

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

50.

Na temelju članka 209., stavka 2. Zakona o vodama („Narodne novine“ br. 153/09., 63/11., 130/11., 56/13) a u svezi sa člankom 138. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o vodama («Narodne novine», broj 56/13.), te članka 32. Statuta Općine Sveta Nedelja (“Službene novine Općine Sveta Nedelja”, broj 4/09., 1/13., 2/13. i 6/13.), Općinsko vijeće Općine Sveta Nedelja na sjednici, 18. studenog 2013. godine donijelo je

ODLUKU
o priključenju građevina i drugih nekretnina
na komunalne vodne građevine

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se postupak priključenja i rokovi za priključenje građevina i drugih nekretnina na komunalne vodne građevine na području Općine Sveta Nedelja.

Komunalne vodne građevine u smislu Zakona o vodama („Narodne novine“ br. 153/09. 63/11., 130/11., 56/13 - u nastavku: Zakon) jesu:

građevine za javnu vodoopskrbu- akumulacije, vodozahvati (zdenci, kaptaze i druge zahvatne građevine na vodnim tijelima), uređaji za kondicioniranje vode, vodospreme, crpne stanice, glavni dovodni cjevovodi i vodoopskrbna mreža

građevine za javnu odvodnju - kanali za prikupljanje i odvodnju otpadnih voda, mješoviti kanali za odvodnju otpadnih i oborinskih voda, kolektori, crpne stanice, uređaji za pročišćavanje otpadnih voda, uređaji za obradu mulja nastalog u postupku pročišćavanja otpadnih voda, lagune, ispusti u prijemnik i druge građevine pripadajuće ovim građevinama, uključujući sekundarnu mrežu.

Članak 2.

Vodne usluge su usluge javne vodoopskrbe i javne odvodnje.

Korisnik vodnih usluga je svaka pravna ili fizička osoba koja je vlasnik odnosno drugi zakoniti posjednik građevine ili druge nekretnine priključene na komunalne vodne građevine i koja je s isporučiteljem sklopila ugovor o isporuci jedne ili više vodnih usluga.

Priključak na građevinu javne vodoopskrbe čini:

- a) ogranak od javne vodovodne mreže sa ili bez zasuna, dovodnih cijevi do vodomjera smještenog u vodomjernom oknu, zaporni ventil ispred vodomjera, zaporni ventil s ispuhom iza vodomjera, vodomjer i spojni komadi (odnosi se na obiteljske građevine, poljoprivredne priključke i sl.).
- b) ogranak do šahta ispred stambenog objekta sa više stanova u kojem je smješten glavni ventil (odnosno i više šahtova sa glavnim ventilom ukoliko stambena građevina ima više ulaza) te šahtova (ormarića) sa potrebnim brojem vodomjera u pristupačnom dijelu građevine.

Premještaj vodovodnog priključka je izvedba novog priključka na drugom mjestu za potrebe iste nekretnine s ugradnjom istog vodomjera i prekidom pružanja vodne usluge putem priključka s kojeg je demontiran vodomjer.

Odvajanje vodovodnog priključka je izvedba novog priključka za potrebe posebnog dijela zgrade koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu (stan, poslovni prostor, garaža i sl.)

Priključkom na građevine javne odvodnje smatra se točka priključenja na revizijskom oknu na kanalizacijskom kolektoru.

Premještaj kanalizacijskog priključka je izvedba novog priključka na drugom mjestu za potrebe iste nekretnine s prekidom odvodnje otpadnih voda putem ranije izvedenog priključka.

Odvajanje kanalizacijskog priključka je izvedba novog priključka za potrebe posebnog dijela zgrade koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu (stan, poslovni prostor, garaža i sl.).

Druge nekretnine prema ovoj Odluci su javne površine (parkovi i druge zelene površine unutar naselja, otvorena travnata sportska igrališta i sl.) i poljoprivredno zemljište koje se u katastarskoj evidenciji vodi pod određenim brojem, neovisno da li je u vlasništvu jedne ili više osoba.

Poljoprivrednim zemljištem u smislu ove Odluke smatraju se poljoprivredne površine: oranice, vrtovi, livade, pašnjaci, voćnjaci, maslinici, vinogradi, kao i drugo zemljište koje se može privesti poljoprivrednoj proizvodnji za vlastite potrebe ili u gospodarske svrhe (nisu uključene okućnice i građevne čestice postojećih građevina).

Građevinom se smatra građenjem nastao i s tlom povezan sklop, svrhovito izveden od građevinskih proizvoda sa zajedničkim instalacijama i opremom ili sklop s ugrađenim postrojenjem odnosno opremom kao tehničko-tehnološka cjelina ili samostalna postrojenja povezana s tlom te sklop povezan s tlom koji je nastao građenjem ako se njime mijenja način korištenja prostora.

