



REPUBLIKA HRVATSKA

ISTARSKA ŽUPANIJA

OPĆINA SVETA NEDELJA

Stručno povjerenstvo za javnu nabavu

za pripremu dokumentacije

Klasa : 361-02/17-01/003

URBROJ: 2144/03-02-17-9

Nedeščina, 07. ožujka 2017. godine

Temeljem članka 198. st. 3. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“ br. 120/16), Općina Sveta Nedelja provodi:

PRETHODNO SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANIM GOSPODARSKIM SUBJEKTIMA

1. Uvod

Općina Sveta Nedelja kao javni naručitelj priprema provedbu otvorenog postupka javne nabave male vrijednosti za nabavu radova za izgradnju dječjeg vrtića u naselju Vrećari.

Sukladno odredbi članka 198. st. 1. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“ br. 120/16), u svrhu pripreme nabave i informiranja gospodarskih subjekata o svojim zahtjevima u vezi s predmetnom nabavom, pozivaju se svi zainteresirani gospodarski subjekti da najkasnije do 17.03.2017. godine dostave eventualne primjedbe i prijedloge na adresu elektroničke pošte: info@sv-nedelja.hr.

2. Opis predmeta nabave

Predmet nabave je: **IZGRADNJA DJEČJEG VRTIĆA** na građevinskoj čestici k.č. 635/4, k.o. SANTALEZI, naselje VREĆARI, Općina SVETA NEDELJA, sukladno glavnom arhitektonskom projektu z.o.p.: 919/16 br.elab: 919 A.

Dječji vrtić je prizemnica sa tri vrtićke skupine sa 20-ero djece i jednom jasličkom skupinom sa 12-ero djece, što ukupno iznosi 72 djeteta. Vrtić će funkcionirati kao područni vrtić Dječjeg vrtića Pjerina Verbanac, Labin. Stoga će u vrtiću raditi po dva odgajatelja za svaku skupinu, kuharica i pomoćna kuharica na pola radnog vremena, spremačica i domar. Svi ostali stručni suradnici dolaziti će po potrebi iz matičnog dječjeg vrtića, a osigurana im je prostorija za individualni rad.

OBLIK I VELIČINA GRAĐEVNE ČESTICE

Građevna čestica k.č. 635/4, k.o. Santalezi, smještena je u građevinskom području naselja Vrećari. Parcela je površine 3984 m², a pristup je osiguran sa južne strane preko pristupne prometnice na k.č. 799/1 i k.č. 635/1, k.o. Santalezi. Za pristupnu prometnicu ishođena je Lokacijska dozvola KLASA:UP/I-350-05/16-01/000119, URBROJ:2163-1-18-03/7-16-0005, od 22. 08. 2016.g.

NAMJENA, VELIČINA I GRAĐEVINSKA (BRUTO) POVRŠINA ZGRADE

Namjena građevine je društvena – dječji vrtić.

Horizontalna projekcija građevine iznosi 635,71 m².

Brutto površina građevine iznosi 506,00 m²

Površina građevne čestice je 3984 m².

$Kig = 3984 \times 50\% = 1992 > 635,71 \text{ m}^2$

$Kig \text{ projektirani} = 635,71 \times 100 / 3984 = 16\%$

Maksimalna visina građevine od vijenca do zaravnatog terena je 3,50 m.

Za izvođenje radova ishodovana je pravomoćna građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/16-01/000484, URBROJ: 2163-1-18-03/7-16-0004 od 30.09.2016. godine, izdana od Istarske Županije, Upravnog odjela za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju Istarske Županije, Odsjeka za prostorno uređenje i gradnju.

Radovi uključuju građevinsko-obrtničke radove, elektroinstalacije, vodu i kanalizaciju te strojarску opremu.

CPV oznaka predmeta nabave: 45214100-1

CPV naziv predmeta nabave: Građevinski radovi na zgradama za dječji vrtić

3. Tehničke specifikacije

Tehničke specifikacije i druge specifikacije za cjelokupan predmet nabave specificirane su u glavnom arhitektonskom projektu z.o.p.: 919/16 br. elab: 919 A i Troškovniku koji se nalaze u prilogu ovog Poziva za prethodno savjetovanje.

Za sve radove treba primjenjivati važeće tehničke propise, građevinske norme, a upotrijebljeni materijal koji ponuditelj dobavlja i ugrađuje, mora odgovarati pozitivnim hrvatskim normama, a prema troškovniku radova koji je sastavni dio ove dokumentacije.

Ponuditelj ne smije mijenjati opise predmeta nabave navedene u Troškovniku kao niti dopisivati stupce niti na bilo koji način mijenjati sadržaj Troškovnika. Ponuđeni radovi moraju u cijelosti zadovoljiti sve tražene uvjete iz opisa predmeta nabave te iz detaljne specifikacije navedene u Troškovnicima.

4. Kriteriji za kvalitativni odabir gospodarskog subjekta

4.1. Osnove za isključenje gospodarskog subjekta

4.1.1. Javni naručitelj **obvezan je isključiti** gospodarskog subjekta iz postupka javne nabave ako u bilo kojem trenutku tijekom postupka javne nabave utvrdi da :

1. je gospodarski subjekt koji ima poslovni nastan u Republici Hrvatskoj ili osoba koja je član upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili ima ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora toga gospodarskog subjekta i koja je državljanin Republike Hrvatske pravomoćnom presudom osuđena za:

a) sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji, na temelju

– članka 328. (zločinačko udruženje) i članka 329. (počinjenje kaznenog djela u sastavu zločinačkog udruženja) Kaznenog zakona

– članka 333. (udruživanje za počinjenje kaznenih djela), iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

b) korupciju, na temelju

- članka 252. (primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 253. (davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 254. (zlorporaba u postupku javne nabave), članka 291. (zlorporaba položaja i ovlasti), članka 292. (nezakonito pogodovanje), članka 293. (primanje mita), članka 294. (davanje mita), članka 295. (trgovanje utjecajem) i članka 296. (davanje mita za trgovanje utjecajem) Kaznenog zakona
- članka 294.a (primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 294.b (davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 337. (zlorporaba položaja i ovlasti), članka 338. (zlorporaba obavljanja dužnosti državne vlasti), članka 343. (protuzakonito posredovanje), članka 347. (primanje mita) i članka 348. (davanje mita) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

c) prijevaru, na temelju

- članka 236. (prijevara), članka 247. (prijevara u gospodarskom poslovanju), članka 256. (utaja poreza ili carine) i članka 258. (subvencijska prijevara) Kaznenog zakona
- članka 224. (prijevara), članka 293. (prijevara u gospodarskom poslovanju) i članka 286. (utaja poreza i drugih davanja) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

d) terorizam ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima, na temelju

- članka 97. (terorizam), članka 99. (javno poticanje na terorizam), članka 100. (novačenje za terorizam), članka 101. (obuka za terorizam) i članka 102. (terorističko udruženje) Kaznenog zakona
- članka 169. (terorizam), članka 169.a (javno poticanje na terorizam) i članka 169.b (novačenje i obuka za terorizam) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

e) pranje novca ili financiranje terorizma, na temelju

- članka 98. (financiranje terorizma) i članka 265. (pranje novca) Kaznenog zakona
- članka 279. (pranje novca) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

f) dječji rad ili druge oblike trgovanja ljudima, na temelju

- članka 106. (trgovanje ljudima) Kaznenog zakona
- članka 175. (trgovanje ljudima i ropstvo) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.),

ili

2. je gospodarski subjekt **koji nema poslovni nastan** u Republici Hrvatskoj ili osoba koja je član upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili ima ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora toga gospodarskog subjekta i koja nije državljanin Republike Hrvatske pravomoćnom presudom osuđena za kaznena djela iz točke 1. podtočaka od a) do f) ove dokumentacije o nabavi i za odgovarajuća kaznena djela koja, prema nacionalnim propisima države poslovnog nastana gospodarskog subjekta, odnosno države čiji je osoba državljanin, obuhvaćaju razloge za isključenje iz članka 57. stavka 1. točaka od (a) do (f) Direktive 2014/24/EU.

Gospodarski subjekt kod kojeg su ostvarene navedene osnove za isključenje **može** Naručitelju dostaviti dokaze o mjerama koje je poduzeo kako bi dokazao svoju pouzdanost bez obzira na postojanje relevantne osnove za isključenje.

