

# SLUŽBENE NOVINE

## OPĆINE SVETA NEDELJA



Redni  
broj

Stranica

## AKTI OPĆINSKE NAČELNICE

- |   |     |
|---|-----|
| 12. Plan motrenja, čuvanja i ophodnje otvorenog prostora i građevina<br>za koje prijete povećana opasnost od nastajanja i širenja požara na<br>području Općine Sveta Nedelja u 2026. godini | 161 |
| 13. Odluka o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o osnicanju prava građenja   | 164 |

## AKTI OPĆINSKE NAČELNICE

### 12.

Na temelju članka 8. i članka 14. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“, broj 92/10. i 114/22), točke 8. a) Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2026. godini kojeg je donijela Vlada Republike Hrvatske Zaključkom KLASA: 022-03/26-07/45, URBROJ: 50301-29/23-26-2 od 26. veljače 2026. godine, točke 4. Plana operativne provedbe Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara na području Općine Sveta Nedelja u 2026. godini KLASA: 240-01/26-01/007, URBROJ: 2163-32-02-26-3 od 9. ožujka 2026. godine i članka 49. stavka 3. podstavka 22. Statuta Općine Sveta Nedelja („Službene novine Općine Sveta Nedelja“, broj 11/18. i 3/21) Općinska načelnica Općine Sveta Nedelja donijela je

### **PLAN MOTRENJA, ČUVANJA I OPHODNJE OTVORENOG PROSTORA I GRAĐEVINA ZA KOJE PRIJETI POVEĆANA OPASNOST OD NASTAJANJA I ŠIRENJA POŽARA NA PODRUČJU OPĆINE SVETA NEDELJA U 2026.GODINI**

#### I.

Ovim se Planom razrađuje način motrenja, čuvanja i ophodnje otvorenog prostora i građevina za koje prijeti povećana opasnost za nastajanje i širenje požara u danima kada je proglašena velika ili vrlo velika opasnost za nastajanje i širenje požara na području Općine Sveta Nedelja u 2026. godini.

#### II.

##### 1. MOTRENJE

U razdobljima povećane ili velike opasnosti od požara na otvorenim prostorima i građevinama na području Općine Sveta Nedelja potrebno je osigurati i organizirati motrenje cijelog područja Općine Sveta Nedelja.

Motrenje se provodi u razdobljima povećanih opasnosti od požara, bez obzira na godišnje doba, a obavezno u ljetnom periodu od 1. lipnja do 30. rujna 2026. godine.

Motrenje područja Općine Sveta Nedelja provodi se svakodnevno, cjelodnevno, putem video nadzora iz vatrogasnog operativnog centra Javne vatrogasne postrojbe Labin (u daljnjem tekstu: JVP Labin), kamerom Parka Prirode Učka postavljenom na Vojku te kamerom postavljenom na vodotornju Brčica, Goli i Brdo.

Pored toga, u ljetnom periodu motrenje područja Općine Sveta Nedelja provode djelatnici društva Hrvatske šume d.o.o, Podružnica šuma Buzet, Šumarija Labin, prema vlastitom rasporedu, a sa slijedećih motrilačkih postaja (osmatračnica):

### 1.1. Motrilačko mjesto (Skitača)

Vrijeme motrenja od 10:00 do 18:00 sati.

Nalazi se na koti 470 m.

Pokriva 5% površine Šumarije Labin (jugoistočni dio GJ Ubaš).

Sa motrilačkog mjesta vidi se područje obuhvaćeno "pregledom posebno ugroženih šuma" (str. 3 Plana), a to su slijedeći odsjeci: 72a-d; 73a-c.

Popis opreme: dvogled, karta područja, naprtnjača, metlanica.

Broj mobitela: 098394235.

## 2. PROTUPOŽARNA OPHODNJA

Protupožarna ophodnja cijelog područja Općine Sveta Nedelja provodi se u ljetnom razdoblju, a prema procjeni i u ostalim razdobljima godine.

Protupožarnu ophodnju provode vatrogasci DVD-a Općine Sveta Nedelja.