Poseban dio zgrade jest dio zgrade koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu za koju je to svojstvo utvrdilo nadležno upravno tijelo i u kojoj se troši voda (stan, poslovni prostor, garaža i sl.).

Članak 3.

Trgovačko društvo VODOVOD LABIN d.o.o. LABIN (u daljnjem tekstu: VODOVOD) obavlja djelatnost javne vodoopskrbe i javne odvodnje na području Općine Sveta Nedelja.

Članak 4.

Ovom Odlukom utvrđuje se naročito:

obveza priključenja

postupak priključenja

rokovi za priključenje

način i uvjeti financiranja gradnje komunalnih vodnih građevina od strane budućih korisnika

prijelazne i završne odredbe.

II. OBVEZA PRIKLJUČENJA

Članak 5.

Vlasnik građevine dužan je priključiti svoju građevinu na komunalne vodne građevine sukladno ovoj Odluci o priključenju.

Vlasnici drugih nekretnina mogu sukladno ovoj Odluci podnijeti zahtjev za priključenje na komunalnu vodnu građevinu za javnu vodoopskrbu, u svrhu navodnjavanja, ali se pritom VODOVOD ne mora obvezati na takvo priključenje ukoliko ne postoje tehnički uvjeti koji to omogućavaju..

Članak 6 .

Priključak na građevine javne vodoopskrbe može se odobriti kao stalni priključak i kao privremeni priključak.

Stalni priključak izvodi se kao trajno rješenje vodoopskrbe pitkom vodom, a privremenim priključkom smatra se gradilišni priključak potreban za izgradnju građevine te priključak za privremene građevine koje se takvima smatraju sukladno posebnim propisima o gradnji.

Privremeni priključak iz stavka 2. odobrava se na određeno vrijeme, ali ne duže od šest (6) mjeseci, stim da se privremeni priključak za gradilište može produžavati onoliko puta koliko je potrebno za završetak izgradnje određene građevine. Ukoliko na gradilištu dođe do prekida izgradnje korisnik privremenog priključka dužan je o tome obavijestiti VODOVOD.

Članak 7.

Priključenje na građevine javne vodoopskrbe treba izvesti na način da svaki posebni dio zgrade koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu u kojoj se koristi voda (stan, poslovni prostor, garaža, garažna mjesta, ostava, spremište i sl.) ima ugrađeni vodomjer.

Vlasnik posebnog dijela zgrade koji je prije 01.01.2000. godine priključen na građevine javne vodoopskrbe putem zajedničkog vodomjera za mjerenje i obračun potrošnje vode u zgradi, može zatražiti ugradnju zasebnog vodomjera na svoj trošak, ukoliko VODOVOD utvrdi da Opći i tehnički uvjeti to omogućuju.

Za ugradnju zasebnih vodomjera iz stavka 2. vlasnik je dužan platiti stvarne troškove ugradnje vodomjera.

Članak 8.

Ukoliko vlasništvo nad građevinom po osnovi nasljeđivanja steknu dva ili više nasljednika, isti moraju postići sporazum oko vlasništva nad priključkom na način da dogovorno utvrde na kojeg će se nasljednika prenijeti vlasništvo priključka.

Postignuti sporazum iz prethodnog članka nasljednici dokazuju rješenjem o nasljeđivanju ili pismenim sporazumom ovjerenim od javnog bilježnika.

U slučaju da nasljednici ne postignu sporazum oko vlasništva nad priključkom, Vodovod će obustaviti isporuku vode dok se isti ne postigne.

Ukoliko nasljednici koji nisu stekli vlasništvo nad priključkom iz stavka 1. ovog članka zatraže novi priključak za tu građevinu, dužni su platiti stvarne troškove priključenja.

Članak 9.

U slučaju da se u postojećoj građevini sa jednim priključkom na građevine za javnu vodoopskrbu, pored stanovanja obavlja i poslovna djelatnost, potrošač je dužan izvršiti odvajanje instalacije po različitim namjenama i zatražiti novi priključak. U protivnom Vodovod će ukupnu potrošnju vode na tom priključku obračunavati po cijeni vode za gospodarstvo.

Članak 10.

U slučaju kada potrošač vrši odvajanje instalacije iz članka 9. ove Odluke, a pri tome zadržava priključak za potrebe stanovanja, dužan je platiti stvarne troškove priključenja.

Članak 11.

U slučaju prenamjene postojećeg priključka za potrebe stanovanja u priključak za obavljanje poslovne djelatnosti, vlasnik građevine dužan je zahtjev za takvu promjenu uputiti VODOVODU.

III. POSTUPAK PRIKLJUČENJA

Članak 12.

Vlasnik ili investitor građevine ili vlasnik druge nekretnine podnosi zahtjev za priključenje na komunalne vodne građevine VODOVODU.

Priključenje građevine na komunalne vodne građevine obavlja se pod nadzorom VODOVODA, a način priključenja utvrđuje VODOVOD u Općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga.

Troškove priključenja na komunalne vodne građevine snosi vlasnik (investitor) građevine ili druge nekretnine.

Članak 13.

Uz zahtjev za priključenje na komunalne vodne građevine podnositelj zahtjeva iz članka 12. ove Odluke dužan je dostaviti slijedeće:

- a) projektnu dokumentaciju sa odgovarajućim aktom o legalitetu građevine ukoliko se radi o građevini
- b) dokaz o vlasništvu - zemljišno knjižni izvadak za građevinu ili drugu nekretninu koja se priključuje

- c) kopiju katastarskog plana
- d) kopiju osobne iskaznice i OIB i
- e) drugu dokumentaciju na zahtjev VODOVODA.

Uz zahtjev za priključenje poljoprivrednog zemljišta prilaže se dokaz o vlasništvu za zemljište za koje se traži priključak, preslika katastarskog plana, navod za koje svrhe će se koristiti navodnjavanje te suglasnost gradskog odjela nadležnog za prostorno planiranje.

Kada podnositelj zahtjeva nije vlasnik tada se uz zemljišno-knjižni izvadak prilaže i pravovaljana isprava kojom podnositelj zahtjeva dokazuje da je zakoniti posjednik/korisnik građevine odnosno druge nekretnine za koju traži priključak.

Članak 14.

VODOVOD, na temelju uredno podnesenog zahtjeva za priključenje provodi postupak radi utvrđivanja tehničko-tehnoloških uvjeta.

Ako za priključenje ne postoje tehničko-tehnološki uvjeti, zahtjev za priključenje će se odbiti.

Rješenje o odbijanju priključenja mora sadržavati podatke o građevini i vlasniku odnosno investitoru u smislu stavka 1. ovog članka, te razlog zbog kojeg se građevina ne može priključiti.

VODOVOD je dužan akt iz stavka 1. i 3. ovog članka donijeti u roku od 30 dana od dana primitka urednog zahtjeva.

Članak 15.

Vlasnik ili drugi zakoniti posjednik građevine ili druge nekretnine dužan je s VODOVODOM zaključiti ugovor o priključenju i isporuci komunalne vodne usluge.

Ugovor o priključenju i isporuci komunalne vodne usluge obvezno sadrži: naziv ugovornih strana, vrstu priključka, cijenu troškova priključenja sa rokom plaćanja, rok izgradnje priključka, obvezu predaje priključka za vodoopskrbu u vlasništvo VODOVODA te ostale odredbe kojima se reguliraju opći uvjeti isporuke komunalne vodne usluge.

VODOVOD izrađuje situacijski prikaz trase priključka na katastarskoj ili drugoj odgovarajućoj podlozi i troškovnik radova izgradnje priključka sa cijenama. Situacijski prikaz i troškovnik čine sastavni dio ugovora iz stavka 1.

Članak 16.

Radove priključenja izvodi VODOVOD ili njegov ugovaratelj, a stvarni trošak radova snosi vlasnik ili drugi zakoniti posjednik građevine odnosno druge nekretnine koja se priključuje.

Članak 17.

Imovinsko pravne odnose na zemljištu na kojem se izvodi priključak na komunalne vodne građevine mora riješiti vlasnik odnosno zakoniti posjednik građevine ili druge nekretnine sa kojim se zaključuje ugovor iz članka 15. stavak 1. ove Odluke, prije početka radova.

Članak 18.

U naseljima u kojima nije izgrađen sustav javne vodoopskrbe, vlasniku (investitoru) građevine dopušta se privremeno rješenje opskrbe pitkom vodom izgradnjom cisterne ukoliko je to u skladu sa važećim dokumentima prostornog uređenja.

U naseljima u kojima nije izgrađen sustav javne odvodnje, vlasniku (investitoru) građevine dopušta se privremeno rješavanje odvodnje otpadne vode izgradnjom nepropusne sabirne jame ili bio pročišćivača ukoliko je to u skladu sa važećim dokumentima prostornog uređenja.

Sabirna jama i septička taložnica mora imati atest ovlaštene institucije o nepropusnosti.

IV. ROKOVI ZA PRIKLJUČENJE

Članak 19.

