

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA**11.**

Na temelju članka 28. stavka 1. Zakona o zaštiti i spašavanju („Narodne novine“ broj 174/04., 79/07. i 38/09. i 127/10.) i članka 32. Statuta Općine Sveta Nedelja («Službene novine Općine Sveta Nedelja», broj 4/09.) Općinsko vijeće, na sjednici održanoj dana 28. svibnja 2012. godine usvojilo je

ZAKLJUČAK**o donošenju Izvješća o stanju sustava zaštite i spašavanja na području Općine Sveta Nedelja za 2011. godinu****I**

Usvaja se razmotreno stanje zaštite i spašavanja na području Općine Sveta Nedelja za 2011. godinu.

II

Razmotreno stanje zaštite i spašavanja na području Općine Sveta Nedelja za 2011. godinu čine sastavni dio ovog Zaključka.

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u «Službenim novinama Općine Sveta Nedelja».

KLASA: 021-05/12-01/4

URBROJ: 2144/03-01-12-2

Nedeščina, 28. svibnja 2012.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETA NEDELJA

PREDSJEDNIK

Općinskog vijeća:

Enco Mohorović, v.r.

12.

Na temelju članka 102. i članka 100. stavak 6. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine», broj 76/07., 38/09., 55/11. i 90/11.) i suglasnosti župana Istarske Županije KLASA: 350-01/12-01/10, URBROJ: 2163/1-02/1-12-2 od 19. travnja 2012. godine, te Odluke o izradi ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveta Nedelja («Službene novine Općine Sveta Nedelja», broj 6/11. i 8/12.), članka 32. Statuta Općine Sveta Nedelja («Službene novine Općine Sveta Nedelja», broj 4/09.), Općinsko vijeće Općine Sveta Nedelja na svojoj sjednici održanoj dana 28. svibnja 2012. godine donijelo je

ODLUKU**o donošenju Ciljanih Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Sveta Nedelja**

1. TEMELJNE ODREDBE

Glava I

Donose se Ciljane Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveta Nedelja (u nastavku teksta: Plan), što ih je izradila tvrtka JURCON PROJEKT d.o.o. iz Zagreba, u koordinaciji s nositeljem izrade Općinom Sveta Nedelja.

Glava II

Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod nazivom «Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveta Nedelja - ciljane Izmjene», koji se sastoji iz jedne mape i sadrži:

I Tekstualni dio

Odredbe za provođenje

II Kartografski prikazi

1A Korištenje i namjena površina

- prostori/površine za razvoj i uređenje

3C Uvjeti korištenja i zaštite prostora

- područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite

4F Građevinska područja naselja

III Obvezni prilozi

A. Obrazloženje prostornog plana

B. Izvod iz dokumenata prostornog uređenja šireg područja

C. Popis sektorskih dokumenata i propisa

D. Zahtjevi i mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima

E. Izvješće o javnoj raspravi

F. Evidencija postupaka izrade i donošenja prostornog plana

G. Sažetak za javnost

CILJEVI

Glava III

Osnovni ciljevi ciljanih izmjena i dopuna Plana su:

- stavljanje u funkciju površina postojećeg građevinskog područja
- gospodarske namjene za proizvodnu namjenu
- povećanje energetske kapaciteta područja
- ostvarenje prostornih preduvjeta za gradnju solarne energane
- redefiniranje obuhvata obvezne izrade urbanističkih planova uređenja građevinskog područja.

II ODREDBE ZA PROVOĐENJE PLANA

A. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Donose se Izmjene i dopune Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Sveta Nedelja („Službene novine Općine Sveta Nedelja“, broj 2/08; u daljnjem tekstu: Odluka).

Članak 2.

Članak 1. Odluke se mijenja tako da se zamjenjuje stavcima (1), (2) i (3) koji glase:

„(1) Donose se Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Sveta Nedelja – ciljane izmjene (u daljnjem tekstu: Prostorni plan).

(2) Ovim Prostornim planom mijenja se i dopunjuje dosadašnji Prostorni plan uređenja općine Sveta Nedelja („Službene novine Općine Sveta Nedelja», broj 2/08).

(3) Stručni izrađivač Prostornog plana je Jurcon projekt d.o.o., Zagreb, Gotalovečka 4a.“

B. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 3.