### 2.1. Hodogram ophodnje

#### Ophodnja DVD-a Općine Sveta Nedelja

Nedeščina - Šumber Šumber - Martinski Martinski - Štrmac

09:00 - 11:00

11:00 - 13:00

13:00 - 18:00

Vozilo u ophodnji: malo šumsko vozilo

Oprema u vozilu: visokotlačni modul za gašenje vodom, naprtnjače, S-aparati, kosir, sjekirica, chifareli.

## 3. DOJAVA

Dojavu o nastanku požara vrše:

1. motritelj na lokacijama prema točki 1. ovog Plana
2. osobe u ophodnji, prema točki 2. ovog Plana
3. dežurni JVP Labin, putem video nadzora
4. ostale osobe koje uoče požar.

Nastanak požara ili situacije koja može izazvati požar dojavljuje se:

1. dežurnom u JVP Labin, broj telefona: 193 ili 052/851-654
2. jednoj od osoba ovlaštenih za mobilizaciju DVD-a Općine Sveta Nedelja:
  - Gianfranko Milanović, predsjednik, broj mobitela: 091 724 4964
  - Marko Černjul, zapovjednik, broj mobitela: 098 442 785
  - Vedran Višković, zamjenik zapovjednika, broj mobitela: 098 989 4793.

Osim telefonima, dojava se može izvršiti i radio vezama na vatrogasnim frekvencijama.

U slučajevima požara većeg razmjera potrebno je mobilizirati Stožer civilne zaštite Općine Sveta Nedelja.

Osobe ovlaštene za mobilizaciju Stožera civilne zaštite Općine Sveta Nedelja jesu:

1. Irene Franković, Općinska načelnica Općine Sveta Nedelja, broj mobitela: 091 125 1252
2. Saša Stepančić, Načelnik Stožera civilne zaštite Općine Sveta Nedelja, broj mobitela: 091 886 6873
3. Denis Stipanov, Zamjenik načelnika Stožera civilne zaštite Općine Sveta Nedelja, broj mobitela: 091 441 0052

#### **4. DEŽURSTVO**

S dežurstvom potrebno je započeti istovremeno kao i s motrenjem i ophodnjom, a prema Planu dežurstva u Općini Sveta Nedelja.

U danima povećane i velike požarne opasnosti potrebno je organizirati dežurstvo DVD-a Općine Sveta Nedelja, s jednim odjeljenjem u pripravnosti u popodnevnim satima.

#### **5. LOGISTIKA**

U slučajevima potrebe, opskrbu hranom i pićem na vatrogasnim intervencijama provode pripadnici DVD-a Općine Sveta Nedelja.

Opskrba hranom i pićem osigurava se uz suradnju s Općinskom načelnicom Općine Sveta Nedelja.

### **III.**

Za provedbu mjera utvrđenih ovim Planom sredstva su osigurana u Proračunu Općine Sveta Nedelja za 2026. godinu.

### **IV.**

Ovaj Plan stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Sveta Nedelja“.

KLASA: 240-01/26-01/007  
URBROJ: 2163-32-02-26-4  
Nedešćina, 9. ožujka 2026.

**Općinska načelnica  
Irene Franković, v.r.**

---

13.

Na temelju članka 35., 287. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 – pročišćeni tekst i 94/17), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 13. Odluke o donošenju demografskih mjera za rješavanje stambenog pitanja mladih obitelji („Službene novine Općine Sveta Nedelja“ broj 21/24) i članka 33. Statuta Općine Sveta Nedelja („Službene novine Općine Sveta Nedelja“ broj 11/18 i 03/21) dana 10. ožujka 2026. godine, donosi

**ODLUKU**

**o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o osnivanju prava građenja**

I

Prihvća se prijedlog Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za osnivanje prava građenja za rješavanje stambenog pitanja mladih obitelji KLASA: 371-01/25-01/007, URBROJ: 2163- 32-01-26-19 od dana 27. veljače 2026. godine, te isti čini sastavni dio ove Odluke.

II

U skladu s prijedlogom iz točke I sklopit će se ugovori o osnivanju prava građenja s najpovoljnijim ponuditeljima kako slijedi:

1. **Marko Kruljac, OIB: 43159907845, Martinski 35B, Sveti Martin, 52231 Nedešćina**, za nekretninu k.č.br.1005/25, k.o. Martinski, po ponuđenoj godišnjoj naknadi u iznosu od 1.626,00 eura, s ostvarenim popustom od 99%, odnosno po godišnjoj naknadi za osnovano pravo građenja u iznosu od 16,26 eura kao najpovoljnijem ponuditelju.

2. **Romina Paliska Banišić, OIB: 04483940728, Snašići 15, 52220 Labin**, za nekretninu k.č.br.1005/24, k.o. Martinski, po ponuđenoj godišnjoj naknadi u iznosu od 831,00 eura, s ostvarenim popustom od 99%, odnosno po godišnjoj naknadi za osnovano pravo građenja u iznosu od 8,31 eura kao najpovoljnijem ponuditelju.
3. **Grgur Butigan, OIB: 38993441323, Ulica Dore Pfanove 2, 10 000 Zagreb** za nekretninu k.č.br.1005/20, k.o. Martinski, po ponuđenoj godišnjoj naknadi u iznosu od 1.200,00 eura, s ostvarenim popustom od 90%, odnosno po godišnjoj naknadi za osnovano pravo građenja u iznosu od 120,00 eura kao najpovoljnijem ponuditelju.
4. **Antonella Kropf, OIB: 48316031579, Nedeščina 1c, 522321 Nedeščina** za nekretninu k.č.br.1005/19, k.o. Martinski, po ponuđenoj godišnjoj naknadi u iznosu od 743,00 eura, s ostvarenim popustom od 90%, odnosno po godišnjoj naknadi za osnovano pravo građenja u iznosu od 74,30 eura kao najpovoljnijem ponuditelju.

Ponuditeljima čije ponude nisu utvrđene kao najpovoljnije, Općina Sveta Nedelja će vratiti jamčevinu u roku od 15 dana od dana donošenja ove Odluke, i to bez prava na kamatu za razdoblje od njezine uplate do isplate.

Najpovoljniji ponuditelji dužni su zaključiti ugovor o osnivanju prava građenja u roku od 30 dana od dana primitka ove odluke, a propuštanje roka se smatra odustajanjem od ponude.

### III

Troškove ovjere potpisa na ugovorima o osnivanju prava građenja, pripadajuće porez i naknade za zasnovano pravo građenja, troškove zemljišnoknjižne provedbe ugovora u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda snose nositelji prava građenja iz točke II. ove Odluke.

### IV

Ugovori o osnivanju prava građenja iz točke II sklapaju se u roku od 30 dana od dana donošenja ove Odluke. Uknjižba zasnovanog prava građenja na nekretninama koje su predmet natječaja provest će se nakon potpisivanja i ovjere Ugovora, koje je kupac sve skupa dužan uplatiti u roku od 30 dana od dana potpisivanja Ugovora, a koja cijena i trošak su utvrđeni u pojedinačnim ugovorima.

### V

Izvršenje ove Odluke povjerava se Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Sveta Nedelja.

VI

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja a objaviti će se u Službenim novinama Općine Sveta Nedelja i na mrežnim stranicama Općine Sveta Nedelja.

Privitak:

Zapisnik Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za osnivanje prava građenja za rješavanje stambenog pitanja mladih obitelji KLASA:371-01/25-01/007, URBROJ: 2163- 32-01-26-19 od dana 27. veljače 2026. godine

KLASA: 371-01/25-01/007  
URBROJ: 2163-32-02-26-20

Nedeščina, 10. ožujka 2026.

**Općinska načelnica  
Irene Franković, v.r.**



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SVETA NEDELJA  
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 371-01/25-01/007  
URBROJ: 2163-32-01-26-19

Nedeščina, 27.02.2026.

**Z a p i s n i k 3**  
o radu Povjerenstva za provedbu Javnog natječaja  
za osnivanje prava građenja  
za rješavanje stambenog pitanja mladih obitelji

**PRISUTNI ČLANOVI POVJERENSTVA:**

1. Iris Gergorić Vojić
2. Robert Černjul
3. Mirna Radolović

Započeto u 13,00 sati.

