



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETA NEDELJA
Općinsko vijeće
KLASA: 024-02/25-01/003
URBROJ: 2163-32-03-25-8
Nedešćina, 31. ožujka 2025.

ZAPISNIK

sa 31. redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja održane dana 31. ožujka 2025. godine u multifunkcionalnoj dvorani Društvenog doma „Poldrugo Valentin“ Nedešćina.

Sjednicu je u 18,01 sat otvorio predsjednik Općinskog vijeća Nenad Radičanin (u daljnjem tekstu: predsjednik Nenad Radičanin).

Sjednici su prisustvovali vijećnici: Lorena Blašković Dobrić, Valter Golja, Vladimir Kalčić, Kiara Licul, Nenad Radičanin, Iris Sušić, Milenko Vidić, Mladen Vlačić, Silvano Vlačić i Maksida Beganović.

Sjednici nisu prisustvovali vijećnici Robi Čalović, Dario Kiršić, Aleksandar Klapčić i Srećko Kos.

Pored vijećnika sjednici su prisustvovali:

- Općinska načelnica Irene Franković
- Pročelnica Jedinственog upravnog odjela Iris Gergorić Vojić
- Jasminka Doblانović – Urban plan d.o.o. Pula
- Direktor 1. Maja d.o.o. Labin – Dorijano Bažon
- Robi Selan – novinar Labinštineinfo
- Orijana Kos – viša referentica za uredsko poslovanje, zapisničarka.

Predsjednik Nenad Radičanin konstatirao je da je na sjednici prisutno 10 vijećnika, tako da će sve odluke koje budu donesene biti pravovaljane.

Predsjednik Nenad Radičanin navodi da su prisutni dobili sljedeći

Dnevni red

1. Usvajanje Zapisnika sa 30. redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja
2. Donošenje Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone proizvodne namjene – I2 Nedešćina I – UPU 9
3. Donošenje Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone proizvodne namjene – I2 Nedešćina II – UPU 10

4. Donošenje Odluke o donošenju VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveta Nedelja
5. Podnošenje Izvješća o radu davatelja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada Trgovačkog društva 1. MAJ d.o.o. Labin za izvještajnu 2024. godinu
6. Donošenje Plana razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Sveta Nedelja za 2025. godinu
7. Podnošenje Izvješća o radu Općinske načelnice Općine Sveta Nedjelja za razdoblje srpanj – 31. prosinac 2024. godine
8. Vijećnička pitanja

Ad 1)

Predsjednik Nenad Radičanin navodi da se prelazi na 1. točku dnevnog reda: Usvajanje Zapisnika sa 30. redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja, te otvara raspravu.

Budući da se nitko nije javio za riječ, predsjednik Nenad Radičanin zatvara raspravu.

Predsjednik Nenad Radičanin stavlja na glasanje Zapisnik sa 30. redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja.

Predsjednik Nenad Radičanin konstatira da je glasanjem jednoglasno sa 10 glasova „ZA“ usvojen navedeni zapisnik.

Ad 2)

Predsjednik Nenad Radičanin navodi da se prelazi na 2. točku dnevnog reda: Donošenje Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone proizvodne namjene – I2 Nedeščina I – UPU 9, te da će dodatno pojašnjenje dati izrađivač Jasminka Peharda.

Jasminka Peharda navodi da su 2., 3. i 4. točka dnevnog reda povezane, te da bi stoga htjela dati dodatno pojašnjenje za sve tri točke zajedno.

Predsjednik Nenad Radičanin stavio je na glasanje prijedlog da se dodatno pojašnjenje daje za 2., 3. i 4. točku u jednom pojašnjenju. Općinsko vijeće je glasanjem jednoglasno „ZA“ prihvatilo navedeni prijedlog.

Jasminka Peharda navodi da se svi postupci vode zbog proizvodne zone Nedeščina, cijeli postupak kreće od Odluke Općinskog vijeća. Zatim navodi da je za potrebe gradnje poduzetničke zone u Nedeščini potrebno staviti izvan snage Urbanistički plan uređenja Gospodarske zone proizvodne namjene – I2 Nedeščina I – UPU 9 i Urbanistički plan uređenja Gospodarske zone proizvodne namjene – I2 Nedeščina II – UPU 10 i donijeti Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveta Nedelja. Zatim navodi da zakonske odredbe određuju da za neuređena građevinska područja mora biti Urbanistički plan uređenja, te da ga može zamijeniti Prostorni plan ako budu uređeni detaljni uvjeti, kako je sada i učinjeno. Zatim navodi da prometnice nisu planirane, već će se to urediti kako bude trebalo kojem korisniku, i to će se rješavati kroz građevinske i lokacijske dozvole i idejno rješenje. Takav način se izabrao kako ne bi opet morali u proces izmjene prostornog plana.

