5)

Predsjednik Nenad Radičanin navodi da se prelazi na 5. točku dnevnog reda: Donošenje Odluke o donošenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2025. godinu za područje Općine Sveta Nedelja, te je zamolio pročelnicu Iris Gergorić Vojić da daje dodatno pojašnjenje.

Pročelnica Iris Gergorić Vojić navodi da je propisana obveza jedinice lokalne samouprave da do 30. studenog tekuće godine donese plan djelovanja za sljedeću kalendarsku godinu radi određenja mjera i postupanja djelomične sanacije šteta od prirodnih nepogoda. Zatim navodi da se prirodnom nepogodom smatraju potres, olujni i orkanski vjetar, požar, poplava, suša, tuča, mraz, izvanredno velika visina snijega, snježni nanos i lavina, nagomilavanje leda na vodotocima, klizanje, tečenje, odronjavanje i prevrtanje zemljišta te druge pojave takva opsega koje, ovisno o mjesnim prilikama, uzrokuju bitne poremećaje u životu ljudi na određenom području. Zatim navodi da se šteta može proglasiti ako je vrijednost ukupne izravne štete najmanje 20% vrijednosti izvornih prihoda jedinice lokalne samouprave za prethodnu godinu ili ako je prihod umanjjen najmanje 30% prethodnog trogodišnjeg prosjeka na području jedinice lokalne samouprave ili ako je nepogoda umanjila vrijednost imovine na području jedinice lokalne samouprave najmanje 30%. Ispunjenje uvjeta za proglašenje prirodne nepogodne utvrđuje općinsko povjerenstvo koje obavlja i poslove u vezi s procjenom štete i dodjele sredstava pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda. Zatim navodi da ovaj plan sadrži popis mjera i nositelja mjera u slučaju nastajanja prirodne nepogode, procjene osiguranja opreme i drugih sredstava te mjere koje uključuju suradnju s ostalim nadležnim tijelima.

Zatim navodi da je u cilju sprječavanja nastanka te ublažavanja i uklanjanja posljedica prirodnih nepogoda bitna suradnja Općinskog i Županijskog povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda, operativnih snaga sustava civilne zaštite Općine Sveta Nedelja i

stanovništva koji svojim zajedničkim djelovanjem mogu u znatnoj mjeri spriječiti nastanak odnosno ublažiti posljedice prirodne nepogode. Zatim navodi da je, da bi se omogućilo javnosti da se uključi u postupak donošenja Plana djelovanja provedeno internetsko savjetovanje s javnošću, te je izrađeno i Izvješće, te da je utvrđeno da nije pristigla niti jedna primjedba.

Predsjednik Nenad Radičanin otvara raspravu.

Predsjednik Nenad Radičanin zatvara raspravu.

Predsjednik Nenad Radičanin stavlja na glasanje Prijedlog Odluke o donošenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2025. godinu za područje Općine Sveta Nedelja.

Predsjednik Nenad Radičanin konstatira da je glasanjem jednoglasno sa 12 glasova „ZA“ donesena Odluka o donošenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2025. godinu za područje Općine Sveta Nedelja.

Odluka o donošenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2025. godinu za područje Općine Sveta Nedelja prilaže se zapisniku i čini njegov sastavni dio.

Ad 6)

Predsjednik Nenad Radičanin navodi da se prelazi na 6. točku dnevnog reda: Vijećnička pitanja.

Mladen Vlačić navodi da su vijećnici primili odgovor na vijećničko pitanje, da razumije odgovor ali navodi da ima prijedlog za rješavanje tog problema, a to je da općina napravi popis ulica na svom području, ulica je jedno a nerazvrstana cesta je druga. Ovo je predložio da ne narušimo ono što piše u Statutu, nazivi naselja.

Općinska načelnica Irene Franković navodi da je ideja dobra ali da će provjeriti sa pravne strane, jer je zbilja došlo do konfuzije među stanovnicima.

Vladimir Kalčić navodi da su se stavili ležeći policajci na više mjesta, da je rečeno da se u Šumberu ispred Doma ne može, ali da će se riješiti signalizacijom.

Općinska načelnica Irene Franković navodi da je to u planu.

Mladen Vlačić navodi nastavno na prošlu sjednicu, kakav će biti status rješavanja zaposlenika vezano uz božićnice i usklađivanja rasta plaća sa inflacijom.

Općinska načelnica Irene Franković navodi da će božićnica biti isplaćen u iznosu od 350,00 EURA, da će se morati planirati povećanje osnovice obzirom na inflaciju. Zatim navodi da su druge jedinice lokalne samouprave povećale plaće službenika i oni su sada došli otprilike na razinu plaća naših službenika. Kao što i kod drugih stvari prate druge jedinice lokalne samouprave, tako će i za plaće službenika.

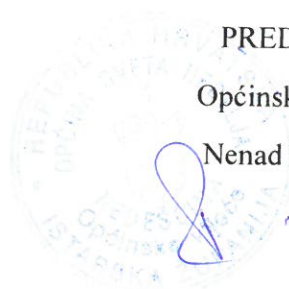
Mladen Vlačić postavlja pitanje da li postoji ugovor sa Rune u smislu obaveze da se odradi brzi internet za područje naše općine.

Općinska načelnica Irene Franković navodi da nisu potpisali ugovor, već ona domaćinstva koja su zainteresirana, Općina je tu za davanje suglasnosti za prekope i za korištenje pojedinih stupova.

Predsjednik Nenad Radičanin zaključuje sjednicu u 19,34 sati.

Zapisnik vodila:

Orijana Kos



PREDSJEDNIK

Općinskog vijeća:

Nenad Radičanin