Vlasnik građevine dužan je priključiti svoju građevinu na komunalne vodne građevine u rokovima kako slijedi:

- u roku od dvanaest (12) mjeseci od završetka izgradnje sustava javne vodoopskrbe i odvodnje u naselju, po obavijesti VODOVODA o mogućnosti priključenja
- u roku od šest (6) mjeseci od završetka izgradnje građevina u naseljima gdje je sustav javne vodoopskrbe i javne odvodnje već izgrađen.

Članak 20.

Priključak na komunalne vodne građevine može se izvršiti:

- nakon što podnositelj zahtjeva sklopi Ugovor iz članka 15. ove Odluke sa VODOVODOM,
- nakon što podnositelj zahtjeva dostavi dokaz o uplati troškova izvođenja priključka prema troškovniku koji čini sastavni dio ugovora iz članka 15 ove Odluke.
- po posebnom nalogu Općine Sveta Nedelja.

V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 21.

Postupci započeti prije stupanja na snagu ove Odluke okončat će se prema odredbama Odluke o priključenju građevina i drugih nekretnina na komunalne vodne građevine (Službene novine Općine Sveta Nedelja", broj 7/11., 7/12. i 10/12.).

Članak 22.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o priključenju građevina i drugih nekretnina na komunalne vodne građevine (Službene novine Općine Sveta Nedelja", broj 7/11., 7/12. i 10/12.).

Članak 23.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Sveta Nedelja.

KLASA: 021-05/13-01/09

URBROJ: 2144/03-03-13-2

Nedešćina, 18. studenog 2013.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETA NEDELJA

PREDSJEDNIK

Općinskog vijeća:

Mladen Vlačić, v.r.

51.

Na temelju članka 6. Pravilnika o kriterijima za dodjelu stipendija Općine Sveta Nedelja («Službene novine Općine Sveta Nedelja», broj 5/10.) i Odluke o broju i visini stipendija u školskoj/studentskoj 2013/2014. godini («Službene novine Općine Sveta Nedelja», broj 7/13.), te na

prijedlog Općinskog načelnika Općine Sveta Nedelja, Općinsko vijeće Općine Sveta Nedelja dana 18. studenog 2013. godine donosi

Odluku o dodjeli stipendija

I

U školskoj/studentskoj 2013/2014. godini predlažem dodjelu stipendija svim studentima i učenicima koji ispunjavaju objavljene uvjeta za dobivanje prava na dodjelu studentskih/učničkih stipendija kako slijedi:

Red. broj	Ime i prezime	Razred /Godina Škola/Fakultet
1.	Tomislav Konjarik, Sv. Martin 27/1, 52231 Nedešćina	učenik 1. razreda Škole za turizam, ugostiteljstvo i trgovinu u Puli
2.	Adriana Miletić, M. Čamporovica 58, 52231 Nedešćina	učenica 1. razreda Glazbene škole Ivana Matetića-Ronjgova Pula
3.	Adis Hodža, Vrećari 26, 52231 Nedešćina	učenik 1. razreda Islamske gimnazije dr. Ahmeda Smajlovića u Zagrebu
4.	Karin Franković, Veli Turini 3, 52220 Labin	učenica 1. razreda Škole za primijenjenu umjetnost u Rijeci
5.	Erika Černjul, Veli Golji 37, 5220 Labin	studentica 1. godine Pomorskog fakulteta u Rijeci
6.	Alan Štemberga, Šumber 19 a, 52231 Nedešćina	student 1. godine Tehničkog fakulteta u Rijeci
7.	Nejira Mandal, Nedešćina 214, 52231 Nedešćina	studentica 1. godine Geodetskog fakulteta u Zagrebu
8.	Reana Santaleza, Santalezi 38, 52231 Nedešćina	studentica 1. godine Medicinskog fakulteta u Rijeci
9.	Katerina Karužić, M. Turini 21, 5220 Labin	studentica 1. godine Fakulteta elektrotehnike i računarstva Zagreb
10.	Nina Licul, Šumber 42, Nedešćina	studentica 1. godine Filozofskog fakulteta u Rijeci
11.	Ana Zulijani, Županići 3, 52231 Nedešćina	studentica 1. godine Akademije primijenjih umjetnosti Rijeka
12.	Valentina Martinčić Vrećari 28 A, 52231 Nedešćina	studentica 1. godine Visoke škole za komunikacijski menadžment Zagreb
13.	Matteo Vidas, Šumber 56A, 52231 Nedešćina	student 1. godine Sveučilišta u Zadru, Studij njemačkog jezika i književnosti i Studij geografije
14.	Sandra Radović, Šumber 18A, 52231 Nedešćina	studentica 1. godine Pravnog fakulteta Rijeka
15.	Mihael Ilić, Štrmac 155, 52220 Labin	student 1. godine Sveučilišta Jurja Dobrile u Puli, Poslovna informatika
16.	Valentina Batelić, Markoči 25, 52220 Labin	studentica 1. godine Veleučilišta u Rijeci, Stručni studij Poduzetništvo
17.	Vanja Pavlinović, Ružići 3, 52231 Nedešćina	student 1. godine Pomorskog fakulteta u Rijeci
18.	Karlo Peršić, Nedešćina 125, 52231 Nedešćina	student 1. godine Tehničkog fakulteta Rijeka
19.	Antonio Lizzul, Štrmac 122, 52220 Labin	student 1. godine Zagrebačke škole ekonomije i managementa Zagreb
20.	Marko Vidić, Eržišće 32, 52231	student 1. godine Pomorskog fakulteta u Rijeci