Poduzimanje mjera gospodarski subjekt dokazuje:

1. plaćanjem naknade štete ili poduzimanjem drugih odgovarajućih mjera u cilju plaćanja naknade štete prouzročene kaznenim djelom ili propustom
2. aktivnom suradnjom s nadležnim istražnim tijelima radi potpunog razjašnjenja činjenica i okolnosti u vezi s kaznenim djelom ili propustom
3. odgovarajućim tehničkim, organizacijskim i kadrovskim mjerama radi sprječavanja daljnjih kaznenih djela ili propusta.

Mjere koje je poduzeo gospodarski subjekt ocjenjuju se uzimajući u obzir težinu i posebne okolnosti kaznenog djela ili propusta te je obavezan obrazložiti razloge prihvatanja ili neprihvatanja mjera.

Javni naručitelj neće isključiti gospodarskog subjekta iz postupka javne nabave ako je ocijenjeno da su poduzete mjere primjerene.

Gospodarski subjekt kojem je pravomoćnom presudom određena zabrana sudjelovanja u postupcima javne nabave na određeno vrijeme nema pravo korištenja navedene mogućnosti do isteka roka zabrane u državi u kojoj je presuda na snazi.

Razdoblje isključenja gospodarskog subjekta kod kojeg su ostvarene navedene osnove za isključenje iz postupka javne nabave je pet godina od dana pravomoćnosti presude, osim ako pravomoćnom presudom nije određeno drukčije

4.1.2. Javni naručitelj je obavezan isključiti gospodarskog subjekta iz postupka javne nabave ako utvrdi da gospodarski subjekt nije ispunio obveze plaćanja dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje:

1. u Republici Hrvatskoj, ako gospodarski subjekt ima poslovni nastan u Republici Hrvatskoj, ili
2. u Republici hrvatskoj ili u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta, ako gospodarski subjekt nema poslovni nastan u Republici Hrvatskoj.

Naručitelj neće isključiti gospodarskog subjekta iz postupka javne nabave ako mu sukladno posebnom propisu plaćanje obveza nije dopušteno ili mu je odobrena odgoda plaćanja.

4.1.3 Ostale osnove za isključenje gospodarskog subjekta

Sukladno odredbi članka 254. stavka 1. točke 2. i 8. ZJN 2016, Naručitelj će isključiti gospodarskog subjekta iz postupka javne nabave ako:

- je nad gospodarskim subjektom otvoren stečajni postupak, ako je nesposoban za plaćanje ili prezadužen, ili u postupku likvidacije, ako njegovom imovinom upravlja stečajni upravitelj ili sud, ako je u nagodbi s vjerovnicima, ako je obustavio poslovne aktivnosti ili je u bilo kakvoj istovrsnoj situaciji koja proizlazi iz sličnog postupka prema nacionalnim zakonima i propisima
- je gospodarski subjekt kriv za ozbiljno pogrešno prikazivanje činjenica pri dostavljanju podataka potrebnih za provjeru odsutnosti osnova za isključenje ili za ispunjenje kriterija za odabir gospodarskog subjekta, ako je prikrio takve informacije ili nije u stanju priložiti popratne dokumente u skladu sa pododjeljkom 1. odjeljkom C poglavlja 4 ZJN 2014 (ESPD)

4.2. Kriteriji za odabir gospodarskog subjekta (uvjeti sposobnosti)

4.2.1. Sposobnost za obavljanje profesionalne djelatnosti

Gospodarski subjekt mora dokazati upis u sudski, obrtni, strukovni ili drugi odgovarajući registar u državi njegova poslovnog nastana.

4.2.1.1. Sposobnost za obavljanja djelatnosti građenja

Gospodarski subjekt obvezan je dokazati sposobnost obavljanja građenja u Republici Hrvatskoj. Za potrebe obavljanja **djelatnosti građenja** pravna osoba sa sjedištem u Republici Hrvatskoj mora biti registrirana za obavljanje djelatnosti građenja.