Javni natječaj za osnivanje prava građenja za rješavanje stambenog pitanja mladih obitelji objavljen je dana 30. prosinca 2025. godine u „Glas Istre“, „Službenom glasilu Općine Sveta Nedelja“, na mrežnim stranicama Općine Sveta Nedelja [www.sv-nedelja.hr](http://www.sv-nedelja.hr) i na oglasnoj ploči Općine Sveta Nedelja.

Natječaj je raspisan na temelju članka 35., 287. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 – pročišćeni tekst i 94/17), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13- pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 7. Odluke o donošenju demografskih mjera za rješavanje stambenog pitanja mladih obitelji („Službene novine Općine Sveta Nedelja“ broj 21/24) i članka 33. Statuta Općine Sveta Nedelja („Službene novine Općine Sveta Nedelja“ broj 11/18 i 03/21).

Javnim natječajem za osnivanje prava građenja za rješavanje stambenog pitanja mladih obitelji, u točki III., propisani su kriteriji za odabir najpovoljnijeg ponuditelja.“

Najpovoljnijom ponudom na javnom natječaju raspisanom sukladno odredbama Odluke o donošenju demografskih mjera za rješavanje stambenog pitanja mladih obitelji („Službene novine Općine Sveta Nedelja“ broj 21/24), smatra se ponuda ponuditelja iz točke II. Odluke koji ostvari najveći broj bodova temeljem slijedećih kriterija:

a) broj članova uže obitelji ponuditelja (pod članom uže obitelji smatra se suprug ili izvanbračni partner i njihova djeca)

- dva (2) člana - 10 bodova
- tri (3) člana - 15 bodova
- četiri (4) člana - 20 bodova
- pet (5) članova i više – 25 bodova

b) prebivalište ponuditelja na području Općine Sveta Nedelja, Republike Hrvatske, izvan Republike Hrvatske a unutar područja Europske unije

- područje EU a izvan RH- 5 bodova
- područje unutar RH a izvan Općine Sveta Nedelja - 10 bodova
- područje Općine Sveta Nedelja do 15 godina- 25 bodova
- područje Općine Sveta Nedelja više od 15 godina -30 bodova

c) stručna sprema ponuditelja i njegovog bračnog odnosno izvanbračnog partnera  
SSS - 10 bodova

VŠS odnosno sveučilišni ili stručni prvostupnik- 20 bodova

VSS odnosno magistar struke ili sveučilišni ili stručni specijalist - 30 bodova

Najpovoljniji ponuditelj koji ostvari najveći broj bodova mora prihvatiti najviše ponuđenu cijenu godišnje naknade.

Najviše ponuđena cijena ne smije prelaziti dvostruki iznos početne cijene naknade.

U slučaju da ponuditelj ponudi više od dvostruko od početne cijene naknade ponuda se odbacuje kao nevažeća.

Ukoliko za isto građevinsko zemljište više ponuditelja ostvari jednak broj bodova, pravo prvenstva ima ponuditelj koji ima veći broj bodova po pojedinom kriteriju i to slijedećim redoslijedom:

- a. veći broj bodova po osnovi prebivališta ponuditelja na području Općine Sveta Nedelja,
- b. veći broj bodova po osnovi broja članova uže obitelji ponuditelja,
- c. veći broj bodova na temelju stručne spreme.

Ako i temeljem navedenih kriterija nije moguće utvrditi koji od ponuditelja ima pravo prvenstva za sklapanje ugovora o osnivanju prava građenja, pravo prvenstva ima onaj ponuditelj čiji je zahtjev ranije zaprimljen.

Na temelju ostvarenih bodova najpovoljniji ponuditelj ostvaruje pravo na sufinanciranje godišnje naknade za pravo građenja od strane Općine Sveta Nedelja, na način da:

- najpovoljniji ponuditelj koji ostvari najmanje 100 i više bodova ostvaruje popust od 99%,
- najpovoljniji ponuditelj koji ostvari od 90 do 99 bodova ostvaruje popust od 90%,
- najpovoljniji ponuditelj koji ostvari od 80 do 89 bodova ostvaruje popust od 80%,

- najpovoljniji ponuditelj koji ostvari od 70 do 79 bodova ostvaruje popust od 70%,
- najpovoljniji ponuditelj koji ostvari od 60 do 69 bodova ostvaruje popust od 60%,
- najpovoljniji ponuditelj koji ostvari do 59 bodova ostvaruje popust od 50%.

