

Red. br.	Opis	Jed. mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupno
----------	------	------------	----------	------------------	--------

A) GRAĐEVINSKI RADOVI

I. PRIPREMNI RADOVI

1. Iskolčenje objekta, na osnovi podataka iz projektnog elaborata. Rad obuhvaća sva geodetska mjerenja kojima se podaci iz projekta prenose na teren, iskolčenje trase, iskolčenje objekata, cjevovoda kao i visinsko praćenje gradnje. Geodetski radovi u toku izgradnje, a odnose se na obnavljanje i održavanje iskolčenih točaka kao i kontrolu geometrije i visina izvedenih radova.

paušalno

2. Geodetski snimak izvedenog stanja nakon završetka gradnje građevine, te izrada elaborata za potrebe tehničkog pregleda i Izjava ovlaštenog inženjera geodezije da je građevina smještena na građevnoj čestici u skladu s elaboratom o iskolčenju

paušalno

PRIPREMNI RADOVI UKUPNO kn:

Red. br.	Opis	Jed. mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupno
----------	------	------------	----------	------------------	--------

II. ZIDARSKI RADOVI

Opći uvjeti:

Zidarske radove izvoditi prema pravilniku o tehničkim mjerama i uvjetima za izvođenje zidova zgrade i prema HRN.

Izvođač radova dužan je zidarske radove izvoditi točno prema dimenzijama, vrstama elemenata, kvaliteti morta, kako je navedeno u projektu i troškovniku. Ukoliko izvođač radova želi izvršiti bilo kakve izmjene u odnosu na projektirano, dužan je tražiti odobrenje projektanta, investitora i nadzorne službe.

Materijali

Opeka od pečene gline mora odgovarati HRN standardima. Minimalna marka opeke za zidanje zidova objekta je M-10.

Mort

U zidarskim radovima upotrebljavaju se slijedeći mortovi:

- vapneni mort M-5,
- cementni mort M-10,
- produžni mort marke M-5 ili M-2,5.

Zidanje

Izvođač radova dužan je prije samog zidanja vlažiti zidne elemente. Zidanje izvoditi pravilnim zidarskim rezom. Maksimalna debljina horizontalne spojnice je 15 mm, a vertikalnih ne smije biti manja od 10 mm, a veća od 15 mm.

Zidanje zida na spoju sa vertikalnim serklažem izvodi se tako da se zid prekida izmjenično ispuštanjem opeka sa obje strane.

Prilikom zidanja ostavljati sve projektirane otvore za kanale, instalacije i sl.

Kod zidanja pregradnih zidova debljine 7 - 12 cm, u jediničnu cijenu ukalkulirati i izradu i montažu armirano-betonskih nadvoja.

Pri obračunu količina svi otvori se odbijaju, uključujući i armirano-betonske nadvoje punog zida.

Jedinična cijena zidarskih radova mora sadržavati:

- sav rad uključivo prijenos, alat i strojevi,
- sav materijal, uključivo vezni,
- svu skelu (do visine max 5,00 m'),
- transportne troškove materijala,
- zaštitu zidova od utjecaja atmosferskih nepogoda,
- čišćenje prostorija i zidnih površina sa odvozom otpadaka,
- poduzimanje mjera tehničke zaštite.

Hidroizolacije

Hidroizolacije moraju biti izvedene potpuno vodonepropusne, te moraju biti neprekinute unutar čitave građevinske jame. Hidroizolacije izvesti sa

visini od 10 do 15 cm.

Toplinske i zvučne izolacije

Izvođač se pravilnim slaganjem izolacionih ploča sa minimalnom širinom spojnih reški. Obračun izvedenih radova vrši se po jedinici mjere navedenoj u svakoj pojedinoj stavci troškovnika.

Jedinična cijena sadrži:

- dobavu svog osnovnog i pomoćnog materijala,
- prijevoz materijala i alata,
- sav rad sa svim pripomoćima,
- pregled izvedenih podloga, čišćenje istih te manje popravke,
- poduzimanje mjera zaštite na radu i zaštite od požara,
- čišćenje po završnom radu sa odvozom preostalog materijala.

Red. br.	Opis	Jed. mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupno
	Materijali				
	Materijali za sve radove moraju u pogledu kvalitete odgovarati uvjetima propisanim u HRN standardima. Materijali koji nisu obuhvaćeni HRN moraju biti atestirani od strane ovlaštenog instituta.				
1.	Izvedba horizontalne hidroizolacije podova na tlu u slojevima, minimalnih karakteristika kako slijedi: - hladni premaz "RESITOLOM" ili jednakovrijedno, - 2 sloja "BITUFIX" V-3 traka sa 100% varenim spojevima i preklopima 10 cm ili a) u objektu b) vanjske terase c) nadtemelji Jednakovrijedno:	m ²	478,00		
		m ²	80,00		
		m ²	207,50		
2.	Izvedba horizontalne hidroizolacije podova na tlu na mjestima gdje se izvode ab elementi konstrukcije. Hidroizolacija se predviđa odgovarajućom PC (polimercementnom) izolacijom. Obračun po m ² .	m ²	30,00		
3.	Izrada termoizolacije podova, ekstrudiranim polistirenom d=5cm i ekspandirani polistiren EPS d=2 cm, sa polaganjem polietilenske folije preko toplinske izolacije, te betoniranje rabiciranog estriha debljine 4,5 cm, nakon postave cijevi za podno grijanje. Obračun po m ² .	m ²	440,00		
4.	Izrada podloge rabiciranog estriha debljine 7-10 cm. Izvodi se na vanjskim terasama, u padu, preko hidroizolacije. Obračun po m ² .	m ²	80,00		
5.	Izrada podloge rabiciranog estriha debljine 7-10 cm oko objekta u padu. Obračun po m ² .	m ²	92,00		
6.	Dobava i polaganje toplinske izolacije, na hidroizolaciju, od ekstrudiraniog polistirena (XPS) u debljini od 5 cm. Dobava i polaganje čepaste folije. Obračun po m ² .	m ²	190,00		

Red. br.	Opis	Jed. mjere	Količina	Jedinična cijena	Ukupno
7.	Izrada termoizolacije u širini 1 m, ravnog krova iznad terasa sa izradom betona u padu, polaganjem parne brane i hidroizolacijske folije. Izvodi se u slojevima: - beton za pad - parna brana - tvrda mineralna vuna d=14 cm - hidroizolacijska polimerna folija. Obračun po m ² .				
		m ²	73,00		
8.	Zidarska pripomoć kod obrtničkih i instalaterskih radova. Obračun po stvarno utrošenim satima radnika. Obračun po satu:				
		sati	50,00		
9.	Razni nepredviđeni radovi odobreni od strane nadzornog inženjera. Obračun po stvarno utrošenim satima radnika i materijalu, ali ne preko 5% ukupnih zidarskih radova.				
		sati	50,00		

ZIDARSKI RADOVI UKUPNO kn:

REKAPITULACIJA

I. PRIPREMNI RADOVI =

IV. ZIDARSKI RADOVI =

UKUPNO:
