



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETA NEDELJA
Općinsko vijeće
KLASA: 024-02/25-01/002
URBROJ: 2163-32-03-25-6
Nedešćina, 24. veljače 2025.

ZAPISNIK

sa 30. redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja održane dana 24. veljače 2025. godine u multifunkcionalnoj dvorani Društvenog doma „Poldrugo Valentin“ Nedešćina.

Sjednicu je u 18,00 sati otvorio predsjednik Općinskog vijeća Nenad Radičanin (u daljnjem tekstu: predsjednik Nenad Radičanin).

Sjednici su prisustvovali vijećnici: Lorena Blašković Dobrić, Robi Čalović, Valter Golja, Vladimir Kalčić, Dario Kiršić, Aleksandar Klapčić, Srećko Kos, Kiara Licul, Nenad Radičanin, Iris Sušić, Milenko Vidić, Mladen Vlačić, Silvano Vlačić.

Sjednici nije prisustvovala vijećnica Maksida Beganović.

Pored vijećnika sjednici su prisustvovali:

- Općinska načelnica Irene Franković
- Pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Iris Gergorić Vojić
- Robi Selan – novinar Labinštineinfo
- Silvana Fable - novinarka „Radio Labina“
- Katarina Šoštarić Perković - novinarka 5portala
- Orijana Kos – viša referentica za uredsko poslovanje, zapisničarka.

Predsjednik Nenad Radičanin konstatirao je da je na sjednici prisutno 12 vijećnika, tako da će sve odluke koje budu donesene biti pravovaljane.

Naknadno je sjednici pristupio vijećnik Aleksandar Klapčić.

Predsjednik Nenad Radičanin navodi da su prisutni dobili sljedeći

Dnevni red

1. Usvajanje Zapisnika sa 29. redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja
2. Donošenje Odluke o lokalnim porezima Općine Sveta Nedelja
3. Donošenje Odluke o visini paušalnog iznosa poreza za djelatnosti iznajmljivanja na području Općine Sveta Nedelja

4. Razmatranje Godišnje analize stanja sustava civilne zaštite na području Općine Sveta Nedelja za 2024. godinu
5. Podnošenje Izvješća o izvršenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2024. godinu za područje Općine Sveta Nedelja
6. Vijećnička pitanja

Ad 1)

Predsjednik Nenad Radičanin navodi da se prelazi na 1. točku dnevnog reda: Usvajanje Zapisnika sa 29. redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja, te otvara raspravu.

Budući da se nitko nije javio za riječ, predsjednik Nenad Radičanin zatvara raspravu.

Predsjednik Nenad Radičanin stavlja na glasanje Zapisnik sa 29. redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja.

Predsjednik Nenad Radičanin konstatira da je glasanjem jednoglasno sa 12 glasova „ZA“ usvojen navedeni zapisnik.

Ad 2)

Predsjednik Nenad Radičanin navodi da se prelazi na 2. točku dnevnog reda: Donošenje Odluke o lokalnim porezima Općine Sveta Nedelja, te da će dodatno pojašnjenje dati pročelnica Jedinog upravnog odjela Iris Gergorić Vojić.

Pročelnica Jedinog upravnog odjela Iris Gergorić Vojić navodi da je propisano da su jedinice lokalne samouprave dužne uvesti porez na nekretnine, a ukoliko to ne učine porez na nekretnine bit će na najnižoj stopi. Zatim navodi da se prema dosadašnjoj Odluci o lokalnim porezima porez na kuće za odmor plaćao u visini od 3,00 eura/m² korisne površine kuće za odmor, a prema ovom prijedlogu porez na nekretnine plaćao bi se godišnje u iznosu od 5,00 eura po m² korisne površine nekretnine. Nadalje navodi da se porez na nekretnine raspodjeljuje na način da 80% prihoda pripada jedinici lokalne samouprave na čijem se području nekretnina nalazi dok se ostalih 20% raspodjeljuje jedinici lokalne (regionalne) samouprave. Zatim pojašnjava za koje nekretnine se plaća porez i tko je obveznik plaćanja poreza. Zatim navodi da je provedeno savjetovanje, te da se slijedom navedenog predlaže Općinskom vijeću prihvaćanje prijedloga Odluke o lokalnim porezima.

Predsjednik Nenad Radičanin otvara raspravu i navodi da je sjednici pristupio vijećnik Aleksandar Klapčić u 18,01 sat.