Slijedom navedenog, Povjerenstvo za upravljanje nekretninama Općine Sveta Nedelja izvršilo je bodovanje ponuditelja sukladno propisanim kriterijima te sastavilo tablični prikaz bodovanja, koji čini sastavni dio zapisnika.

Sukladno uvjetima javnog natječaja, ponuditelj koji se javi na natječaj za više nekretnina može zaključiti ugovor o pravu građenja isključivo za jednu nekretninu.

U slučajevima kada je Povjerenstvo utvrdilo da je isti ponuditelj najpovoljniji ponuditelj za više nekretnina koje su predmet natječaja, isti je, sukladno odredbama natječaja, pozvan da se pisanom izjavom očituje o tome za koju nekretninu prihvaća pravo građenja, odnosno od kojih nekretnina odustaje.

Pozvani ponuditelji su dostavili pisane izjave te se očitovali o odabiru jedne nekretnine.

Slijedom navedenog, Povjerenstvo utvrđuje sljedeće najpovoljnije ponuditelje:

**Nekretnina 1005/25 k.o. Martinski**

**Marko Kruljac, OIB: 43159907845, Martinski 35B, Sveti Martin, 52231 Nedešćina**

Ponuđena godišnja naknada – 1.626,00 EUR

Ukupno ostvarenih bodova: 135 bodova

Ostvareni popust: 99%

Godišnja naknada u EUR – 16,26

**Nekretnina 1005/24 k.o. Martinski**

**Romina Paliska Banišić, OIB: 04483940728, Snašići 15, 52220 Labin**

Ponuđena godišnja naknada – 831,00 EUR

Ukupno ostvarenih bodova: 115 bodova

Ostvareni popust: 99%

Godišnja naknada u EUR – 8,31

**Nekretnina 1005/20 k.o. Martinski**

**Grgur Butigan, OIB: 38993441323, Ulica Dore Pfanove 2, 10 000 Zagreb**

Ponuđena godišnja naknada – 1.200,00 EUR

Ukupno ostvarenih bodova: 90 bodova

Ostvareni popust: 90%

Godišnja naknada u EUR – 120

**Nekretnina 1005/19 k.o. Martinski**

**Antonella Kropf, OIB: 48316031579, Nedeščina 1c, 522321 Nedeščina**

Ponuđena godišnja naknada – 743,00 EUR

Ukupno ostvarenih bodova: 90 bodova

Ostvareni popust: 90%

Godišnja naknada u EUR – 74,30

Temeljem utvrđenih rezultata natječaja, Povjerenstvo će izraditi prijedlog Odluke o proglašenju najpovoljnijih ponuditelja te isti uputiti Općinskoj načelnici radi donošenja Odluke.

Završeno u 15:00.

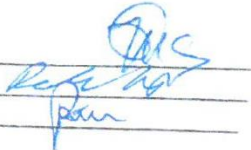
Prilog: Tablični prikaz bodovanja najpovoljnijeg ponuditelja na Javni natječaj za osnivanje prava građenja za rješavanje stambenog pitanja mladih obitelji na području Općine Sveta Nedelja.

Povjerenstvo:

Iris Gergorić Vojić,

Robert Černjul,

Mirna Radolović,



Nekretnina 1005/14 k.o. MARTINSKI																					
Ime i prezime ponuditelja	Datum/vrijeme zaprimanja (dd.mm.gggg hh:mm)	Ponuđena godišnja naknada (EUR)	Početna naknada (EUR)	Maks. dopušteno (EUR)	Status ponude	Broj članova uže obitelji	Bodovi članovi	Prebivalište	Bodovi prebivalište	Prebivalište partner	Bodovi prebivalište partner	Bodovi prebivalište ukupno	Sprema ponuditelja	Bodovi ponuditelj	Sprema partnera	Bodovi partner	Bodovi sprema ukupno	UKUPNO BODOVA	Popust %	Godišnja naknada u EUR	
Antonella Kropf	21.01.2026. 07:41	622,00	622,00	1.244,00	VAŽEĆA	2	10	Općina Sveta Nedelja više od 15 godina	30	RH izvan Općine Sveta Nedelja	10	40	VSS / magistar / specijalist	30	SSS	10	40	90	0,9	62,2	
Romina Paliska Banišić	28.01.2026. 10:38	622,00	622,00	1.244,00	VAŽEĆA	4	20	Općina Sveta Nedelja do 15 godina	25	Općina Sveta Nedelja više od 15 godina	30	55	VSS / magistar / specijalist	30	SSS	10	40	115	0,99	6,22	
Nekretnina 1005/15 k.o. MARTINSKI																					
Ime i prezime ponuditelja	Datum/vrijeme zaprimanja (dd.mm.gggg hh:mm)	Ponuđena godišnja naknada (EUR)	Početna naknada (EUR)	Maks. dopušteno (EUR)	Status ponude	Broj članova uže obitelji	Bodovi članovi	Prebivalište	Bodovi prebivalište	Prebivalište partner	Bodovi prebivalište partner	Bodovi prebivalište ukupno	Sprema ponuditelja	Bodovi ponuditelj	Sprema partnera	Bodovi partner	Bodovi sprema ukupno	UKUPNO BODOVA	Popust %	Godišnja naknada u EUR	
Antonella Kropf	21.01.2026. 07:41	623,00	623,00	1.246,00	VAŽEĆA	2	10	Općina Sveta Nedelja više od 15 godina	30	RH izvan Općine Sveta Nedelja	10	40	VSS / magistar / specijalist	30	SSS	10	40	90	0,9	62,3	
Marko Kruljac	23.01.2026. 09:33	1.246,00	623,00	1.246,00	VAŽEĆA	4	20	Općina Sveta Nedelja do 15 godina	25	Općina Sveta Nedelja više od 15 godina	30	55	VSS / magistar / specijalist	30	VSS / magistar / specijalist	30	60	135	0,99	12,46	
Romina Paliska Banišić	28.01.2026. 10:38	623,00	623,00	1.246,00	VAŽEĆA	4	20	Općina Sveta Nedelja do 15 godina	25	Općina Sveta Nedelja više od 15 godina	30	55	VSS / magistar / specijalist	30	SSS	10	40	115	0,99	6,23	
Grgur Butigan	30.01.2026. 13:54	1.200,00	623,00	1.246,00	VAŽEĆA	2	10	RH izvan Općine Sveta Nedelja	10	Općina Sveta Nedelja više od 15 godina	10	20	VSS / magistar / specijalist	30	VSS / magistar / specijalist	30	60	90	0,9	1,20	
Nekretnina 1005/16 k.o. Martinski																					
Ime i prezime ponuditelja	Datum/vrijeme zaprimanja (dd.mm.gggg hh:mm)	Ponuđena godišnja naknada (EUR)	Početna naknada (EUR)	Maks. dopušteno (EUR)	Status ponude	Broj članova uže obitelji	Bodovi članovi	Prebivalište	Bodovi prebivalište	Prebivalište partner	Bodovi prebivalište partner	Bodovi prebivalište ukupno	Sprema ponuditelja	Bodovi ponuditelj	Sprema partnera	Bodovi partner	Bodovi sprema ukupno	UKUPNO BODOVA	Popust %	Godišnja naknada u EUR	