4.2.2. Ekonomska i financijska sposobnost

Gospodarski subjekt mora u postupku javne nabave dokazati da:

4.2.2.1. njegov ukupni prihod za prethodnu dostupnu financijsku godinu (2015. godina) je jednak ili veći od 3.854.318,00 kn (minimalno u visini procijenjene vrijednosti nabave)

4.2.2.2. njegov glavni račun nije bio u blokadi dulje od 3 (kalendarska) dana u prethodnih šest (6) mjeseci. U razdoblje koje obuhvaća prethodnih šest (6) mjeseci mora se obvezno uključiti dan objave Obavijesti o nadmetanju i Dokumentacije o nabavi u EOJN RH

4.2.2.3. njegov ukupni godišnji promet u posljednje tri dostupne financijske godine uključujući promet u području koje je obuhvaćeno predmetom nabave je zajedno jednak ili veći od procijenjene vrijednosti nabave odnosno 3.854.318,00 kn. Minimalna razina je da gospodarski subjekt dokaže da ukupna visina prihoda u navedenom razdoblju doseže visinu procijenjene vrijednosti nabave

Obrazloženje traženih uvjeta sposobnosti:

Ispunjavanje propisanih minimalnih razina ekonomske i financijske sposobnosti traži se kako bi gospodarski subjekt dokazao da ima stabilno financijsko poslovanje na način da ne može dovesti u pitanje izvršenje ugovornih obveza.

Ako gospodarski subjekt iz opravdanog razloga nije u mogućnosti predložiti dokumente i dokaze o ekonomskoj i financijskoj sposobnosti koje Naručitelj zahtijeva, on može dokazati svoju ekonomsku i financijsku sposobnost bilo kojim drugim dokumentom koji Naručitelj smatra prikladnim.

4.2.3. Tehnička i stručna sposobnost

4.2.3.1. Iskustvo

Gospodarski subjekt u ponudi dostavlja Popis radova u svojstvu **izvođača istih ili sličnih radova kao što je predmet nabave** izvršenih u godini u kojoj je započeo postupak javne nabave i tijekom pet godina koje prethode toj godini odnosno 2017.- 2012.

Popis sadržava ili mu se prilažu potvrde druge ugovorne strane o urednom izvođenju i ishodu najvažnijih radova za najmanje jedan (1), a najviše pet (5) ugovora istih ili sličnih predmetu nabave čiji zbrojeni iznos mora biti najmanje u visini procijenjene vrijednosti nabave odnosno 3.854.318,00 kn (bez PDV-a).

Popis o izvršenju ugovora sadrži: vrijednost radova, datum i mjesto izvođenja radova, naziv druge ugovorne strane.

Potvrda mora najmanje sadržavati vrijednost radova (bez PDV), godinu kad su izvedeni radovi, mjesto izvođenja radova, predmet ugovora – vrsta građevine, naziv druge ugovorne strane (investitora), navod da su radovi uredno izvršeni, puno ime i prezime, te ovjera (pečat i potpis odgovorne osobe) investitora.

3.2.3.2. Izjava o alatima, postrojenjima ili tehničkoj opremi koja je na raspolaganju izvođaču radova u svrhu izvršenja ugovora

Gospodarski subjekt traženi uvjet dokazuje Izjavom da u svrhu izvršenja ugovora, raspolaže alatima, uređajima ili tehničkom opremom potrebnom za izvršenje ugovora

Obrazloženje traženih uvjeta sposobnosti:

Ispunjavanje propisanih minimalnih razina tehničke i stručne sposobnosti traži se kako bi gospodarski subjekt dokazao da ima dovoljnu razinu iskustva na izvođenju i ishodu radova istih ili sličnih predmetu nabave.

5. Kriteriji za odabir ponude

Kriterij za odabir je ekonomski najpovoljnija ponuda pri čemu je sukladno članku 284. i članku 452. ZJN 2016., relativni ponder cijene 100%,

6. Posebni uvjeti za izvršenje ugovora

Ugovor o javnoj nabavi sklopiti će se u roku od 30 dana od dana izvršnosti odluke o odabiru.

Mjesto izvođenja radova je naselje Vrećari, općina Sveta Nedelja

Procijenjena vrijednost nabave je 3.854.318,00 kn (bez PDV-a)

Predujam je isključen, kao i traženje sredstava osiguranja plaćanja.

Plaćanje je predviđeno na način da se Naručitelj obvezuje neprijeporni dio računa platiti Ponuditelju/podugovaratelju u roku od 30 (trideset) dana od dana primitka računa.

Naručitelj se obvezuje da će radove iz predmeta nabave plaćati na temelju ispostavljenih ovjerenih privremenih situacija i ovjerene okončane situacije nakon izvršene primopredaje.

Obračun izvedenih radova izvršit će se kod primopredaje radova, a na osnovi ugovorene cijene radova (jediničnih cijena) i stvarno izvedenih radova po ugovoru, koje utvrđuju rukovoditelj radova Izvođača i nadzorni inženjer Naručitelja prilikom obračuna.