Dario Kiršić postavlja pitanje da li je na javnom savjetovanju primljena primjedba ili prijedlog.

Pročelnica Iris Gergorić Vojić navodi da nije primljena ni jedna primjedba ni prijedlog.

Dario Kiršić navodi da je provedena internetska rasprava, da nema prijedloga, te da postupak provedbe rasprave nije primjeren kada se radi o važnim stvarima, da svatko nema internet i ne zna s njime raditi, te da bi zato za ubuduće trebalo na drugačiji način oglašavati i pozivati na rasprave stanovništvo.

Pročelnica Iris Gergorić Vojić navodi da je propisano da se vodi javna internetska rasprava 30 dana tako da jedinice lokalne samouprave nemaju uporište za dodatna savjetovanja.

Dario Kiršić navodi da se slaže s time, ali da mi živimo u ovoj lokalnoj sredini i da zakon vjerojatno ne sprječava da se na drugi način oglašuje rasprava.

Općinska načelnica Irene Franković navodi da obavijest o internetskom savjetovanju bude i na stranicama lokalnih medija.

Mladen Vlačić navodi da je zakon takav kakav je što se tiče savjetovanja s javnošću. Zatim navodi da se slaže s time da onaj koji ima više nego što mu treba da plaća porez jer imamo puno rashoda za one koji nemaju, te da trebamo imati empatiju.

Robi Čalović postavlja pitanje koliki su iznosi novih prihoda u proračunu jer je ovo na neki način povećanje prihoda.

Pročelnica Iris Gergorić Vojić navodi da ne zna točan podatak.

Predsjednik Nenad Radičanin zatvara raspravu.

Predsjednik Nenad Radičanin stavlja na glasanje Prijedlog Odluke o lokalnim porezima Općine Sveta Nedelja.

Predsjednik Nenad Radičanin konstatira da je glasanjem jednoglasno sa 13 glasova „ZA“ donesena Odluka o lokalnim porezima Općine Sveta Nedelja.

Odluka o lokalnim porezima prilaže se zapisniku i čini njegov sastavni dio.

Ad 3)

Predsjednik Nenad Radičanin navodi da se prelazi na 3. točku dnevnog reda: Donošenje Odluke o visini paušalnog iznosa poreza za djelatnosti iznajmljivanja na području Općine Sveta Nedelja.

Pročelnica Iris Gergorić Vojić navodi da se paušalni porez računa isključivo na broj kreveta, i to prema određenim kategorijama prema indeksu razvijenosti, da Općina Sveta Nedelja spada u kategoriju 3 gdje se visina paušalnog poreza određuje u visini od 30 do 150 eura. Općinsko vijeće je bilo donijelo odluku o visini sadašnjih 150,00 kn, odnosno 210,00 kuna. Zatim navodi da ukoliko je visina paušalnog poreza izvan iznosa određenog zakona, određuje se po kategoriji 3, paušalni porez u iznosu od 90,00 eura.

Predsjednik Nenad Radičanin otvara raspravu.

Dario Kiršić navodi da je za 3. kategoriju određen iznos od 30 do 150 eura, da na javnom savjetovanju nije bilo prijedloga ni primjedbi od strane mještana, a sada se određuje paušalni iznos od 50,00 eura, da su do prošle godine plaćali 19,90 eura te da ako to podižemo na 50,00 eura to je povećanje od 150%. Zatim navodi da ako uzmemo u obzir inflaciju onda paušalni iznos poreza može biti 35,00 do 40,00 eura maksimalno. Nadalje navodi da na području Općine nema hotelskog smještaja već isključivo kućnog i apartmana te da više ne možemo dizati cijene jer time dovodimo iznajmljivače prema rubu. Zatim navodi da su i OPG-i vezani na turizam i turističku sezonu, da je Općina sufinancirala za kredite OPG-a, da iznajmljivanje nije neka dobit za naše stanovništvo nego je potreba za reguliranje standarda, da je Općinsko vijeće odlučilo

da će građanima platiti vrtić i jaslice a s druge strane povećamo namete, tako da smatra da bi trebalo minimalno povećati.

Općinska načelnica Irene Franković navodi da su sa predloženim iznosom paušalnog poreza usklađeni sa iznosom na Labinštini, da treba uzeti u obzir inflaciju, da isto tako iznajmljivači imaju svoje zahtjeve za boljim uređenjem naselja, boljim internetom.

Predsjednik Nenad Radičanin stavlja na glasanje Prijedlog Odluke o visini paušalnog iznosa poreza za djelatnosti iznajmljivanja na području Općine Sveta Nedelja.

Predsjednik Nenad Radičanin konstatira da je glasanjem jednoglasno sa 13 glasova „ZA“ donesena Odluka o visini paušalnog iznosa poreza za djelatnosti iznajmljivanja na području Općine Sveta Nedelja.

Odluka o visini paušalnog iznosa poreza za djelatnosti iznajmljivanja na području Općine Sveta Nedelja prilaže se zapisniku i čini njegov sastavni dio.

Ad 4)

Predsjednik Nenad Radičanin navodi da se prelazi na 4. točku dnevnog reda: Razmatranje Godišnje analize stanja sustava civilne zaštite na području Općine Sveta Nedelja za 2024. godinu.

Pročelnica Iris Gergorić Vojić navodi da je ovogodišnju analizu izradila Služba civilne zaštite Vatrogasne zajednice Istarska županije. Zatim upoznaje prisutne od čega se sve sastoji Godišnja analiza stanja sustava civilne zaštite, te navodi da Općina Sveta Nedelja raspolaže s dovoljno operativnih snaga.

Predsjednik Nenad Radičanin otvara raspravu. Budući da se u otvorenu raspravu nije nitko uključio, istu i zatvara.

Predsjednik Nenad Radičanin stavlja na glasanje Prijedlog Zaključka o prihvatanju Godišnje analize stanja sustava civilne zaštite na području Općine Sveta Nedelja za 2024. godinu.

Predsjednik Nenad Radičanin konstatira da je glasanjem jednoglasno sa 13 glasova „ZA“ donesen Zaključak o prihvatanju Godišnje analize stanja sustava civilne zaštite na području Općine Sveta Nedjelja za 2024.godinu.

Zaključak o prihvatanju Godišnje analize stanja sustava civilne zaštite na području Općine Sveta Nedjelja za 2024.godinu prilaže se zapisniku i čini njegov sastavni dio.

Ad 5)

Predsjednik Nenad Radičanin navodi da se prelazi na 5. točku dnevnog reda: Podnošenje Izvješća o izvršenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2024. godinu za područje Općine Sveta Nedelja.

Pročelnica Iris Gergorić Vojić navodi da prošle godine nije bilo prirodnih nepogoda ni drugih radnji poveznih s prirodnim nepogodama.

Predsjednik Nenad Radičanin otvara raspravu. Budući da se u otvorenu raspravu nije nitko uključio, istu i zatvara.

Predsjednik Nenad Radičanin stavlja na glasanje Prijedlog Zaključka o prihvatanju Izvješća Općinske načelnice Općine Sveta Nedelja o izvršenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2024. godinu za područje Općine Sveta Nedelja.

Predsjednik Nenad Radičanin konstatira da je glasanjem jednoglasno sa 13 glasova „ZA“ donesen Zaključak o prihvatanju Izvješća Općinske načelnice Općine Sveta Nedelja o izvršenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2024. godinu za područje Općine Sveta Nedelja.

Zaključak o prihvatanju Izvješća Općinske načelnice Općine Sveta Nedelja o izvršenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2024. godinu za područje Općine Sveta Nedelja prilaže se zapisniku i čini njegov sastavni dio.

Ad 6)

Predsjednik Nenad Radičanin navodi da se prelazi na 6. točku dnevnog reda: Vijećnička pitanja.

Mladen Vlačić postavlja pitanje da li je prošao tehnički pregled javne rasvjete na Dubrovi. Zatim navodi da je javna rasvjeta potrebna i kod betonare kod Rakos-a i na skretanju prema Santalezima.

Općinska načelnica Irene Franković navodi da je tehnički pregled obavljen, da je točno da je potrebna rasvjeta i kod betonare kod Rakos-a i na skretanju prema Santalezima, da su sredstva za to osigurana u Proračunu, te da je potrebno pristupiti izmjeni Građevinske dozvole.

Predsjednik Nenad Radičanin zaključuje sjednicu u 18,34 sata.

Zapisnik vodila:

Orijana Kos

PREDSJEDNIK

Općinskog vijeća:

Nenad Radičanin