Antonella Kropf	21.01.2026. 07:41	633,00	633,00	1.266,00	VAŽEĆA	2	10	Općina Sveta Nedelja više od 15 godina	30	RH izvan Općine Sveta Nedelja	10	40	VSS / magistar / specijalist	30	SSS	10	40	90	0,9	63,3	
Romina Paliska Banišić	28.01.2026. 10:38	633,00	633,00	1.266,00	VAŽEĆA	4	20	Općina Sveta Nedelja do 15 godina	25	Općina Sveta Nedelja više od 15 godina	30	55	VSS / magistar / specijalist	30	SSS	10	40	115	0,99	6,33	
Nekretnina 1005/19 k.o. Martinski																					
Ime i prezime ponuditelja	Datum/vrijeme zaprimanja (dd.mm.gggg hh:mm)	Ponuđena godišnja naknada (EUR)	Početna naknada (EUR)	Maks. dopušteno (EUR)	Status ponude	Broj članova uže obitelji	Bodovi članovi	Prebivalište	Bodovi prebivalište	Prebivalište partner	Bodovi prebivalište partner	Bodovi prebivalište ukupno	Sprema ponuditelja	Bodovi ponuditelj	Sprema partnera	Bodovi partner	Bodovi sprema ukupno	UKUPNO BODOVA	Popust %	Godišnja naknada u EUR	
Antonella Kropf	21.01.2026. 07:41	743,00	743,00	1.486,00	VAŽEĆA	2	10	Općina Sveta Nedelja više od 15 godina	30	RH izvan Općine Sveta Nedelja	10	40	VSS / magistar / specijalist	30	SSS	10	40	90	0,9	74,3	
Romina Paliska Banišić	28.01.2026. 10:38	743,00	743,00	1.486,00	VAŽEĆA	4	20	Općina Sveta Nedelja do 15 godina	25	Općina Sveta Nedelja više od 15 godina	30	55	VSS / magistar / specijalist	30	SSS	10	40	115	0,99	7,43	
Nekretnina 1005/20 k.o. Martinski																					
Ime i prezime ponuditelja	Datum/vrijeme zaprimanja (dd.mm.gggg hh:mm)	Ponuđena godišnja naknada (EUR)	Početna naknada (EUR)	Maks. dopušteno (EUR)	Status ponude	Broj članova uže obitelji	Bodovi članovi	Prebivalište	Bodovi prebivalište	Prebivalište partner	Bodovi prebivalište partner	Bodovi prebivalište ukupno	Sprema ponuditelja	Bodovi ponuditelj	Sprema partnera	Bodovi partner	Bodovi sprema ukupno	UKUPNO BODOVA	Popust %	Godišnja naknada u EUR	
Antonella Kropf	21.01.2026. 07:41	698,00	698,00	1.396,00	VAŽEĆA	2	10	Općina Sveta Nedelja više od 15 godina	30	RH izvan Općine Sveta Nedelja	10	40	VSS / magistar / specijalist	30	SSS	10	40	90	0,9	69,8	
Romina Paliska Banišić	28.01.2026. 10:38	698,00	698,00	1.396,00	VAŽEĆA	4	20	Općina Sveta Nedelja do 15 godina	25	Općina Sveta Nedelja više od 15 godina	30	55	VSS / magistar / specijalist	30	SSS	10	40	115	0,99	6,98	
Grgur Butigan	30.01.2026. 13:54	1.200,00	698,00	1.396,00	VAŽEĆA	2	10	RH izvan Općine Sveta Nedelja	10	RH izvan Općine Sveta Nedelja	10	20	VSS / magistar / specijalist	30	VSS / magistar / specijalist	30	60	90	0,9	1,20	
Nekretnina 1005/24 k.o. Martinski																					
Ime i prezime ponuditelja	Datum/vrijeme zaprimanja (dd.mm.gggg hh:mm)	Ponuđena godišnja naknada (EUR)	Početna naknada (EUR)	Maks. dopušteno (EUR)	Status ponude	Broj članova uže obitelji	Bodovi članovi	Prebivalište	Bodovi prebivalište	Prebivalište partner	Bodovi prebivalište partner	Bodovi prebivalište ukupno	Sprema ponuditelja	Bodovi ponuditelj	Sprema partnera	Bodovi partner	Bodovi sprema ukupno	UKUPNO BODOVA	Popust %	Godišnja naknada u EUR	
Antonella Kropf	21.01.2026. 07:41	831,00	831,00	1.662,00	VAŽEĆA	2	10	Općina Sveta Nedelja više od 15 godina	30	RH izvan Općine Sveta Nedelja	10	40	VSS / magistar / specijalist	30	SSS	10	40	90	0,9	83,1	
Marko Kruljac	23.01.2026. 09:33	1.662,00	831,00	1.662,00	VAŽEĆA	4	20	Općina Sveta Nedelja do 15 godina	25	Općina Sveta Nedelja više od 15 godina	30	55	VSS / magistar / specijalist	30	VSS / magistar / specijalist	30	60	135	0,99	16,62	
Nikol Martinčić	23.01.2026. 13:54	1.662,00	831,00	1.662,00	VAŽEĆA	2	10	Općina Sveta Nedelja do 15 godina	25	Općina Sveta Nedelja do 15 godina	25	50	VSS / magistar / specijalist	30	VSS / prvostupnik	20	50	110	0,99	16,62	
Romina Paliska Banišić	28.01.2026. 10:38	831,00	831,00	1.662,00	VAŽEĆA	4	20	Općina Sveta Nedelja do 15 godina	25	Općina Sveta Nedelja više od 15 godina	30	55	VSS / magistar / specijalist	30	SSS	10	40	115	0,99	8,31	
Grgur Butigan	30.01.2026. 13:54	1.600,00	831,00	1.662,00	VAŽEĆA	2	10	RH izvan Općine Sveta Nedelja	10	RH izvan Općine Sveta Nedelja	10	20	VSS / magistar / specijalist	30	VSS / magistar / specijalist	30	60	90	0,9	1,60	
Nekretnina 1005/25 k.o. Martinski																					
Ime i prezime ponuditelja	Datum/vrijeme zaprimanja (dd.mm.gggg hh:mm)	Ponuđena godišnja naknada (EUR)	Početna naknada (EUR)	Maks. dopušteno (EUR)	Status ponude	Broj članova uže obitelji	Bodovi članovi	Prebivalište	Bodovi prebivalište	Prebivalište partner	Bodovi prebivalište partner	Bodovi prebivalište ukupno	Sprema ponuditelja	Bodovi ponuditelj	Sprema partnera	Bodovi partner	Bodovi sprema ukupno	UKUPNO BODOVA	Popust %	Godišnja naknada u EUR	
Antonella Kropf	21.01.2026. 07:41	813,00	813,00	1.626,00	VAŽEĆA	2	10	Općina Sveta Nedelja više od 15 godina	30	RH izvan Općine Sveta Nedelja	10	40	VSS / magistar / specijalist	30	SSS	10	40	90	0,9	81,3	
Marko Kruljac	23.01.2026. 09:33	1.626,00	813,00	1.626,00	VAŽEĆA	4	20	Općina Sveta Nedelja do 15 godina	25	Općina Sveta Nedelja više od 15 godina	30	55	VSS / magistar / specijalist	30	VSS / magistar / specijalist	30	60	135	0,99	16,26	
Nikol Martinčić	23.01.2026. 13:54	1.626,00	813,00	1.626,00	VAŽEĆA	2	10	Općina Sveta Nedelja do 15 godina	25	Općina Sveta Nedelja do 15 godina	25	50	VSS / magistar / specijalist	30	VSS / prvostupnik	20	50	110	0,99	16,26	
Romina Paliska Banišić	28.01.2026. 10:38	813,00	813,00	1.626,00	VAŽEĆA	4	20	Općina Sveta Nedelja do 15 godina	25	Općina Sveta Nedelja više od 15 godina	30	55	VSS / magistar / specijalist	30	SSS	10	40	115	0,99	8,13	
Etiën Belušić	30.01.2026. 08:55	1.200,00	813,00	1.626,00	VAŽEĆA	4	20	Općina Sveta Nedelja više od 15 godina	30	Općina Sveta Nedelja više od 15 godina	30	60	SSS	10	SSS	10	20	100	0,99	12	
Grgur Butigan	30.01.2026. 13:54	1.600,00	813,00	1.626,00	VAŽEĆA	2	10	RH izvan Općine Sveta Nedelja	10	RH izvan Općine Sveta Nedelja	10	20	VSS / magistar / specijalist	30	VSS / magistar / specijalist	30	60	90	0,9	1,60	