Predsjednik Nenad Radičanin otvara raspravu.

Mladen Vlačić navodi da bi bilo potrebno da budući saziv Općinskog vijeća najprije donese odluku što želimo s tim prostorom, odrediti prometnicu ali i drugu infrastrukturu, da ova cesta koja je sada ne zadovoljava ni po čemu, da će se morati napraviti projekt koji će se kandidirati na tender.

Jasminka Peharda navodi da je unutar zone postavljena samo jedna prometnica, koja predstavlja okosnicu prometa, te da će se na nju nadovezivati dalje kako budu potrebe korisnika.

Predsjednik Nenad Radičanin zatvara raspravu.

Predsjednik Nenad Radičanin stavlja na glasanje prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone proizvodne namjene – I2 Nedešćina I – UPU 9.

Predsjednik Nenad Radičanin konstatira da je glasanjem jednoglasno sa 10 glasova „ZA“ donesena Odluka o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone proizvodne namjene – I2 Nedešćina I – UPU 9.

Odluka o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone proizvodne namjene – I2 Nedešćina I – UPU 9 prilaže se zapisniku i čini njegov sastavni dio.

Ad 3)

Predsjednik Nenad Radičanin navodi da se prelazi na 3. točku dnevnog reda: Donošenje Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone proizvodne namjene – I2 Nedešćina II – UPU 10.

Predsjednik Nenad Radičanin stavlja na glasanje Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone proizvodne namjene – I2 Nedešćina II – UPU 10.

Predsjednik Nenad Radičanin konstatira da je glasanjem jednoglasno sa 10 glasova „ZA“ donesena Odluka o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone proizvodne namjene – I2 Nedešćina II – UPU 10.

Odluka o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone proizvodne namjene – I2 Nedešćina II – UPU 10 prilaže se zapisniku i čini njegov sastavni dio.

Ad 4)

Predsjednik Nenad Radičanin navodi da se prelazi na 4. točku dnevnog reda: Donošenje Odluke o donošenju VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveta Nedelja.

Predsjednik Nenad Radičanin stavlja na glasanje Prijedlog Odluke o donošenju VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveta Nedelja.

Predsjednik Nenad Radičanin konstatira da je glasanjem jednoglasno sa 10 glasova „ZA“ donesena Odluka o donošenju VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveta Nedelja.

Odluka o donošenju VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveta Nedelja prilaže se zapisniku i čini njegov sastavni dio.

Ad 5)

Predsjednik Nenad Radičanin navodi da se prelazi na 5. točku dnevnog reda: Podnošenje Izvješća o radu davatelja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada Trgovačkog društva 1. MAJ d.o.o. Labin za izvještajnu 2024. godinu, te je zamolio direktora Dorijana Bažon da ponese dodatno pojašnjenje.

Direktor Dorijano Bažon navodi da je ova godina posebno izazovna po pitanju kadrova, da je cilj pružiti što kvalitetniju uslugu, da nije došlo do značajnih promjena i cijena se nije mijenjala od 2023. godine, da Istarska županija još nije donijela Plan gospodarenja otpadom od kojeg se očekuju daljnje smjernice u radu, da je nabavljeno još jedno komunalno vozilo za sakupljanje otpada, da je prosjek godina vozila 8,3 godine. Zatim je upoznao prisutne sa količinama raznog otpada, da na Kaštijunu ima 2 t otpada više nego u 2023. godini.

Predsjednik Nenad Radičanin otvara raspravu.

Milenko Vidić navodi da prolazeći općinom vidi da je čisto, postavlja pitanje kako se pripremaju za turističku sezonu, kakvo je stanje sa zaposlenicima, da li se još uvijek odlaže otpad na Kaštijun, da Istarska županija mora razmišljati kamo će se odlagati otpad. Zatim navodi vezano uz groblje, kada će se započeti uređivati vanjski dio groblja.

Dorijano Bažon navodi da će biti spremni za turističku sezonu, da imaju određeni broj djelatnika na raspolaganju, uz neke dopune radi bolovanja i sličnih situacija. Zatim navodi da što se tiče Kaštijuna nema promjena, cijena i dalje ista. Zatim navodi da je Cere jedino otvoreno odlagalište, da se miješani otpad odlaže na Kaštijun a ostali ovlaštenim sakupljačima. Zatim navodi da je za uređenje fasade na groblju Sv. Martinu raspisan natječaj tako da će se u roku od mjesec dana znati najpovoljniji ponuditelj.

Općinska načelnica Irene Franković navodi da se planira sanirati i fasade na ostalim mrtvačnicama.

Milenko Vidić postavlja pitanje kada se planira urediti vanjski zid našeg groblja.

Općinska načelnica Irene Franković navodi da se planira urediti cijelo pročelje groblja jer se mora riješiti problem prokišnjavanja.

Mladen Vlačić navodi da je potrebno razmotriti mogućnosti razdvajanja korisnog i nekorisnog otpada.

Dorijano Bažon navodi da pitanje gdje će biti sortirnica mora riješiti Istarska županija.

Mladen Vlačić navodi da bi trebalo urediti okoliš mrtvačnice u Nedešćini.

Općinska načelnica Irene Franković navodi da je dogovarano sa 1. Majom Labin da se groblje uredi slično kao i u Martinskom.

Milenko Vidić postavlja pitanje da li su radnici zadovoljni sa plaćom.

Dorijano Bažon navodi da pokušavaju pratiti troškove.

Predsjednik Nenad Radićanin zatvara raspravu.

Predsjednik Nenad Radićanin stavlja na glasanje Izvješće o radu davatelja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada Trgovačkog društva 1. MAJ d.o.o. Labin za izvještajnu 2024. godinu.

Predsjednik Nenad Radićanin konstatira da je glasanjem jednoglasno sa 10 glasova „ZA“ donesen Zaključak o prihvatanju Izvješća o radu davatelja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada Trgovačkog društva 1. MAJ d.o.o. Labin za izvještajnu 2024. godinu.

Zaključak o prihvatanju Izvješća o radu davatelja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada Trgovačkog društva 1. MAJ d.o.o. Labin za izvještajnu 2024. godinu prilaže se zapisniku i čini njegov sastavni dio.

Ad 6)

Predsjednik Nenad Radićanin navodi da se prelazi na 6. točku dnevnog reda: Donošenje Plana razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Sveta Nedelja za 2025. godinu.

Pročelnica Iris Gergorić Vojić navodi da se tijekom četverogodišnjeg razdoblja prati realizacija, te da je Plan razvoja sustava civilne zaštite izrađen temeljem analize dosadašnjeg stanja i na temelju smjernica. Zatim upoznaje prisutne što se sve obuhvaća Planom, te da je bio na savjetovanju.

Predsjednik Nenad Radićanin otvara raspravu. Budući da se nitko nije uključio u raspravu, istu i zatvara.

Predsjednik Nenad Radićanin stavlja na glasanje Prijedlog Plana razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Sveta Nedjelja za 2025. godinu.

Predsjednik Nenad Radićanin konstatira da je glasanjem jednoglasno sa 10 glasova „ZA“ donesen Plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Sveta Nedelja za 2025. godinu.

Plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Sveta Nedjelja za 2025. godinu prilaže se zapisniku i čini njegov sastavni dio.

Ad 7)

Predsjednik Nenad Radićanin navodi da se prelazi na 7. točku dnevnog reda: Podnošenje Izvješća o radu Općinske načelnice Općine Sveta Nedelja za razdoblje srpanj – 31. prosinac 2024. godine.

Općinska načelnica Irene Franković navodi da je izvještaj podijeljen u nekoliko segmenata. Zatim ih je obavijestila o redovitim financiranjima, o rješavanju stambenog pitanja mladih obitelji, o usporivačima prometa, postavljenim ogledalima, te o ostvarenim investicijama i manjim projektima. Na kraju navodi da u ovom izvještaju nema razno raznih rješavanja imovinsko pravnih odnosa i sl. zbog kojih izgleda kao da nema nikad kraja, ali da onda dođe vrijeme da bude vidljivo.

Predsjednik Nenad Radičanin otvara raspravu.

Milenko Vidić navodi da je problem tamo gdje se moraju riješiti imovinsko – pravni odnosi, postavlja pitanje kada će se riješiti prizemlje Doma kulture u Nedešćini, pohvaljuje da je u Svetom Martinu riješeno. Zatim navodi da su rupe na cesti ispred općine.