	Nedešćina	
21.	Marijana Kalčić, Šumber 119, 52231 Nedešćina	studentica 1. godine Sveučilišta Jurja Dobrile u Puli, Predškolski odgoj
22.	Toni Brenčić, Županići, Žnjidari 53B, Nedešćina	student 2. godine Tehničkog fakulteta u Rijeci

II

Zbog izuzetno teških socijalno materijalnih uvjeta dodjeljuje se učenička stipendija Moniki Radovac iz Nedešćine, Nedešćina 81, učenici I razreda Srednje škole u Labinu koja je dijete hrvatskog branitelja i živi u četveročlanoj obitelji a majka joj je samohrani roditelj.

III

Stipendija se odobrava za razdoblje trajanja obrazovnog plana i programa propisanog Statutom ili drugim aktom pa sve do redovnog završetka školovanja/studiranja.

IV

Stipendija se isplaćuje mjesečno u vremenu od 1. rujna do 30. lipnja i to za učenike srednjih škola u visini 500,00 kn, a za studente u visini od 700,00 kn.

Tijekom srpnja i kolovoza stipendija se ne isplaćuje.

V

Stipendija se isplaćuje na tekući račun stipendista.

VI

Radi uređenja međusobnih prava i obaveza Općina Sveta Nedelja i stipendista zaključit će Ugovor o međusobnim pravima i obavezama.

VII

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objavljuje se u Službenim novinama Općine Sveta Nedelja.

KLASA: 021-05/13-01/09

URBROJ: 2144/03-03-13-3

Nedešćina, 18. studenog 2013.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETA NEDELJA

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća:
Mladen Vlačić, v.r.

52.

Na temelju članka 3. Pravilnika o postupku zaduživanja te davanja jamstva i suglasnosti jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave («Narodne novine», broj 55/09. i 139/10.), članka 87. Zakona o proračunu («Narodne novine», broj 87/08. i 136/12.), članka 32. Statuta Općine Sveta Nedelja («Službene novine Općine Sveta Nedelja», broj 4/09., 1/13., 2/13. i 6/13.), Općinsko vijeće Općine Sveta Nedelja na sjednici održanoj 18. studenog 2013. godine donosi

ODLUKU
o zaduživanju Proračuna Općine Sveta Nedelja
za 2014. godinu

Članak 1.

U projekciji Proračuna Općine Sveta Nedelja za 2014. godinu nedostaje izvornih prihoda Proračuna za financiranje kapitalnih projekata Općine Sveta Nedelja u razvoju komunalne infrastrukture. Stoga je potrebno zaduživanje Proračuna Općine Sveta Nedelja u visini od 3.200.000,00 kn.

Članak 2.

Zaduživanje Proračuna Općine Sveta Nedelja za 2014. godinu planirano je u visini od 3.200.000,00 kn za slijedeće namjene:

- Rekonstrukcija nerazvrstanih cesta Općine Sveta Nedelja u visini od 3.200.000,00 kn po programu IPARD MJERA 301.

Članak 3.

Ovlašćuje se i zadužuje Jedinostveni upravni odjel Općine Sveta Nedelja za utvrđivanje najpovoljnijih uvjeta zaduživanja Proračuna, te za ishodovanje svih potrebnih suglasnosti.

Članak 4.

Ovlašćuje se načelnik Općine Sveta Nedelja za potpis Ugovora o zajmu.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, te će se objaviti u «Službenim novinama Općine Sveta Nedelja».

KLASA: 021-05/13-01/09

URBROJ: 2144/03-03-13-4

Nedeščina, 18. studenog 2013

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETA NEDELJA

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća:
Mladen Vlačić, v.r.