Radove koje će izvesti podugovaratelji Naručitelj će neposredno platiti podugovarateljima.

Ponuditelj mora svom računu odnosno situaciji obvezno priložiti račune odnosno situacije svojih podugovaratelja koje je prethodno potvrdio.

Plaćanje ugovorenih radova je virmansko na žiro račun Izvođača, a po ispostavljenim privremenim situacijama i okončanoj situaciji, u roku od 30 dana od dana zaprimanja pojedine situacije kod Naručitelja.

Okončanu situaciju ovjerenu od strane naručiteljevog nadzornog inženjera, Izvođač predaje po izvršenoj primopredaji ugovorenih radova po količinama i kvaliteti izvedbe uz utvrđivanje roka uklanjanja uočenih nedostataka. U zapisniku o primopredaji radova mora biti naznačeno da su radovi kvalitetno izvedeni, a ako nisu, koja se vrijednost (iznos) trajno odbija na ime kvalitete odnosno kašnjenja, a koji se iznos zadržava do izvedbe po traženoj kvaliteti.

U slučaju zakašnjelog plaćanja Naručitelj se obvezuje isplatiti Izvođaču i zakonsku zateznu kamatu.

Naručitelj će odabranom ponuditelju naplatiti ugovornu kaznu po dnevnoj stopi od dva promila (2‰) ugovorene cijene za svaki dan zakašnjenja u odnosu na utvrđeni rok završetka radova. Ukupni iznos ugovorne kazne ne može prekoračiti iznos od 10% od ukupno ugovorene cijene s PDV.

Rok završetka radova je 9 mjeseci od sklapanja ugovora o javnoj nabavi odnosno uvođenja u posao.

Datum početka izvođenja radova ovisan je o provedbi javnog nadmetanja za izvršenje radova koji su predmet ugovora.

Jamstva:

Gospodarski subjekt obavezan je u ponudi dostaviti:

1. **Jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku bankarske garancije** u iznosu od 100.000,00 kuna s klauzulom "plativo na prvi poziv", odnosno "bez prava prigovora", koja mora biti bezuvjetna i s rokom važenja istovjetnim s rokom valjanosti ponude.

Datum početka izvođenja radova ovisan je o provedbi javnog nadmetanja za izvršenje radova koji su predmet ugovora.

Jamstva:

Gospodarski subjekt obavezan je u ponudi dostaviti:

1. **Jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku bankarske garancije** u iznosu od 100.000,00 kuna s klauzulom "plativo na prvi poziv", odnosno "bez prava prigovora", koja mora biti bezuvjetna i s rokom važenja istovjetnim s rokom valjanosti ponude.
2. **Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora** za slučaj povrede ugovornih obveza, u obliku bankarske garancije na iznos od 10% vrijednosti ugovora bez PDV-a i s klauzulom plativo na prvi pisani poziv korisnika garancije i bez prava prigovora, s rokom važenja sve dok traju ugovorne obveze plus 30 dana respira.
3. **Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku** u obliku bjanko zadužnice ispunjene u skladu s odredbama Pravilnika o obliku i sadržaju bjanko zadužnice (Nar. nov. br. 115/12) na iznos od 20% cijene ugovora (bez PDV-a), na rok od 24 mjeseca, od dana kojim je određen završetak radova.
4. **Jamstvo o osiguranju za pokriće odgovornosti iz djelatnosti** za otklanjanje štete koja može nastati u vezi s obavljanjem djelatnosti – policu osiguranja objekata u izgradnji i policu osiguranja izvanugovorne odgovornosti vinkulirane na ime Naručitelja, izdanu na rok od početka građenja do završetka radova.

7. Datum objave:

07.03. 2017. godine.

8. Rok za dostavu primjedbi i prijedloga:

17.03. 2017. godine.

Nakon provedenog savjetovanja javni naručitelj će razmotriti sve primjedbe i prijedloge zainteresiranih gospodarskih subjekata, izradit će izvješće o prihvaćenim i neprihvaćenim primjedbama i prijedlozima te će istoga objaviti na internetskim stranicama Općine Sveta Nedjelja.

Stručno povjerenstvo za javnu nabavu
za pripremu dokumentacije

1. Dagmara Žigant

2. Ingrid Zulijani-Pavlinović

3. Davor Škrtić