Općinska načelnica Irene Franković navodi da je prostor u prizemlju Doma u Nedešćini veći obuhvat jer se mora razmišljati o svim potrebama žitelja. Zatim navodi da uskoro kreće rekonstrukcija vodovodne cijevi, skoro do adrese Jurazini 30, da su već razgovarali sa ŽUC-om, da je bolje rješavati dvije velike rupe na cesti onda kada će se raskopavati zbog vodovoda.

Mladen Vlačić navodi da će radije podržati minus na kraju godine nego plus, jer to znači da se išlo u razvoj, te da nije zadovoljan sa količinom obavljenog posla, samim tim što je prisutna velika gradnja i komunalni doprinos, te da smatra da pretjerano dugo traju dogovori.

Općinska načelnica Irene Franković navodi da smo došli do realizacije cjevovoda, da za sportsku dvoranu imamo građevinsku dozvolu i Istarska Županija je to stavila u Proračun, realizirali su cestu Wezo Commerce – Santalezi, ali da se može više, uvijek se može više.

Vladimir Kalčić navodi da je za pohvalu izrada betonske podloge. Zatim navodi da je potrebno poraditi na signalizaciji kod Doma kulture u Šumberu, jer se jedan automobil zabio u betonski stup.

Općinska načelnica Irene Franković navodi da je napravljeno oko 10 elaborata za smirivanje prometa, da ne zna sada napamet što je predviđeno za Šumber, te da će dobiti odgovor na e-mail.

Predsjednik Nenad Radičanin zatvara raspravu.

Predsjednik Nenad Radičanin stavlja na glasanje Izvješće o radu Općinske načelnice Općine Sveta Nedelja za razdoblje srpanj – 31. prosinac 2024. godine.

Predsjednik Nenad Radičanin konstatira da je glasanjem jednoglasno sa 10 glasova „ZA“ donesen Zaključak o prihvaćanju Izvješća o radu Općinske načelnice Općine Sveta Nedelja za razdoblje srpanj – 31. prosinac 2024. godine.

Zaključak o prihvaćanju Izvješća o radu Općinske načelnice Općine Sveta Nedelja za razdoblje srpanj – 31. prosinac 2024. godine prilaže se zapisniku i čini njegov sastavni dio.

Ad 8)

Predsjednik Nenad Radičanin navodi da se prelazi na 8. točku dnevnog reda: Vijećnička pitanja.

Milenko Vidić postavlja pitanje kako riješiti problem motorista i biciklista, koji će svojom vožnjom polomiti zidove, ponašaju se kao da su ceste njihove. Zatim navodi problem žene koja hoda po cesti na dionici Štrmac – Vrećari, i po noći odjevena u crno, tako da je slabo vidljiva te da bi trebalo upozoriti obitelj da malo pripazi na nju.

Općinska načelnica Irene Franković navodi da enduro motoristi imaju u Svetom Martinu svoju stazu ali njima nije dovoljno atraktivna, te da vožnja motorista po putevima spada u domenu prometnog redara. Zatim navodi da što se tiče žene, da hoda uz kraj, da treba voziti pažljivo te da je to za sada stvar obitelji.

Valter Golja postavlja pitanje da li se nešto poduzelo za vožnju kamiona težih od 7 tona.

Općinska načelnica Irene Franković navodi da je za to nadležan komunalni redar.

Mladen Vlačić navodi da problem enduro motorista neće moći riješiti samo komunalni redar, da je potrebno uključiti Općinsko vijeće, organizirati sastanak sa motoristima kako bi se našlo rješenje, te zatim pristupiti donošenju odluke o reguliranju takve vožnje. Zatim navodi da se ako se ništa ne poduzme riskira da vlasnici ozljede motoriste. Zatim postavlja pitanje da li su saznali od ravnateljice Dječjeg vrtića koliko je bilo promjena adrese prebivališta od kada su svi polaznici vrtića dobili pravo na besplatan vrtić.

Općinska načelnica Irene Franković navodi da može provjeriti da li je bilo promjena prebivališta.

Predsjednik Nenad Radičanin zaključuje sjednicu u 19,12 sati.

Zapisnik vodila:

Orijana Kos


PREDSJEDNIK

Općinskog vijeća:

Nenad Radičanin