Članak 3. Odluke se mijenja tako da se stavak (1) i stavak (2) zamjenjuju novim stavkom (1) i novim stavkom (2) koji glase:

„(1) Prostorni plan se donosi temeljem Odluke o Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Sveta Nedelja – ciljane izmjene („Službene novine Općine Sveta Nedelja», broj 6/11) i Odluci o dopuni Odluke o Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Sveta Nedelja – ciljane izmjene („Službene novine Općine Sveta Nedelja», broj 8/12).

(2) Prostorni plan donosi se isključivo u dijelu obuhvata Industrijske zone Dubrova, s ciljem da se omogući izgradnja solarne energane.“

Članak 4.

U Članku 4. u stavku (3) Odluke dodaju se riječi „za dio Industrijske zone Dubrova izmijenjene“ tako da glasi:

„(3) Grafički dio Prostornog plana sadrži za dio Industrijske zone Dubrova izmijenjene sljedeće kartografske prikaze:“

Članak 5.

(1) U dijelu Industrijske zone Dubrova, na k.č. 769/2, i k.č. 769/51 obje k.o. Nedeščina odnosno na k.č. 1396/1 i k.č. 1396/3 obje k.o. Novi Labin, površina gospodarske namjene – poslovne, pretežito trgovačke (oznaka K2) mijenja se u gospodarsku namjenu – proizvodnu, pretežito industrijsku (oznaka I1).

(2) U dijelu Industrijske zone Dubrova mijenjaju se dijelovi sljedećih kartografskih prikaza:

- 1A - KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

- Prostor/površine za razvoj i uređenje,

- 3C - PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE,

- 4F (list 6).

Članak 6.

(1) Članak 60. stavak (1) Odluke mijenja se tako da se u točki a) između riječi (industrijskih i zanatskih) dodaje zarez i riječ: energetskih te glasi:“ (industrijskih, energetskih i zanatskih),“

(2) Članak 60. stavak (2) Odluke mijenja se tako da se u trećoj točki riječi „na kojoj će se graditi“ zamjenjuju riječima „namijenjena proizvodnim djelatnostima (oznaka I)“.

(3) Članak 60. stavak (2) Odluke mijenja se tako da se iza pete točke dodaje nova točka koja glasi:

- " iznimno, za solarne energane na parcelama do 1,0 ha, površina ukupne tlocrtne zauzetosti građevinske parcele može iznositi maksimalno 80%;“.

Članak 7.

(1) U Članku 80. Odredbi dodaje se novi stavci (6), (7), (8) i (9) koji glase:

„ (6) Na području gospodarske namjene – proizvodne (oznaka I1) Prostorni plan omogućava izgradnju solarne energane kapaciteta najviše do 1MW snage.“

„ (7) Rješenje za gradnju solarne energane iz stavka (1) ovog članka temeljit će se na lokacijskoj dozvoli neposrednom provedbom ovog Prostornog plana za gospodarske namjene .“.

„ (8) Odrednice za izdavanje lokacijske dozvole za solarnu energanu iz stavka (6) ovog članka su:

- solarna energana se smještava na građevnoj čestici koju sačinjavaju k.č. 1396/1 i k.č. 1396/3 obje k.o. Novi Labin, površine 0,65 ha, sukladno kartografskom prikazu 4F (list 6),
- solarna energana se sastoji od sunčanih panela s energetske građevinama i instalacijama,
- energetske građevine mogu biti smještene ispod sunčanih panela ili biti samostojeće građevine,
- sunčani paneli mogu zauzimati najviše 60% površine građevne čestice, a samostojeće energetske građevine najviše 20% iste građevne čestice,
- udaljenost sunčanih panela od susjednih međa je najmanje 3,0 m,
- udaljenost samostojećih energetskih građevina od susjednih međa je h/2 ili najmanje 3,0 m,
- građevnoj čestici se osigurava neposredni kolni pristup širine najmanje 4,5 m s javne prometne površine – nerazvrstane ceste,
- unutar građevne čestice osigurava se požarni put širine najmanje 3,0 m i visine najmanje 4,5 m,
- odgovarajuće površine za promet u mirovanju osiguravaju se na odnosnoj građevnoj čestici,
- elektrana se priključuje na elektroenergetsku mrežu na postojeću TS Plodine u Industrijskoj zoni

Dubrova, preko samostojećeg mjernopriključnog ormara smještenog na čestici energane,

- sunčani paneli su tipske proizvodnje u blokovima i postavljaju se uz tlo na tipskim nosačima,
- visina sunčanih panela, zajedno s njihovim nosačima, je najviše 4,5 m,
- visina samostojećih energetskih građevina je najviše 12,0 m,
- visina ograde je prema propisu za elektro energetske građevine,
- najmanje 20% građevne čestice uređuje se zelenilom.
- veće parcele se mogu cijepati na manje, ali ne manje od 600 m².“

„ (9) Solarna energana iz stavka (1) ovog članka priključit će se na postojeću elektroenergetsku mrežu temeljem optimalnog tehničkog rješenja uz poštivanje sljedećih propisa:

- Opći uvjeti za opskrbu električnom energijom (NN br. 14/06),
- Pravilnik o naknadi za priključenje na elektroenergetsku mrežu i povećanje priključne snage (NN br. 28/06),
- Mrežna pravila elektroenergetskog sustava.“ .

Članak 8.

U Članku 114. u stavku (2) Odluke ukidaju se obveze izrade sljedećih UPU-a:

- UPU6 - Urbanistički plan uređenja poslovno-uslužne zone Dubrova.

Članak 9.

U Članku 122. stavak (1) mijenja se tako da glasi:

„(1) Danom stupanja na snagu ove Odluke mijenja se i dopunjuje Odluka o donošenju II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveta Nedelja («Službene novine Općine Sveta Nedelja», br. 2/08).“

Članak 10.

Članci Odluke o donošenju II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveta Nedelja («Službene novine Općine Sveta Nedelja», br. 2/08), koji nisu u suprotnosti s ovom Odlukom, ostaju neizmijenjeni.

C. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 11.

(1) Ovom Odlukom utvrđuje se 6 (šest) izvornika Prostornog plana (Ciljanih izmjena), potpisanog od predsjednika Općinskog vijeća i ovjerenih pečatom Općine Sveta Nedelja.

(2) Jedan izvornik čuva se u pismohrani Općine Sveta Nedelja, a po jedan izvornik zajedno s ovom Odlukom dostavlja se u:

- Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja Republike Hrvatske,
- Hrvatski zavod za prostorni razvoj,
- Istarska županija, Zavodu za prostorno uređenje,
- Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli,
- Odsjek za prostorno uređenje i gradnju u Labinu.

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Sveta Nedelja“.

III ZAVRŠNE ODREDBE

Glava IV

Plan je izrađen u šest izvornika, a ovjerava se potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja i pečatom Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja.

Plan se pohranjuje u arhivi Općinskog vijeća i u Jedinostvenom upravom odjelu Općine Sveta Nedelja.

Plan se dostavlja Zavodu za prostorno uređenje Istarske Županije i Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Labin.

Glava V

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenim novinama Općine Sveta Nedelja».

KLASA: 021-05/12-01/4

URBROJ: 2144/03-01-12-4

Nedeščina, 28. svibnja 2012.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETA NEDELJA

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća:
Enco Mohorović, v.r.

13.

Na temelju članka 209., stavka 2. Zakona o vodama («Narodne novine», broj 153/09. i 130/11.), članka 63., stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva («Narodne novine», broj 153/09.) te članka 32. Statuta Općine Sveta Nedelja («Službene novine Općine Sveta Nedelja», broj

4/09.), Općinsko vijeće Općine Sveta Nedelja na sjednici održanoj dana 28. svibnja 2012. godine donijelo je

ODLUKU
o dopuni Odluke o priključenju građevina i drugih nekretnina
na komunalne vodne građevine

Članak 1.

U Odluci o priključenju građevina i drugih nekretnina na komunalne vodne građevine («Službene novine Općine Sveta Nedelja», broj 7/11. i 7/12.) u članku 24. iza stavka 2. dodaje se novi stavak 3 koji glasi:

«Kod nadogradnje i dogradnje svih objekata navedenih u ovom članku obračunava se samo razlika građevinske bruto razvijene površine uz dokaznicu Vodovoda d.o.o. Labin da nekretnina već ima izveden priključak na vodu, u suprotnom ako isti nije izveden obračunava se ukupna građevinska bruto razvijena površina.».

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenim novinama Općine Sveta Nedelja».

KLASA: 021-05/12-01/4

URBROJ: 2144/03-01-12-6

Nedeščina, 28. svibnja 2012.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETA NEDELJA

PREDSJEDNIK

Općinskog vijeća:

Enco Mohorović, v.r.

14.

Na temelju članka 32. Statuta Općine Sveta Nedelja («Službene novine Općine Sveta Nedelja», broj 4/09.), Općinsko vijeće Općine Sveta Nedelja na sjednici održanoj dana 28. svibnja 2012. godine donijelo je

ODLUKU
o proširenju Industrijske zone Dubrova

1. Radi poticanja i brzog razvoja malog i srednjeg poduzetništva i otvaranja novih radnih mjesta na području Općine Sveta Nedelja, pristupa se proširenju Industrijske zone Dubrova, prema Prostornom planu uređenja Općine Sveta Nedelja («Službene novine Općine Sveta Nedelja», broj 2/08.), na katastarskim česticama: k.č. 763, k.č. 764, k.č. 765, k.č. 766, k.č. 767, k.č. 769/10, k.č. 769/11, k.č. 769/14 sve k.o. Nedeščina i k.č. 632/4, k.č. 737/1, k.č. 799/8, k.č. 799/39 i k.č. 989 sve k.o. Santalezi.

2. Ovlašćuje se Jedinствени upravni odjel Općine Sveta Nedelja za pripremu sveukupne potrebne dokumentacije za proširenje Industrijske zone Dubrova i to:

- izrada projektne dokumentacije (geodetska podloga, urbanistički plan uređenja, parcelizacija i detaljni plan uređenja - infrastruktura)
- izgradnja infrastrukture
- natječajna dokumentacija
- promidžba.

3. Industrijska zona namjenjuje se prvenstveno gospodarskim aktivnostima, tehnološko razvojno-inovacijskim centrima, te strateškim aktivnostima poslovne podrške (logističko-distributivnim centrima).

4. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenim novinama Općine Sveta Nedelja».

KLASA: 021-05/12-01/4

URBROJ: 2144/03-01-12-7

Nedešćina, 28. svibnja 2012.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETA NEDELJA

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća:
Enco Mohorović, v.r.

AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

21.

Na temelju članka 6. Pravilnika o kriterijima za dodjelu stipendija Općine Sveta Nedelja («Službene novine Općine Sveta Nedelja», broj 5/10.) i Odluke o broju i visini stipendija u školskoj/studentskoj 2011/2012. godini («Službene novine Općine Sveta Nedelja», broj 5/11.), Općinski načelnik Općine Sveta Nedelja donio je 02. travnja 2012. godine slijedeću

Odluku o dodjeli stipendija

1. U školskoj/studentskoj 2011/2012. godini na Prijedlog Odbora za stipendije naknadno dodjeljujem stipendiju Romini Zahtila iz Santalezi 32, Nedešćina studentici II godine Tekstilno-tehnološkog fakulteta u Zagrebu.

2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u «Službenim novinama Općine Sveta Nedelja».

Obrazloženje

Stipendija se odobrava naknadno jer je Odbor za stipendije na svojoj sjednici održanoj 02. travnja 2012. godine utvrdio da je došlo do propusta kod prvotnog utvrđivanja prava na dodjelu stipendije kada je utvrđeno da je otac podnositeljice zahtjeva prijavljen u Gradu Labinu ali isto tako nije uzet u obzir priložen Izvod iz matične knjige vjenčanih iz kojeg je vidljivo da je brak između roditelja podnositeljice zahtjeva razveden 17.08.2011. godine, te sam shodno narečenom odlučio kako je to u izreci ove Odluke.

KLASA: 022-05/12-01/4

URBROJ: 2144/03-01-12-1
Nedešćina, 2. travnja 2012.

OPĆINSKI NAČELNIK

NAČELNIK:
Srećko Mohorović, v.r.
